

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26

מתן שירותי חשבות

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26

למתן שירותי חשבון

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי חשבון עבור החברה (להלן: "השירותים") כמפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ותנאיו, ניתן להוריד ולהדפיס מאתר האינטרנט של החברה שכתובתו <https://www.calalit-yokneam.org.il> תמורת תשלום של 1,000 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) (התשלום לא יוחזר). התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של החברה בבנק לאומי מספר בנק 10 מספר סניף 896 מספר חשבון 110-39940045.

יש להעביר אסמכתא על ההעברה לכתובת דוא"ל EcoComp@yoqneam.org.il יש לצרף למסמכי הצעה קבלה על רכישת המכרז. מציע שלא יגיש קבלה על רכישת מסמכי המכרז הצעות לא תידון. טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 04-6888766 בימים א'-ה' בין השעות 00:00-13:00.

שאלות הבהרה בעניין המכרז יוגשו על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, עד ל-10 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז בשעה 12:00. שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו. השאלות יוגשו תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות יוגשו בקובץ word בפורמט הקבוע במכרז לדוא"ל: EcoComp@yoqneam.org.il. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 04-6888766.

שאלות שתוגשנה לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו.

על משתתפי המכרז חלה חובה לעקוב אחר הודעות עדכון בקשר למכרז באתר החברה הכלכלית, ככל שיפורסמו, ולצרפן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה.

להצעות יש לצרף את המסמכים והטפסים כמפורט ברשימת מסמכי המכרז.

אין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה שהיא.

את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע, יש להמציא במסירה ידנית [לא לשלוח בדואר] בעותק אחד, במעטפת המכרז שעל גבה יהיה רשום שם החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ והכיתוב: "מכרז מס' 3/26 למתן שירותי חשבון" ולהכניסם לתיבת המכרזים שבמזכירות החברה הכלכלית עד ליום 1/3/26 בשעה 12:00.

הודעה על מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר בהמשך.

נא בדיקתכם את נספחי הביטוח בטרם הגשת ההצעה וככל שישנן שאלות/בקשות יש להפנותן מראש וכאמור לעיל.

אין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את הנמוכה ביותר, או כל הצעה שהיא ותהא רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה בבחירת הזוכה במכרז, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו ואיתנותו הכלכלית של כל מציע.

החברה הכלכלית רשאית לבטל את המכרז בכל שלב ואף לאחר ההכרזה על הזוכה, ומכל סיבה לרבות היעדר תקציב.

פגישת הוועדה המקצועית עם המציעים תערך בתאום מול המציעים בהתאם למפורט בפרק 1 במסמכי המכרז.

רק מציעים שהצעתם לא נפסלה יוזמנו לפגישות.

בועז שלמה

מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26
למתן שירותי חשבות
הזמנה להציע הצעות

מסמכי המכרז כוללים:

פרק 1: הוראות ותנאי המכרז

פרק 2: אפיון ותיחום השירותים

פרק 3: החוזה, תנאים כלליים, תצהירים, הסכמה למסירת מידע פלילי

פרק 4: הצעת המציע

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי המכרז בין שהם מצורפים לבין שאינם מצורפים.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/26

למתן שירותי חשבות

פרק 1

הוראות ותנאי המכרז

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי חשבות. עבור החברה (להלן: "השירותים") כפי שיפורט להלן.

מסמכי המכרז

1. במכרז זה ארבעה חלקים, וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו:

1.1. פרק 1: הוראות ותנאי המכרז:

נספח א': פרטים כלליים של המציע.

נספח ב': רשימת רשויות מקומיות וגופים מוניציפליים שהינם לקוחות המציע.

נספח ג': נוסח ערבות בנקאית.

נספח ד': אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה.

נספח ה': פורמט טופס משוב להערכת אמות מידה איכותיות.

נספח ו': אישור בדבר קיום ביטוח.

נספח ט': הצהרה על כי המשתתף אינו קבלן כח אדם

נספח י': פרוט רו"ח המועסקים על ידי המציע באופן קבוע

נספח יא': פרוט העובדים המוצעים ע"י הספק

1.2. פרק 2: אפיון ותיחום השירותים והמערכות הנדרשות.

1.3. פרק 3: ההסכם, תנאים כלליים, תצהירים, הסכמה למסירת מידע פלילי.

נספח 1': התחייבות לשמירה על סודיות

נספח 2': הצהרה והתחייבות כעובד המציע

1.4. פרק 4: הצעת המציע.

2. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחות ולהתמצאות ואין לעשות בכותרות שימוש לצורכי פרשנות מסמכי המכרז.

3. הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה.

4. על החברה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטענות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למצביעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

מהות השירותים הנדרשים:

5. מכרז זה מתייחס לאספקת שירותי חשבות/מנה"ח ראשי.

הכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז. לצורך אספקת שירותים אלה על הזוכה במכרז להעמיד לטובת החברה:

א. 1. משרות מנהל/ת חשבונות בכיר/ה בעל/ת תעודת הנהלת חשבונות סוג 3 לפחות או סוג 2 לפחות ותואר אקדמאי בתחומי כלכלה/חשבונות במוסד מוכר במדינת ישראל.

בעלת ניסיון של 5 שנים לפחות בעבודה בהנהלת חשבונות/חשבות, מתוכם לפחות 2 שנים בהנהלת חשבונות/חשבות של רשות מקומית, רישום פקודות יומן, התאמות בנק וספקים, הכנת פקודות לתשלום, לעבודה במשרה מלאה במשרדי החברה בכל שעות העבודה המקובלות בחברה.

ב. מילוי מקום במקרה של היעדרות מהעבודה מעבר ל 7 ימי עבודה רצופים.

זמן הביצוע ומסמכים להגשה

6. על הזוכה יהיה להתחיל במתן השירותים מייד עם קבלת ההודעה כי זכה במכרז ובהתאם לתוכניות העבודה שצרף למכרז ואושרו על ידי החברה, ולספקם במהלך כל תקופת ההסכם, אשר הינה למשך 36 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם נשוא מכרז זה. לחברה בלבד מוקנית אופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך תוקפו של ההסכם בשתי תקופות נוספות, כל אחת עד 12 חודשים, וזאת על ידי מתן הודעה לספק בכתב לא יאוחר מ-60 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת האופציה. לחברה בלבד מוקנית זכות להפסיק את ההתקשרות במתן הודעה מראש של 60 יום.

מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה

7. על המציע לצרף למסמכי המכרז, בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז, את המסמכים הבאים:
8. מסמכים ואישורים הנדרשים להוכחת העמידה בתנאי הסף להשתתפות במכרז. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה. החברה תהא רשאית לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.
 - 8.1. הצעת המשתתף כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המציע.
 - 8.2. אם המציע הוא תאגיד (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן) עליו לצרף את המסמכים הבאים:
 - א. צילום תעודת ההתאגדות של התאגיד ברשם החברות.
 - ב. אישור עו"ד התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה ע"פ תנאי מכרז זה וכי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי השתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי התאגיד.
 - ג. שמות מנהלי התאגיד ושמות בעלי המניות.
 - ד. אישור מורשי חתימה – אישור עו"ד לשמות האנשים המוסמכים לחתום בשם תאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.
 - ה. כתובת משרדו הרשום של התאגיד.
 - ו. אם המציע הינו שותפות (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן) עליו לצרף את המסמכים הבאים: תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות, אישור עו"ד או רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת ההצעה והשתתפות במכרז. במקרה זה על אחד מרכיבי השותפות לעמוד בכל תנאי המכרז.
 - ז. אם המציע הוא עוסק מורשה עליו לצרף תעודות עוסק מורשה מרשות המס הרלוונטית.
 - ח. אישורים בדבר ניסיון המציע והיקף עבודתו ברשויות מקומיות בישראל.
 - ט. אישור (קבלה) בדבר תשלום דמי השתתפות במכרז.
 - י. ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז, כמפורט להלן. **הצעה שלא תצורף לה ערבות בנקאית לא תידון כלל.**
 - יא. פרופיל הספק.
 - יב. פרוט רו"ח בנוגע לעובדים אצל המציע לרבות קורות החיים שלהם ולאיזה רשויות מקומיות סיפקו שירותים לרבות פירוט השירותים שניתנו.
 - יג. הודעות עדכון ושאלות ההבהרה שנשאלו ע"י כל המשתתפים במכרז ותשובות החברה כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד.
 - יד. קו"ח מפורטים ותעודות המעידות בדבר השכלתו והסמכתו של כל אחד מאנשי המקצוע המפורטים בסעיף מספר 8 לפרק זה.
 - טו. אישור עו"ד של המציע בדבר העדר הרשעות של המציע ומנהליו בעבירות העלולות להשפיע על עמידתם בתנאי ההקשרות נשוא מכרז זה, כגון: עברות מרמה, זיוף, גנבה וכו'.
 - טז. העתק פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של המציע.
 - יז. תצהיר חתום, מאומת ע"י עו"ד המאשר כי המציע משלם לעובדיו לא פחות משכר מינימום ומעביר את כל התשלומים הסוציאליים כנדרש בחוק, וכן מקפיד על חוק שעות עבודה ומנוחה.
 - יח. כל מסמך וטופס אחר המוגדר במסמכי המכרז.
 - יט. אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.

כ. אישור ניכוי מס במקור
כא. כל התצהירים המצורפים וכתב הסכמה למסירת מידע פלילי.

הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף ו/או שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם רשאית החברה הכלכלית לפוסלה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע הכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמזיעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המזיע ו/או מי מטעמו בתנאי הסף שפורטו לעיל.

תנאי השתתפות במכרז (סף)

9. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים במצטבר, במועד הגשת ההצעה, על דרישות הסף המפורטות להלן:

9.1. המזיע הינו שותפות רשומה או תאגיד הרשום כדין או עוסק מורשה. המזיע הינו בעל ניסיון של 10 שנים לפחות טרם הגשת מועמדותו למכרז, בתחום הנהלת חשבונות ו/או חשבות, לרשויות מקומיות במדינת ישראל וברשותו עסק פעיל המספק השירותים נשוא המכרז לפחות במהלך 5 השנים האחרונות ממועד פירסום מכרז זה ברציפות.

על המזיע לצרף תעודות רישום תאגיד או שותפות ומסמכי התאגדות.

על המזיע למלא את כל הפרטים המפוראים בנספח א' ונספח ב' לפרק 1 המצ"ב.

9.2. המזיע מספק שירותי חשבות ו/או הנהלת חשבונות לפחות ל – 3 רשויות מקומיות במדינת ישראל נכון למועד פירסום מכרז זה, מתוכן לפחות לשתי עיריות במדינת ישראל בעלות תקציב רגיל של 200 מלש"ח לפחות וזאת לפחות במהלך שנות הכספים 2022-2024.

על המזיע למלא את הפרטים בדבר כל הרשויות המקומיות להן מספק שירותי ראיית חשבון והנהלת החשבונות ולצרף למסמכי המכרז **נספח ב' לפרק 1** למסמכי המכרז ולצרף אישורים חתומים ע"י גזבר הרשות המקומית הכוללים אישור בדבר מהות השירותים שסיפק לרשות המקומית ובדבר התקופה בה סיפק המזיע את השירותים עבור אותה רשות, יש לצרף אישורים רק עבור אותן רשויות המשמשות להוכחת עמידה בתנאי סף זה.

9.3. על המזיע להיות בעל אישור על ניהול ספרים עפ"י פקודת מס הכנסה. יש לצרף אישור בתוקף של פקיד השומה או לחילופין מר"ח של המזיע. כמו כן על המזיע לצרף אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.

9.4. מחזור העסקים השנתי של המזיע הינו מעל 3,000,000 ₪ מיליון (לפני מע"מ) בכל אחת מהשנתיים האחרונות. (2020-2021). על המזיע לצרף אישור ר"ח המעיד על כך.

9.5. המזיע רכש את מסמכי המכרז. על המזיע לצרף את הקבלה מטעם החברה בגין התשלום האמור.

9.6. העלות החודשית של הצעת המזיע בפרק 4 בהצעת המחיר למשרת חשב/ת/מנהל/ת חשבונות ראשית לא תעלה על 19,000 ₪ ולא תפחת מ 17,500 ₪, כל הסכומים לפני מע"מ.

9.7. המזיע צרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית בהתאם למוגדר במסמכי המכרז. תנאי סף.

9.8. משרדי המזיע או סניף של המזיע ממוקמים באזור חיפה והעמקים.

כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המזיע לצרף כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה. החברה תהא רשאית לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.

רכישת מסמכי המכרז

10. ניתן לעיין במסמכי המכרז בטרם רכישתם בחברה, בתיאום מראש במשרדי החברה. **ניתן לקבל את הפרוט תנאי הסף ואת עיקרי ההתקשרות (מהות השירותים הנדרשים) במייל.**

את מסמכי המכרז ותנאיו, ניתן להוריד ולהדפיס מאתר האינטרנט של החברה שכתובתו <https://www.calcalit-yokneam.org.il> תמורת תשלום של 1,000 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) (התשלום לא יוחזר).
התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של החברה בבנק לאומי מספר בנק 10 מספר סניף 896 מספר חשבון 110-39940045.

יש להעביר אסמכתא על ההעברה לכתובת דוא"ל EcoComp@yokneam.org.il יש לצרף למסמכי ההצעה קבלה על רכישת המכרז. מציע שלא יגיש קבלה על רכישת מסמכי המכרז הצעתו לא תידון. טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 04-6888766 בימים א'-ה' בין השעות 00:00-13:00

הגשת ההצעה

"ההצעה" על פי מסמכי המכרז פירושה כל מסמכי המכרז וכל המסמכים אשר על המציע למלא במסמכי המכרז או לצרף אליהם על פי תנאי מכרז זה.

11. המציע חייב להגיש הצעה מלאה ושלמה הכוללת את כל השירותים המאופיינים במסמכי מכרז זה לרבות כל השירותים המוגדרים בפרק מספר 2 למסמכי מכרז זה.

12. המקום והמועד להגשת ההצעות

13.1. את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע, יש להמציא במסירה ידנית [לא לשלוח בדואר] ב-2 עותקים זהים, במעטפת המכרז שעל גבה יהיה רשום שם החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ והכיתוב: "מכרז מס' 3/26 למתן שירותי חשבות" ולהכניסם לתיבת המכרזים שבמזכירות החברה הכלכלית עד ליום 1/3/2026 בשעה 12:00.

טלפון לבירורים: 04-6888766 בימים א'-ה' בין השעות 00:00-13:00

13.2. על המציע לרשום בבירור את תוכן הצעתו ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא לא יכלול יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.

13.3. מודגש בזאת כי במידה שתוכן ההצעה ביחס לסעיף אחד או יותר לא יהיה ברור וחד משמעי רשאית החברה לפסול את ההצעה על הסף

13.4. על המציע לרשום את הצעתו אך ורק בדף ההצעה במקום המיועד לכך.

הצעת המציע תתייחס לביצוע כל העבודות, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז. בהיעדר אומדן למכרז יהא מחיר המקסימום אומדן למכרז.

יחד עם ההצעה יחזיר המציע לחברה את כל המסמכים אשר קיבל לצורכי המכרז. מובהר בזאת שכל המסמכים שקיבל המציע לצורכי המכרז, הינם רכוש של החברה וקניינה הבלעדי והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו ועד למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ולמטרה זו בלבד.

המציע יחזיר את המסמכים לחברה בין אם בחר להגיש הצעת מחיר ובין אם לאו.

כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 13.1 לעיל לא תובא לדיון.

כל הנספחים הנדרשים במכרז, וביניהם הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע עצמו.

הודעה על מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר בהמשך.

13.5. במועד הגשת ההצעה, ירשם שמו, מספר הטלפון, הפקס ופרטים נוספים של המציע, על ידי מזכירת גזבר החברה על גבי הטופס בעמוד מספר 2 למסמכי המכרז. על מציע להקפיד כי שמו ופרטיו אכן נרשמו כאמור, וזאת על מנת לאפשר לחברה לזמן את המציע לפגישה עם הוועדה המקצועית כפי הנדרש בסעיף 44 להלן.

אופן מילוי ההצעה

13.6. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בפרק 4 למסמכי המכרז

13.7. הרישום ייעשה בדיו שאיננו בצבע שחור בכתב יד ברור והמציע ירשום את התמורה המבוקשת על ידו.

13.8. על המציע למספר כל עמוד בהצעתו. סדר מסמכי ההגשה יהיה בהתאם לסדר המסמכים כפי שהוא רשום במסמכי המכרז. על המציע לרשום תוכן עניינים מפורט לפי פרקי הצעתו ומספור העמודים באחד מעמודי ההצעה הראשונים

- 13.9. הצעת המחיר כוללת את כל המיסים, ההוצאות והתשלומים האחרים, ללא יוצא מן הכלל, פרט למס ערך מוסף.
- 13.10. אין לעשות כל שינוי ו/או תיקון במסמכי המכרז כמו כן אין להוסיף הערות או לשנות תנאי מתנאי המכרז. החברה זכאית במקרה של שינוי/ תיקון ו/או תוספת כזאת לפסול את ההצעה.

14. אופן הגשת ההצעה

14.1. על המציע להגיש את הצעתו על כל נספחיה ומצורפיה ב-2 עותקים זהים (מקור והעתק) בלא שיצוין על מעטפת ההצעה כל סימן היכר מלבד שם המכרז ומספר המכרז. המעטפות יוכנסו על ידי המציע לתיבת המכרזים בחברה. נמצא הבדל בין 2 העותקים תיפסל ההצעה.

14.2. על המציע לצרף לכל עותק של הצעתו את חוברת המכרז וכל מסמך אחר אשר מוגש על ידו בהתאם לנדרש בתנאי המכרז, לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות אשר ישלחו למשתתפי, אם ישלחו, **כאשר כל עמוד חתום בשוליו ע"י המציע.**

14.3. לא צירף המציע את כל השאלות והתשובות לא יהיה בכך עילה לטעון מצידו כי לא ידע או לא הכיר חלק מהשאלות או מהתשובות בגין כך, לא תשמע ממנו כל טענה כאמור, ויראו אותו כמי שקיבל ומכיר את כל התשובות וההבהרות שניתנו ע"י החברה במכרז. לחברה שיקול הדעת הבלעדי אם לפסול את הצעת המציע בגין אי צירוף כל השאלות והתשובות אם לאו, הכל כאמור לפי שיקול דעתה.

14.4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

15. חתימות

15.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי המכרז.

15.2. בחתימת ההצעה והגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

15.3. הגשת ההצעה כמוה כהצרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הנדרשים לביצוע כל השירותים נשוא המכרז, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את השירותים נשוא המכרז - הכול כמפורט במסמכי המכרז.

15.4. המציע יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה כאמור לעיל

בדיקות מוקדמות

16. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהיה בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שייאסף על ידו ואשר יכול להיות רלוונטי למתן הצעתו, ועל החברה לא תחול כל אחריות בעניין זה.

17. הגיש המציע את הצעתו רואים אותה כאילו ביצע את כל הבדיקות המוקדמות ומצא את כל התנאים המתאימים להגשת הצעתו ולמימושה ללא עיכובים או עלויות נוספות.

18. על הסתמכות של המציע כל מידע כלשהו שנמסר לו מהחברה באשר לעבודות ותנאיהן, אם ניתן כזה, נעשה על אחריותו של המציע בלבד והוא לא יהא רשאי להטיל על החברה אחריות כלשהי בעניין זה, היה ויתברר כי איזה מהנתונים שנמסרו כאמור איננו מדויק, או איננו נכון ליום מתן ההצעה.

19. כל מציע יישא בלעדית בכל העלויות בקשר להשתתפותו במכרז, ובשום מקרה הוא לא יהיה זכאי לקבל החזר בגין עלויות אלה, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו בן אם הסתיים המכרז ובין אם בוטל.

20. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בעניין פרט מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר בגשת ההצעה.

שאלות הבהרה בעניין המכרז יוגשו על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, עד ל-10 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז בשעה 12:00. שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו. השאלות יוגשו תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות יוגשו בקובץ word לדוא"ל: EcoComp@yoqneam.org.il. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 04-6888766.

השאלות יוגשו בקובץ word בפורמט הבא:

מס' שאלה	מס' סעיף	עמוד	פירוט השאלה / בקשה להבהרה
1			
2			

על המציעים חלה חובה לצרף את התשובות/הודעות העדכון בקשר למכרז כשהן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה.

החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה או בדוא"ל לפי הכתובות שימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז וכן יפורסמו באתר החברה הכלכלית.

המציעים יצרפו את הוראות השינוי האמורות כשהן חתומות על ידיהם ליתר מסמכי המכרז שיוגשו על ידם. על משתתפי המכרז חלה חובה לעקוב אחר הודעות עדכון בקשר למכרז באתר החברה הכלכלית, ככל שיפורסמו, ולצרפן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה.

תוקף ההצעה

21. ההצעה תהיה בתופף עד למועד פקיעת תוקפה של ערבות המכרז.
22. החברה תהא רשאית להודיע למציעים כי תוקף הצעתם למכרז מוארך לתקופה נוספת אשר לא תעלה על שישים (60) ימים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. הודעה זו תשלח למציעים בכתב.

ערבות בנקאית

23. להבטחת קיום ההצעה, קיום תנאי המכרז וחתימה על הסכם עם החברה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטומטית ובלתי מותנית לטובת החברה, בנוסח המפורט **בנספח ג' לפרק 1** למסמכי המכרז. הערבות תהיה של בנק ישראלי, חתומה כדין לא דיגיטלית, בסך 25,000 ₪ (כולל מע"מ).
24. החברה תהא רשאית לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת בהודעה של 15 ימים מראש.
28. הערבות תעמוד בתוקף עד לתאריך 1.7.2026 החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת הערבות לתקופה נוספת של שישים 60 יום.
29. החברה תהא רשאית לדרוש לחלט את הערבות הבנקאית או כל חלק ממנה בכל מקרה בו הודיעה החברה למציע כי הצעתו זכתה במכרז אך הוא לא ביצע את המוטל עליו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה, וזאת לאחר שתינתן לו הזדמנות להשמיע את טענותיו:
 - 29.1 הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

- 29.2** הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 29.3** הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 29.4** אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עמו.

לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן ובמועד שנקבע לכך תהיה החברה רשאית לחלט את ערבות ההצעה ולא לאשר את זכייתו במכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לחברה על פי דין ו/או הסכם. החברה תהא רשאית בנסיבות המתוארות לעיל, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה אשר הוחלף, יהיה חייב בפיצוי החברה בשיעור ההפרש שבין הצעתו לבין הצעת המציע שנבחר במקומו עקב אי מילוי תנאי הוראות מסמכי המכרז, כולם או מקצתם.

30. ערבות המכרז תשמש כבטוחה לקיום הצעתו של מציע שהצעתו תיבחר, ותחולט כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בכל התחייבויותיו על-פי הצעתו, מכל סיבה שהיא, הכול על-פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, וזאת בלי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לכללית על-פי דין ולרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970.

31. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית (אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו) להורות על חילוט הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, אם התקיים במציע אחד מאלה: הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות, או בחוסר ניקיון כפיים; הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.

32. למציעים שלא זכו במכרז, תוחזר הערבות שמסרו, לאחר שיחתם ההסכם עם מי שתקבע החברה כזוכה.

33. חילוט הערבות כאמור לא יפגע בזכות החברה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

הבהרות ושינויים

- 34.** -
- 35.** -
- 36.** החברה לא תהא אחראית לכל מידע ו/או הבהרה ו/או שינוי אשר ימסרו למשתתפים בעל פה.
- 37.** -
- 38.** -
- 39.** -

הסתייגויות, השמטות, שינויים

40.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא, רשאית החברה ע"פ שיקול דעתה הבלעדי:

40.1.1 לפסול את מסמכי המכרז.

40.1.2 לראות בהסתייגויות ככאלה שלא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן.

40.1.3 לראות בהסתייגויות ככאלה המהוות פגם טכני בלבד.

40.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחירי ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

40.2 ההחלטה בין האפשרויות לעיל נתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים של החברה. אם תחליט הוועדה לנהוג לפי אחת החלופות המנויות בס"ק 40.1 לעיל, והמציע יסרב להסכים לכך, רשאית החברה לפסול את ההצעה ולחלט את הערבות הבנקאית אשר הוגשה על ידי המציע, אם הצעתו הייתה אמורה להיות ההצעה הזוכה.

41. הצעת המחיר

41.1 על המציע לרשום מחיר בש"ח לפני מע"מ בהצעת המחיר המוגדרת בפרק 4 למסמכי המכרז.

פתיחת ההצעות

42. פתיחת ההצעות המשתתפים במכרז תהיה בכל מועד או מקום עליו תודיע החברה.

בחינת ההצעות

43. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לא לקבל ו/או לא להתחשב בהצעה אשר לא תהא תואמת באופן מלא לדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

44. החברה תקבע מועד לפגישה עם הוועדה המקצועית של החברה. לכל אחד מהמציעים העומדים בתנאי סף יקבע מועד לפגישה עם הוועדה המקצועית. בתום עריכת כל פגישה, ימלא כל אחד מחברי הוועדה המקצועית **כמוגדר בנספח ד'**

לפרק 1 את השאלון המצ"ב כנספח ה' לפרק 1, כאשר תוצאותיו ישוכללו לצורך בחירת ההצעה הזוכה לאחר סיום

עריכת הפגישות יסוכמו הציונים של כל מציע וימסרו לידי ועדת המכרזים של החברה

45. בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי שקלול הנתונים המפורטים **בנספח ד' לפרק 1** למסמכי המכרז.

46. החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כשלהי, והיא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט שלא לבחור באף אחת מן ההצעות או לבטל את המכרז בכל עת אף לאחר שנקבעה הצעה זוכה במכרז, ובלבד שטרם החל הזוכה במתן השירותים.

47. היה ויתברר כי הוגשה במכרז הצעה יחידה, או שנותרה הצעה יחידה לדיון לפני ועדת המכרזים, ועדת המכרזים תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה או על ביטול המכרז. ויודגש, כי ההחלטה על ביטול המכרז תהא אפשרית אפילו אם ההצעה היחידה אינה במחיר המרע עם החברה לעומת אומדן שווי ההתקשרות ומבלי שניתנה למגיש ההצעה האפשרות להגיש הצעת מחיר בתנאים המיטיבים עם החברה, והכל אם ועדת המכרזים תסבור כי ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש תחתיו או קיום משא ומתן בהתאם להוראות כל דין, יאפשרו תחרות בין מספר מציעים בכח על נשוא המכרז ו/או יעניקו את מירב היתרונות לחברה.

48. בוטל המכרז כאמור לעיל, לא יהיה זכאי אף מציע, לרבות המציע שהוכרז כזוכה, אם הוכרז, לפיצוי או שיפוי כלשהו מהחברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שנגרמו לו בשל השתתפותו במכרז או כל הוצאה ו/או נזק אחרים בקשר עם השתתפותו במכרז. במקרה של ביטול המכרז לאחר שהחל הזוכה במתן השירותים, יחולו תנאי ההסכם הנמנה על מסמכי המכרז, לרבות הפרק שעניינו "ביטול ההסכם".

49. לחברה הזכות להוציא לפועל רק חלק מהשירותים או לחלקם בין מציעים שונים כראות עיניה. גם במקרה בו פוצל מתן השירותים בין מספר מציעים או שהחברה החליטה לבצע רק חלק מהשירותים, הצעת המחיר שניתנה על ידי המציע על פי הפרק הרביעי תחייב את המציע לכל דבר וענין לגבי אותו חלק שעליו לבצע כאמור, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי או תשלום כלשהו בגין העובדה שמתן השירותים פוצל בין מספר מציעים או שהוטל עליו לספק רק חלק מהשירותים.

50. החברה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להקטין או להגדיל את היקף ההסכם בשיעור כלשהוא מהיקף השירותים שאספקתם נמסרה למציע, לבטל פרקים וסעיפים שלמים ללא שינוי במחירי הפריטים שנקבעו בהצעתו של המציע.

51. בעת הדיון בהצעות, זכאית החברה להתחשב בכושרו של המציע לביצוע העבודות או ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז, כפי שהדבר נובע מאספקת שירותים קודמים על ידי המציע עבור החברה ו/או בעבור אחרים וכן להתחשב בוותק ובניסיונו במתן שירותים דומים.

52. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או ניתוח מחירים הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי, גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו. המציע יהיה חייב למסור לחברה ו/או למומחים מטעמה את כל ההסברים והניתוחים כאמור לעיל, ובמקרה של סירוב, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי שיקול דעתה, עד כדי פסילת ההצעה.

53. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של החברה למכרז.

54. החברה רשאית לדחות הצעה של מציעים אשר ביצעו בעבר עבודה עבודה ללא הגעה לשביעות רצון של החברה או רשות מקומית אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרויו של המציע ו/או מי שמטעמו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, או שפועלים ו/או פעלו בעבר בהליכים נגד החברה.

55. החברה רשאית

55.1. החברה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות

מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

55.2. לחברה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או

בכדי להסיר אי בהירות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות, הכל בכפוף להוראות והחוקים התקפים.

55.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל

אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו

ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו ובלבד שאין מדובר בתנאי סף.

55.4. החברה רשאית לא לקבוע זוכה אם נראה לה כי אף אחד מהמציעים אינו מתאים.

55.5. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

56. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

56.1. עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז

זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטות ועדת המכרזים, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

56.2. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22 (ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח – 1987, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

56.3. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

56.3.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.

56.3.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

56.3.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

56.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

56.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים

56.6. שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועד המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית והחלטה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר עניין.

56.7. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

56.8. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

הודעה על הזכייה וההתקשרות

57. החברה תודיע לזוכה על הזכייה במכרז, ותזמין את הזוכה למשרדי החברה לקחת עותק של החוזה כשהוא חתום על ידי החברה.

58. למען הסר ספק מודגש בזה כי יראו בחתימת הזוכה על מסמכי המכרז במסגרת ההצעה שהגיש, כחתימה סופית ומחייבת ללא צורך בחתימה נוספת של הזוכה על מסמכי המכרז, ויראו את החוזה כמשתכלל עם קבלת ההודעה על הזכייה.

59. תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת ההודעה ימציא הזוכה אישור על קיום ביטוחים וערבות ביצוע בהתאם למפורט בפרק 2 במסמכי המכרז.

60. מובהר בזה כי ערבות המכרז תוחזר לזוכה כנגד המצאת ערבות הביצוע.

61. לא המציא הזוכה אישור על ביטוחים ו/או לא המציא ערבות ביצוע ו/או לא המציא כל מסמך אחר אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את הזכייה של המציע במכרז, לחלט את הערבות הבנקאית שנתן ולמסור את ביצוע העבודות למציע הבא בתור שדורג ע"י ועדת המכרזים או לפרסם מכרז חדש. החברה תהיה רשאית בכל מקרה של עיכוב בהמצאת המסמכים (ביטוחים וערבויות) בין שביטלה החוזה ובין שלא, לחלט את הערבות שבידה כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק.

62. רק לאחר שנתמלאו כל התנאים המפורטים לעיל, תודיע החברה ליתר המשתתפים, על אי זכייתם במכרז, וכן תצרף להודעתה זו את הערבויות הבנקאיות אשר הומצאו על ידם בקשר עם השתתפות במכרז.

63. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים, לבצע כל בדיקה וחקירה נדרשת על מנת לעמוד על טיבה של ההצעה ועל עמידת המציע בתנאי המכרז, וכן לדרוש השלמת מסמכים מהמציע עפ"י הצורך, גם לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לצורך בדיקת עמידה בתנאי המכרז.

64. במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהיינה הזולות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה (הצעות זהות), החברה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בקביעת הזוכה במכרז – בין היתר – בכישוריו וניסיונו הקודם של המציע. מקום שהחברה תסבור כי לא ניתן להעדיף הצעה אחת על פני רעותה על בסיס הכישורים והניסיון של המציע, שומרת לעצמה החברה את הזכות לערוך התמחרות בין ההצעות ו/או הגרלה.

ראשית תבוצע התמחרות. המציעים בעלי ההצעות הזהות, יגישו הצעה משופרת בתוך 5 ימים מהיום שבו הודיעה להם על כך החברה ומבין ההצעות המשופרות תבחר וועדת המכרזים את ההצעה המומלצת. אם תתקבלנה הצעות זהות שוב, רשאית החברה לערוך הגרלה או לבקש שוב הצעות משופרות באותה הדרך הקבועה בסעיף דנן וכך עד להכרעה ביניהן.

65. עסק בשליטת אישה - במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהינה הזולות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה (הצעות זהות), תעדיף החברה את ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה (ככל שהוגשה למכרז) ובלבד שצורף אליה אישור ותצהיר כי העסק בשליטת אישה. הוראות סעיף זה גוברות על הוראות סעיף 64 דלעיל.

66. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל השירותים נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ו/או בעלת הניקוד הגבוה ביותר.

67. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את השירותים נשוא המכרז על חלקיהן ולמוסרן לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה ככדאי ביותר עבורה, אפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר ובמסגרת כל הנ"ל יילקח בחשבון על ידי החברה הניסיון הקודם של המציעים השונים במתן שירותים דומים בעבר.

68. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב, לרבות לאחר ההכרזה על זוכה, עד לחתימה על החוזה שבמסגרתו, מכל סיבה שהיא לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין מתן השירותים ו/או ללא סיבה. במקרה כאמור לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה וההוצאות בגין רכישת מסמכי המכרז בלבד, תוחזרנה לכל המשתתפים במכרז, וזאת מבלי להודות בכל טענה ו/או לגרוע מכל זכות אשר עומדת לחברה.

69. החברה רשאית להורות על הפסקת קבלת השירותים נשוא מכרז זה באופן מיידי, בכל עת, לרבות לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז מכל סיבה שהיא לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין מתן השירותים ו/או ללא סיבה וללא צורך בהנמקה וכן להביא את ההסכם לקיצו בהודעה מראש של 60 ימים, שלאחריה תובטל ההתקשרות ותופסק קבלת השירותים.

70. החברה רשאית להקטין/להגדיל את היקף השירותים/החוזה נשוא מכרז זה בהתאם לצרכיה באופן מיידי, בכל עת, לרבות לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז ו/או לקבל השירותים נשוא המכרז, בשלמותם או חלקים מהם בלבד, ו/או לדחות קבלת חלק מהשירותים לשלב מאוחר יותר.

71. בכל מקרה של סתירה בין כתב הוראות זה ו/או הוראה מהוראות נספחי המכרז, לבין הוראות החוזה על נספחיו – תכרענה הוראות החוזה והמפרט הכללי!!

72. הגשת הצעתו של המציע כמוה כהצהרה ואישור שכל פרטי הפרסום, החוזה ונספחיו ידועים ונהירים לו וכי הוא מסכים להם ויש לו כל הידע והכישורים המקצועיים לביצוע העבודה עפ"י החוזה

73. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או השלמות ו/או הבהרות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולשביעות רצונה ואף לזמן את המציעים כולם או חלקם לשיחת הבהרות, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות ועל מנת לבחון את הצעת המציע.

74. הזוכה במכרז לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי החברה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או מוחלטת אם יגרמו כתוצאה מהליכים משפטיים שינקטו על ידי צדדים שלישיים לרבות משתתפי המכרז.

75. סמכות שיפוט מקומית ייחודית ובלעדית - לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד תהא סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית, לדון בכל עניין הנובע ממכרז זה בלבד (להבדיל מהחוזה שלגביו קיימת תניית בוררות).

76. המציעים מתחייבים בזאת לשמור בסוד כל מידע שיימסר ו/או שיוודע להם לשם ביצוע ההתחייבויות בהתאם למכרז וחוזה אלו ולא לפרסם המידע הנ"ל, להעבירו או להביאו לידיעת האחר, בכל צורה שהיא, הן במשך כל תקופת ההתקשרות החוזית בין הצדדים והן לאחר סיומה.

77. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או עם כל גורם אחר. ראיות לכאורה, ובכלל זאת, ראיות נסיבתיות המצביעות על כך, כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות, תוביל לפסילת ההצעה ולחילוט הערבות הבנקאית שהגיש המציע.

1.1. **78. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז** - לתשומת לב המציעים, מציעים שהגישו הצעתם למכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, יציין מראש את חלקי הצעתו אשר לטענתו חסויים (להלן: "סוד מסחרי"). יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי". סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה. מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני

מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה אינם מהווים סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה הסופית בעניין העיון בהם מסורה לשיקול דעת ועדת המכרזים בלבד.

79. את החברה יחייבו אך ורק מסמכים החתומים כדין ע"י החברה.

בועז שלמה

מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

פרק 1 נספח א'

פרטים כלליים של המציע

מס"ד	נושא	מענה המציע
1	שם המציע	
2	כתובת	
3	טלפונים	
4	שמות בעלי השליטה במציע	
5	שם איש קשר להגשת המענה	
6	טלפון איש קשר להגשת המענה	
7	כתובת דוא"ל איש קשר להגשת המענה	
8	מספר פקס להתקשרות בנושא המענה למכרז	
9	ח.פ. או ת.ז.	
10	כתובת אתר האינטרנט של המציע	
11	שנת יסוד	
12	שמות מנהלים בכירים	1. שם: _____ תפקיד: _____ 2. שם: _____ תפקיד: _____ 3. שם: _____ תפקיד: _____
13	חברות אחיות	
14	חברות בנות	
15	שנת יסוד המציע	
16	מספר שנות עבודה במגזר המוניציפיאלי	
17	תחומי עיסוק עיקריים	
18	סה"כ העובדים השכירים אצל המעסיק	
19	מתוכם כמה עובדים העוסקים בשרותי הנהלת חשבונות עבור רשויות מקומיות	
20	מספר רוי"ח המועסקים באופן קבוע במשרה מלאה על ידי המציע	
21	מספר מנהלי חשבונות המועסקים באופן ישיר וקבוע במשרה מלאה על ידי המציע במשרדיו ואצל לקוחותיו	
22	מספר עיריות במדינת ישראל ושמותיהם המקבלות שרותי הנהלת חשבונות באופן קבוע מהמציע	
23	מספר רשויות מקומיות במדינת ישראל המקבלות שרותי הנהלת חשבונות באופן קבוע מהמציע	

פרק 1 : נספח ג'

נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הצעתנו למכרז מס' 3/26 מתן שירותי חשבות.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו **מדד המחירים לצרכן (כללי)**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום נעילת המכרז קרי **מדד חודש** שפורסם בחודש _____ שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1/7/26 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 1/7/26 לא תענה.

לאחר יום 1/7/26 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק

_____ תאריך

אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

מס"ד	פירוט	משקל באחוזים
1	העלות הממוצעת לחודש לכלל השירותים הנדרשים במסמכי המכרז אופן החישוב המשקל מפורט להלן בנספח זה	40
2	התרשמות הצוות המקצועי של החברה ממשרד המציע, ניסיונו תחומי ההתמקצעות שלו וצבר לקוחותיו בהתאם למפורט בסעיף המתאים בנספח זה	20
3	חוות דעת הצוות המקצועי של החברה באשר למועמד/ת המוצעת/ת על ידי המציע כפי שיבחן וינקד בהתאם למפורט בנספח זה	40
	סה"כ	100

פרוט אמות המידה ואופן הניקוד השקלול:

1. בסעיף מס 1 גובה הצעתו של המציע יקבע כדלקמן:
הציון יקבע על פי ההצעה הזולה ביותר שתקבל ציון מרבי, (40) ניקוד יתר ההצעות יחושב יחסית למחיר הנמוך ביותר על פי הנוסחה:

$$40 X$$

המחיר הנמוך ביותר שהוצע**המחיר שהציע המציע**

2. בסעיף מספר 2 הניקוד למציעים יינתן על פי התרשמות הוועדה המקצועית של החברה ממשרד המציע, ניסיונו, תחומי ההתמקצעות שלו, וצבר לקוחותיו. כל חבר בצוות המקצועי ינקד כל אחד מפרמטרים אלה בציון מ 1 עד 10 כאשר $10 =$ מצויין, ו $1 =$ גרוע. הניקוד ירשם בטופס המוגדר בנספח ה.1' חלוקת משקלי הפרמטרים תהה כדלקמן:

מס"ד	פרמטר	ניקוד
1	התרשמות הצוות המקצועי של החברה מהיקף הפעולה של משרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות מקומיות	5
2	התרשמות הצוות המקצועי של החברה מניסיונו של ממשרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות מקומיות	5
3	התרשמות הצוות המקצועי של החברה מתחומי ההתמקצעות של המשרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות מקומיות	5
4	התרשמות הצוות המקצועי של החברה מצבר לקוחותיו של משרד המציע בהקשר לשרותי הנהלת חשבונות לרשויות מקומיות	5

- תוצאות הניקוד ירוכזו בטבלה וכל מציע יקבל ציון ממוצע שיחושב על סמך הציון שניתן על ידי חברי הצוות המקצועי. ציון ממוצע זה ישוקלל כך שהמציע שקיבל את הציון הגבוה ביותר יקבל 20 נקודות ושאר המציעים יקבלו ציון על פי הנוסחה הבאה:

$$20 X$$

סך הנקודות הממוצע של המציע לסעיף זה**סך הנקודות הממוצע של המציע בעל הדרוג הגבוה ביותר**

3. הציון לסעיף מספר 3 יוענק על סמך חוות דעת של הוועדה המקצועית של החברה מהצוות המקצועי שיוצע על ידי המשתתף. כל חבר בוועדה המקצועית של החברה יחוה את דעתו באשר למועמד אשר יוצע על ידי המציע. מובהר ומודגש בזאת כי על המציע להציג בפני חברי הוועדה המקצועית את אנשי הצוות המוצעים על ידו באופן ספציפי ומדוייק, לא ניתן להציג 2 חלופות או יותר לכל תפקיד אלא אך ורק את איש הצוות אותו יעסיק המציע במידה ויבחר כזוכה במכרז. כל חבר ימלא בטבלה המצורפת את הציון לכל סעיף. הציון הסופי יקבע על פי ממוצע

הציונים של חברי הוועדה המקצועית. אנשי הוועדה המקצועית ידרגו למען הנוחיות את הטבלאות בציונים מ- 1 עד 10.

חברי הוועדה המקצועית מטעם החברה :

- מנכ"ל החברה
- מאיר מלול
- לימור סלע

פרק 1: נספח ה'

1. פרוט חלוקת הניקוד לחוות דעת הוועדה המקצועית לפי אמות המידה :

שעיף	ניקוד לסעיף	השאלה
	40	מקצועיות הצוות המוצע על ידי המשתתף על סמך ראיון שיערך לצוות המוצע
1		המקצועיות והניסיון של המועמד מטעם המציע
		הניקוד המקסימאלי לשאלה 40

5. נספח ה' - טופס דרוג לחבר הוועדה המקצועית בהתאם לאמות המידה :

שם המשרד המציע: _____ שם המדרג: _____

תפקידו: _____ תאריך: _____

חוות דעת מקצועית מהצוות המוצע על ידי המשתתף על סמך הפגישה שנערכה עם הוועדה המקצועית

של הרשות המקומית:

מס"ד	השאלה	ציון 1-10 כאשר 10 הטוב ביותר ו-1 הגרוע ביותר
2	הניסיון של המועמד המוצע למתן שירותי חשבונות/ הנהלת חשבונות ראשית לרשות מקומית והיכרות עם נהלי עבודה בהנהלת חשבונות בעיריות – שם המועמד _____	

התרשמות מהיקף הפעולה של משרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות

מקומיות (סמן את הניקוד המתאים כאשר =10 מצויין, =1 גרוע):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

התרשמות מניסיונו של משרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות מקומיות

(סמן את הניקוד המתאים כאשר =10 מצויין, =1 גרוע):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

התרשמות מתחומי ההתמקצעות של משרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות

לרשויות מקומיות (סמן את הניקוד המתאים כאשר =10 מצויין, =1 גרוע):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

התרשמות מצבר לקוחותיו של משרד המציע באספקת שרותי הנהלת חשבונות לרשויות

מקומיות (סמן את הניקוד המתאים כאשר =10 מצויין, =1 גרוע):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

הערות כלליות:

שם המדרג: _____

נספח ו' - אישור עריכת ביטוח

(להלן: "החברה")

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ

שם המבוטח כתובת משרדיו :

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך - :

1. נשוא אישור זה : מתן שירותי הנה"ח /חשבות לחברה.

2. תקופת הביטוח : מ - עד

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של :

..... ש"ח למקרה ו-..... ש"ח לתקופה

(הערה : בשום אופן לא פחות מ- 4,000,000 ש"ח למקרה ו- 4,000,000 ש"ח לתקופה)

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט"'

השתתפות עצמית : ש"ח למקרה.

4. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של :

..... ש"ח לעובד ו-..... ש"ח למקרה ולתקופה.

(לפחות : 6,000,000 ש"ח לעובד ו-20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה)

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט"'

השתתפות עצמית : ש"ח

5. ביטוח אחריות מקצועית בגבולות אחריות של :

..... ש"ח למקרה ו-..... ש"ח לתקופה

(הערה : בשום אופן לא פחות מ- 4,000,000 ש"ח למקרה ו- 4,000,000 ש"ח לתקופה)

השתתפות עצמית : ש"ח למקרה.

בכפוף למפורט להלן :

5.1 בפוליסה יבוטלו הסייגים הבאים :

- הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.

- אובדן מסמכים.

- אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח.

5.2 חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי אותו אדם שעשה אותו מעשה.

5.3 הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.

6. בכל הביטוחים הנ"ל מתווסף לשם המבוטח : "... ו/או החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ ו/או החברות הכלכליות

שלה"

+ (סעיף אחריות צולבת בפוליסות אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מקצועית). הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית אינה מכסה תביעות של המבוטח כנגד "החברה" והחברות הכלכליות שלה.

7. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערכים ע"י הגופים הנזכרים בסעיף 6 לעיל, אשר לא יידרשו להפעיל את ביטוחיהם.

8. הננו מאשרים בזאת שבין המבוטח לבינינו קיים הסדר בעניין תשלום הפרמיה וכן שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות – הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"חברה".

בכבוד רב,

..... חברה לביטוח בע"מ.

נספח ט'

הצהרה על כי המשתתף אינו קבלן כח אדם לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996-

אני הח"מ _____, ת.ז.: _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי המשתתף _____ מס' זיהוי.ח.פ./ח.צ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") איננו קבלן כח אדם כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996-

2. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____, הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז.: _____,

לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני

את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח י'

פרוט העובדים המוצעים ע"י הספק

פרטי הצוות המוצע:

מס"ד	תפקיד הנדרש	שם העובד (שם מלא)	הסמכה/ תעודות	מועד תחילת עבודה אצל המציע
1	חשב/ת/מנהל/ת חשבונות ראשית			

יש לצרף קו"ח מפורטים, ותעודות, עבור העובדים המוצעים לעיל

פרק 2

אפיון ותיחום השירותים, הנדרשים במסגרת המכרז

1. פרוט השירותים שעל המציע לספק על פי מכרז זה להחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ, ולכל גוף אחר הסמוך ניהולית לחברה והכל במסגרת התשלום המוגדר בהצעת המציע למכרז זה ללא תוספת עלות מכל סוג שהוא:

להלן פירוט של שירותי חשבות\ הנהלת חשבונות ראשית המבוקשים:

1.

ניהול מערכת הנהלת החשבונות בחברה
הכנת דוחות כספיים -רבעוניים/שנתיים/מעקב חודשיים
וידוא רישום חשבונאי תקין , בהתאם להוראות הדין
וידוא רישום כלל הפעולות הכספיות
וידוא רישום חשבונות קבלנים וספקי שירותים , בהלימה להסכמים , להתקשרויות ולחוזים של החברה
פיקוח על ניהול ספרי חו"ז
עריכת תזרים מזומנים
עריכת התאמות בין רישומי הנהלת החשבונות לכל מערכת אחרת
כל מטלה אחרת בתחום החשבות \ הנהלת חשבונות שתוטל על ידי מנכ"ל החברה

2. יודגש כי במידת הצורך ועל פי הנחיית מנכ"ל החברה חלק מהעבודה הכולה תבוצע במשרדי העירייה.

3. המציע יכול להציע את השירותים הבאים במסגרת השוטרף וללא תוספת תשלום:

א. כל אחד ממשתמשי המערכות הממוחשבות יעבוד עם המערכות הממוחשבות עם שם משתמש וסיסמא יחודיים עבורו בלבד. אין למסור את הסיסמא לאדם אחר ללא הרשאה בכתב מגזבר החברה.

ב. כל מסמך יתויק במקום המיועד לו

ג. כל מסמך יחתם על ידי מקבלו בחותמת הכוללת תאריך הנכון ליום קבלתו

ד. כל מסמך המוקלד למערכת הממוחשבת יחתם בחותמת הכוללת את המלה "הוקלד" ואת תאריך ההקלדה.

ה. הזוכה מתחייב בזה לשמור סודיות ולא להעביר כל מסמך או מידע אחר לכל גורם שהוא ללא קבלת הרשאה מגזבר החברה

ו. הזוכה מתחייב בזה לתמוך ולבצע כל תהליך עבודה רלוונטי עליו תחליט החברה.

ז. הזוכה מתחייב בזה להעמיד לחברה כח אדם מיומן, מוסמך ומורשה לביצוע המטלות בתחום הנהלת החשבונות.

ח. הזוכה מתחייב בזה כי הוא ועובדיו יקלידו ויתייקו כל מסמך לרבות חשבונות וחשבוניות בתיקיות ובמערכות כך שהחברה תוכל לאחזר בקלות ובמהירות כל מסמך בתחום פעולתו של הזוכה.

ט. הזוכה מתחייב בזה להכשיר את עובדיו, המוצעים והחדשים שיקלטו בעתיד, לבצע את עבודתם כנדרש ולהשתמש במערכות המידע הממוחשבות אותן מפעילה החברה כיום או שתפעילן בעתיד, לפקח על תפעולן ולהנפיק מהן המידע הדרוש בהתאם לדרישות החברה.

י. הזוכה מתחייב בזאת למסור מידע לספקי החברה ולגורמים אחרים אך ורק על פי הנחיות שיקבל מהחברה מפעם לפעם.

יא. לאבטח את המידע ולמנוע חסרונו.

יב. לוודא גיבוי המידע על ידי הגורמים המתאימים.

יג. להיות בקשר רציף עם ספקי התוכנה אותה מפעילה החברה לצורך הטמעת חידושים, שיפורים והתאמות בתוכנה וזאת על ידי קבלת הדרכה, הטמעה וליווי טלפוני הכל לפי העניין.

יד. מימון השתלמויות והכשרות מקצועיות לרבות מימון השתתפות בכנסים מקצועיים שנתיים שמארגן מרכז השלטון המקומי /או איגודים מקצועיים אחרים כדוגמת מפע"ם או כל ארגון אחר .

טו. עידכון מקצועי שוטף של הידע המקצועי של העובדים/ות הנדרשים במכרז לרבות עידכוני חקיקה / רגולציה /פסקי דין / הסכמי שכר / תקנות מס הכנסה / הנחיות הביטוח הלאומי וכל נושא רלוונטי אחר.

טז. מימון השתתפות החברה בכיסוי השתתפות בפעילות עובדי החברה כגון יום האישה, יום העובד, יום כייף וכד'.

מובהר כי מתנות לחגים ימומנו על ידי החברה.

יז. הכשרות העובד על התוכנות ושמירת ההון האנושי הנם על חשבון החברה והיא מחויבת להכשרתו .

4. מובהר ומודגש בזאת כי על הזוכה במכרז לספק פתרון כולל אחריות מקצה לקצה ומענה כולל למתן השירותים המאופיינים במסגרת מכרז זה לחברה אף אם הפתרון לא הוגדר במפורט במסמכי המכרז אך הוא בתחומים המקצועיים המפורטים במסמכי המכרז. המציע שיזכה במכרז יהיה אחראי לביצוע הנהלת חשבונות עבור החברה וגופי הסמך שלה על כל מרכיביהם תוך כדי עמידה ברמת השירות טובה לשביעות רצון החברה.

5. החברה תספק לזוכה במכרז מערכות ממוחשבות לצורך רישום הנהלת חשבונות והפקת הדוחות והמסמכים האחרים הנדרשים. הזוכה במכרז נדרש להפעיל מערכות אלה באופן מיטבי ועל פי ההנחיות שיקבל, לשמור על כללי אבטחת המידע במערכות אלה ולהימנע לחלוטין מהעברת מידע מהמערכות לגורמים שאינם מורשים על ידי החברה מראש. כמו כן מתחייב הזוכה לשמור מידע אך ורק במערכות החברה ולהימנע משמירת מידע מחוץ למערכות החברה אלא אם קיבל לכך אישור מראש בכתב מגזבר החברה.

6. מובהר ומודגש בזאת כי כל נתוני ומסמכי המערכות הינם רכושה הבלעדי של החברה.

7. החברה תעמיד לרשות עובדי/ות המציע לצורך ביצוע השירותים הנדרשים את המשרדים ואת מערכות המחשוב (חומרה, תוכנה,) ריהוט וכד'.

פרק 3

החוזה, תנאים כלליים

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ

בין:

(להלן - החברה)

-מצד אחד-

ח.פ.

לבין:

ר'ח'

(להלן – הספק)

-מצד שני-

והחברה מעוניינת לקבל שירותי חשבות/הנהלת חשבונות ראשית,

הואיל

כמפורט בהסכם זה על נספחיו (להלן: "השירותים")

ולשם כך פרסמה החברה מכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי חשבות/הנהלת חשבונות

ראשית עבור החברה (להלן: "המכרז")

והספק עוסק בין היתר בשירותי ניהול חשבונות ותחומים נוספים בתחום הגזברות של רשויות מקומיות

והואיל

ובידו המיומנות המקצועית לכך.

והחברה הינה תאגיד עירוני המנהלת את חשבונותיה לפי הוראות, חוקים, התקנות והצווים

והואיל

שהוצאו על פיה והנחיות משרד הפנים.

והספק הגיש הצעתו למכרז, והסכים לקבל על עצמו מתן השירותים נשוא המכרז

והואיל

לחברה, בהתאם להסכם זה.

וועדת המכרזים של החברה בהחלטתה מיום _____ המליצה על הצעת הספק, וראש

והואיל

העיר אישר למסור לידי הספק את מתן השירותים נשוא ההסכם.

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

המבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

הגדרות ומשמעותן

3. למונחים המופיעים בצד ימין של הטבלה שלהלן תהיה בהסכם זה המשמעות המיוחסת להם בצידה

השמאלי של הטבלה, אלא אם כן מחייב הדבר והקשר הדברים משמעות אחרת.

החברה החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ, וכל גוף אחר הסמוך ניהולית לחברה הקיים ביום חתימת ההסכם ו/או יוקם על ידי החברה במשך תקופת החוזה.

המנהל מנכ"ל החברה, האחראי מטעמו על ביצוע השירותים, או מי מטעמו המופקד עלמתן הוראות ופיקוח שוטף על מתן השירותים על ידי הספק, ומשמש כאיש קשר בין החברה לספק. כל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על-ידי המנהל ייראו כאילו ניתנו על ידי החברה לפי הסכם זה, למעט הנחיה ו/או אישור שיש בו הטלת חיוב כספי על החברה. למען הסר ספק יובהר כי הנחיה ו/או הוראה שיש בה כדי להטיל חיוב כספי תהא תקפה רק לאחר שנערכה בכתב ונחתמה כדין על ידי הצדדים, לרבות מורשי החתימה מאת החברה.

המכרז מכרז מס'. _____ למתן שירותי חשבות/הנהלת חשבונות ראשית, שפורסם על ידי החברה, כולל כל מסמכי המכרז, כפי שפורטו בפרק 1 למסמכי המכרז.

הספק המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז פומבי _____ לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת אישור החברה), יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

השירותים שירותי הנהלת חשבונות ושירותים נוספים בתחום הגזברות עבור החברה, הכל כמפורט בדרישות המכרז.

"מדד" מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד בסיס הינו מדד חודש נובמבר שפורסם ביום 15 לדצמבר 2025 או בסמוך לכך.

התמורה פירושו, שכר הטרחה כמפורט בהסכם.

ההסכם הסכם זה ונספחיו, וכל מסמכי המכרז כפי שפורסמו ונמסרו על ידי החברה.

אופן ההתקשרות והתחייבויות הצדדים

4. החברה מוסרת בזאת לידי הספק, והספק מקבל על עצמו כל ההתחייבויות כמפורט בדרישות המכרז, לרבות פירוט העבודות הנדרשות בפרק 2 למסמכי המכרז וכל שירות רלוונטי שיידרש מעת לעת על פי צרכי החברה.

5. הספק מצהיר, כי קרא את ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות המפורטים בו, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם במקצועיות ולשביעות רצונה המלאה של החברה, וכי כל המצגים שעשה לחברה במסגרת מסמכי והליכי המכרז הינם מצגי אמת ומדויקים. כמו כן הספק מצהיר בזה, שידוע לו כי אך ורק על סמך מצגיו והצהרותיו באשר לאפשרויותיו וכישוריו למלא אחר כל הוראות הסכם זה והתחייבויותיו למלא אחר לוח זמנים קבוע בהסכם זה, הסכימה החברה להתקשר עמו. הצהרות אלה הינן מעיקרי ההסכם והפרתן מהווה הפרה יסודית שלו.

6. הספק מצהיר ומתחייב, כי יש לו ויהיו לו כל תקופת ההסכם את הידע המקצועי, היכולת, המשאבים, הכישורים, המיומנות לנהל ולהפעיל את כל מערכת החשבונות של החברה הציוד, כוח אדם מקצועי ומיומן וכל הנדרש על מנת לספק את השירותים בהתאם לכללי ניהול חשבונות הנהוגים ו/או הדרושים לשם ניהול מערכת החשבונות של החברה ובהתאם להוראות כל דין, לשביעות רצונה של החברה, ובהתאם להסכם. הצהרה זו הינה מעיקרי ההסכם והפרתה מהווה הפרה יסודית שלו.

7. הספק מתחייב, כי הינו בקיא בכל הדרישות וההנחיות של משרד הפנים והנוגעים להנהלת חשבונותיהן של רשויות מקומיות.

8. הספק מתחייב, כי ברשותו ויהיו לו כל תקופת ההסכם כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים וההרשאות הנדרשים בכלל, לרבות ע"פ החוק, וכן אמצעים (לרבות כספיים, ארגוניים וכל אמצעי אחר) וכוח האדם המקצועי לשם מתן השירותים על פי ההסכם.

9. הספק מתחייב כי כל פעולה הקשורה במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.

10. הספק מתחייב כי יבצע את התחייבויותיו נשוא הסכם זה בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים, האמצעים והכישורים, ותוך ניצול כל הידע הרלוונטי לביצוע התחייבויות הנ"ל, כל זאת תוך עמידה בלוחות-הזמנים אשר יקבעו, או יאושרו, על ידי החברה, ומילוי דווקני של הוראות ההסכם וההוראות שתיתנה לו על-ידי החברה בהתאם להסכם.

11. הספק מצהיר, כי הינו בעל כושר ויכולת ארגונית ומקצועית לקיים התחייבויותיו שבחווה זה ברמה מקצועית גבוהה ועומדים לרשותו מנהלי חשבונות ועובדים אחרים בעלי כישורים, ידע ומיומנות ויכולת לבצע את כל התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה מקצועית האמורה וכי הספק מסוגל וברשותו הידע, הכישורים והמיומנות הדרושה לייעץ ולפקח על ניהול מערכת החשבונות של החברה ברמה מקצועית טובה ביותר והוא אחראי כלפי החברה לטיב השירות שינתן על ידו עפ"י חוזה זה.

12. הספק מצהיר כי ברשות רואה חשבון מטעמו יהא בכל משך תקופת ההתקשרות רישיון בר תוקף לראיית חשבון

13. הספק מצהיר כי בינו ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו ובין החברה, אין ולא יוצרו כל יחסי עובד מעביד. המבצע מצהיר כי הוא בעל משרד עצמאי וביחסים בינו לבין החברה הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

14. הספק יהיה אחראי בלעדי כלפי עובדיו, הצוות ו/או בעלי המקצוע שיועסקו על ידו ויחשב כמעביד בלעדי שלהם בקשר עם הסכם זה לצורך כל דין ויהיה אחראי לתשלום מלוא שכרם, לניכויים למס הכנסה, ביטוח לאומי ולכל יתר ניכויים שיש לנכותם בהתאם להוראות כל חוק או דין ויבטח אותם על חשבונו בביטוח מעבידים

15. הספק מתחייב להעסיק ולהעמיד לצורך מילוי כל התחייבויותיו, כאמור בהסכם זה, את כל העובדים, האנשים, אנשי הצוות ו/או בעלי מקצוע שיהיה בהם צורך על מנת למלא ולבצע את כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה. מובהר ומודגש בזה כי הספק יעמיד לרשות החברה אך ורק עובדים שאושרו מראש ובכתב על ידי המנהל. לפי דרישתה של החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, יהיה חייב הספק להחליף כל עובד שיועסק מטעמו בחברה בעובד אחר.

16. הספק מתחייב לפצות את החברה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה ואשר מקורו או יסודו בקביעה שהמצב המשפטי ו/או העובדתי שונה מהמוצהר בהסכם זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הספק בהסכם זה.

17. מבלי לגרוע מהמוסכם לעיל ובהתחשב בכך שהשירותים מסופקים על ידי הספק לחברה בין כתלי החברה בחדרים שהחברה מעמידה לשימוש עובדי הספק, אם למרות האמור בסעיף זה לעיל תחויב החברה לשלם סכום כלשהו למי מהמועסקים על ידי הספק ו/או הפועלים מטעמה ו/או בשליחותה בביצוע התחייבויותיה של הספק שבהסכם זה, כאשר יסודו של החיוב בקביעה שהתקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין אותו אדם מתחייבת הספק לפצות את החברה, ו/או לשפותה, בגין כל חיוב שיוטל כאמור על החברה, לרבות ההוצאות שבהן תישא החברה עקב חיוב כאמור.

21. מוסכם שהחברה תנכה מהספק ועל חשבונו ומכל תשלום שיגיע לו, את כל תשלומי החובה לפי החוק, כגון: מס הכנסה ו/או הניכויים במקור למס הכנסה. הספק מצהיר בזה כי הינו בעל תיק ניכויים לעובדיו בביטוח לאומי

22. החברה מתחייבת לשתף פעולה עם הספק ולסייע כמיטב יכולתה בכל ענין הקשור עם ביצוע השירותים על פי הקבוע בהסכם.

23. הספק מתחייב שלא להסב לצד ג' התחייבויות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולהימנע מהעסקת קבלני משנה אלא אם קיבל לכך את הסכמת החברה בכתב ומראש. לחברה שיקול הדעת הבלעדי, ללא צורך בהנמקה, לסרב להסבה והעסקת קבלן משנה. בכל מקרה, תהא האחריות לקיום הוראות הסכם זה ולטיב השירות על הספק בלבד.
24. הספק מתחייב כי הסכם זה לא יתפרש כמעניק לו זכות כלשהי או כמטיל על החברה ו/או כל מי מטעמה חובה כלשהי, אלא אם צוין הדבר מפורשות בהסכם זה.

סודיות

25. הספק מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת את כל הידע והמידע מכל מין וסוג, אשר יגיע לידיו בין בעל פה ובין בכתב, בין בצורה ישירה ובין עקיפה, השייך או הנוגע בכל צורה ואופן לפעילות החברה ותאגידה, לרבות כרשות ציבורית, עסקית וכמעסיקת עובדים, ולרבות מידע בדבר טכניקות וטכנולוגיות, שיטות עבודה, מקורות מימון ותנאיהם, תנאי עבודה, שכר, תכניות, מפרטים, נתונים, וכל מידע אחר הנוגע לחברה ו/או לתושבים בתחומה (להלן – "המידע") סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
26. עוד מתחייב הספק, לא לגלות את המידע לאחרים ולא לאפשר גילוי על ידי אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך קיום הוראות הסכם זה, וזאת הן בתקופת הסכם זה והן לאחר סיומו, מכל סיבה שהיא, ללא הגבלה בזמן, והכל למעט מידע שיש חובה לגלותו על פי הדין, מידע אשר הפך להיות נחלת הכלל או מידע שנמסר לספק מצד שלישי אשר החזיק בו כדין. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
27. עוד מתחייב הספק להחתיים את עובדיו וקבלני המשנה מטעמו, להם יימסר המידע, על התחייבות לשמירת סודיות כאמור להלן. הספק מתחייב כי כל האמור לעיל יקוים גם על ידי עובדיו ו/או קבלי המשנה המועסקים על ידו לצורך מתן השירותים והוא אחראי כלפי החברה בגין כל הפרה של הסעיפים הנ"ל על ידי מי מהם. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
28. החברה מתחייבת לא להעביר או לגלות לצד שלישי, במישרין או בעקיפין, כל סוד, ידע או מידע כלשהוא לרבות סודות מקצועיים או מסחריים הקשורים בעסקי הספק, הן בתקופת ההסכם והן לאחר סיומו.

דו"חות ותשלומים

29. בתמורה לקיום המלא של התחייבות הספק, לפי הסכם זה, (כולל כל העובדים מטעם הספק) תשלם החברה לספק שכר טרחה חודשי גלובלי בסך של _____ ₪ בצירוף מע"מ. כמפורט בהצעת המחיר בפרק 4 במסמכי המכרז - "תשלום חודשי קבוע".
30. מובהר בזאת, כי התמורה הנקובה בהצעת המחיר (פרק 4 לתנאי המכרז) הינה סופית ומוחלטת וכוללת תמורה עבור כל השירותים שהתחייב הספק לחברה במסגרת מסמכי המכרז, ותעודכן אחת לשנה בלבד בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן. הצמדה למדד המחירים לצרכן תתבצע אחת ל 12 חודשים בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן. הצמדה למדד המחירים לצרכן תתבצע אחת ל 12 חודשים בהתאם לשינוי ביחס למדד הבסיס של חודש נובמבר 2025 שיפורסם ב 15 לחודש דצמבר 2025 וללא הפרשים בגין העבר.
31. למען הסר ספק מודגש בזה כי התמורה כוללת את כל הכרוך ו/או הקשור ו/או הנובע ממתן השירותים על פי ההסכם, לרבות מתן הדרכות, ביצוע תיקונים, ייעוץ, ביצוע עדכונים, הפקת דוחות, העברת דוחות וקבצים לגורמי פנים וחוף או כל נושא אחר המוגדר במסגרת מסמכי המכרז.

נזיקין לגוף או לרכוש ושיפוי

32. הספק מתחייב לשאת באחריות מלאה ולפצות בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן, העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין, תוך כדי ו/או אגב ביצוע השירותים, לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות החברה וכל הפועלים מטעמה או עברה.
33. הספק מתחייב לגרום לשחרורה של החברה מכל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה בקשר לכל נזק, אובדן או קלקול אשר הספק אחראי להם על פי הסכם זה.

34. בכל מקרה בו החברה תידרש ו/או תתבע לשלם לצד שלישי פיצוי כלשהוא, עקב מתן השירותים ע"י הספק, מתחייב הספק לשלם את התשלום ו/או לפצות את החברה בכל תשלום שהיא תחויב בו וישולם על ידה בצירוף כל ההוצאות שנגרמו לה עקב הדרישה ו/או התביעה.

35. הספק ישפה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית. אחריותו של הספק תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

36. מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה מכח הסכם זה או מכח כל דין, ישלם הספק לחברה פיצויים מוסכמים / קנסות, בשיעורים ובאירועים המפורטים להלן:

33.1 בגין איחור במתן השירותים – סך של 1,000 ₪ לכל יום עבודה.

33.2 בגין אי מתן השירותים – סך של 2,000 ₪ לכל יום עבודה.

33.3 בגין אי הפקת דוחות במועדן – סך של 3,000 ש"ח לכל יום עבודה.

כוח אדם והעדר יחסי עבודה

למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים:

37. הסכם זה נקשר עם הספק אשר הינו קבלן עצמאי, וכי שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמקנה לספק או לעובדיו מעמד של עובדי החברה ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין הצדדים. הספק יחתים את עובדיו על טופס ההצהרה והתחייבות, המצורף כנספח מס' 2 להסכם זה, שעותקו יימסר לחברה, לפיו מצהיר כל עובד כי הוא מודע לכך שאין הוא בחזקת עובד חברה וכי מעסיקו הינו הספק בלבד.

38. הספק רשאי להוציא לפועל את העבודות באמצעות עובדיו והוא חייב להעמיד מחליף או מחליפים בכל מקרה שנבצר ממנו להוציא לפועל את העבודות בעצמו באופן זמני עקב נסיבות שאין לספק שליטה עליהן, כגון שירות מילואים פעיל, אולם לא יהא בכך בשום מקרה כדי לפגוע באחריותו האישית המלאה של הספק לביצוע העבודות ולטיב עבודתם של עובדיו ומחליפו.

39. הספק ועובדיו יבצעו את התחייבויותיו על פי חוזה זה, על פי כללי חשבונאות מקובלים ובהתאם להנחיות המנהל.

40. עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה. בנוסף לכך יבטח הספק על חשבונו את עובדיו ביטוח מעבידים וכנגד כל הסיכונים וכן ביטוח אחריות מקצועית, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם להם או שיגרם או בעטים לצד שלישי.

41. הספק מתחייב, כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם בחוק, וכי לדרישת החברה ימצא לה אשור רו"ח בעניין.

42. הצדדים מצהירים ומאשרים, כי הספק מבצע את התחייבויותיו שבהסכם כקבלן עצמאי, וכי אין בהתקשרות על פי הסכם זה ו/או מכוחו משום יצירת יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין החברה לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים עבורו ו/או בשליחותו, וכי כל אלה אינם משתלבים במסגרת החברה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך.

43. היה ולמרות האמור לעיל, יתבע הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו את החברה, ופסק דין חלוט יקבע קיומם של יחסי עבודה בין הצדדים, מתחייב הספק לשפות ולפצות את החברה בגין כל סכום בו תחויב לשלם על פי פסק הדין (לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד הקשורות לתביעה כאמור).

44. הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה מייד עם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לחברה, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים כי שררו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין המבצע ו/או עובדיו וכתוצאה מקביעה זו.
45. הספק ימסור למנהל, לפי דרישתו, את כל הפרטים שיידרשו על ידו על עובדיו, מקצועם, דירוגם וכל מידע אחר שיידרש ע"י המנהל.
46. הספק יקפיד על ביצוע מדוייק של כל התשלומים שעליו לשלם לעובדיו או בקשר אליהם לפי דרישות החוק כולל הוצאות ביטוח לאומי, מס הכנסה וכו'.
47. הספק מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ככל שהם רלוונטיים למימוש הסכם זה.
48. הספק הוא ורק הוא יתן הנחיות לעובדיו.
49. הספק לא יעביר הנחיות ו/או הוראות לעובדי החברה, אלא באמצעות גזבר החברה ו/או מי שגזבר החברה יחליט עליו.
50. לגזבר החברה שמורה הזכות לדרוש מהספק להחליף כל עובד שלו ללא כל מתן הנמקה. דרש גזבר החברה להחליף עובד, מתחייב הספק להציג בפני הגזבר עובד חלופי בתוך 10 יום ורק לאחר קבלת אישורו של הגזבר העובד יכנס לעבודתו. הורחק אדם כאמור ימנע הספק מלהשיבו לעבודה עבור החברה בין במישרין ובין בעקיפין ואין בסעיף זה כדי להטיל חבות כספית כלשהי על החברה.

העדר קרבה לעובד החברה ו/או לחבר החברה:

51. המבצע יחתום על תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד החברה ו/או לחבר חברה, המצורף למסמכי המכרז.

ערבות ביצוע

52. עם חתימת הצדדים על הסכם זה, יפקיד הספק בידי החברה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית וצמודה למדד, בסך 20,000, שם להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם. נוסח הערבות הבנקאית לקיום התחייבויות הספק על פי מסמכי ההסכם יהיה באותו נוסח המפורט בנספח ג' לפרק 1 למסמכי המכרז (להלן - ערבות הביצוע). ערבות הביצוע תהא בתוקף עד לאחר 150 יום מתום תקופת הסכם.
53. הוארך ההסכם תוארך ערבות הביצוע על ידי החברה.
54. סעיפים 49 ו-50 להסכם הינם מעיקרי ההסכם, והפרתם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

55. אחריות

"הספק" אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, שיגרם ל"החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ" ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הספק" – בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.

56. ביטוח

53.1. מבלי לגרוע מאחריות "הספק" עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, "הספק" מתחייב לבצע על חשבונו, את הביטוחים הבאים, כמפורט בנספח "אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח ו', ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו. **ביטוח אחריות מקצועית יחודש ע"י "הספק" ועל חשבונו ובאופן רצוף כל עוד יש לו אחריות עפ"י דין.**

53.1.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות:

4,000,000 ש"ח למקרה ו – 4,000,000 ש"ח לתקופה. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

53.1.2 ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות : 6,000,000 ₪ לעובד ו- 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. [מובן שעל "הספק" לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, בגין עובדיו.] הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

53.1.3. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של לפחות : 4,000,000 ₪ למקרה ו 4,000,000 ₪ לתקופה "הספק" מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו על חשבונו כל עוד יש לו אחריות עפ"י דין.

בכפוף למפורט להלן :

53.1.3.1. בפוליסה יבוטלו הסייגים הבאים :

- הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.

- אובדן מסמכים.

- אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח.

53.1.3.2. חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי אותו אדם שעשה אותו מעשה.

53.1.3.3. הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.

53.2. במעמד חתימת החוזה, "הספק" ימציא ל"חברה" אישור מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ו', אשר יכלול בין השאר :

53.2.1. אישור שקיים הסדר לתשלום הפרמיות.

53.2.2. אישור שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות – הצמצום/הביטול לא ייכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"חברה".

"הספק" מתחייב להמציא ל"חברה" אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד הוא מחוייב לכך עפ"י חוזה זה.

53.3. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד ו"הספק" רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

53.4. "הספק" מתחייב למלא בקפדנות אחר כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בעקבות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית ל"חברה" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.

53.5. הספק" ישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית עפ"י כל הפוליסות הנ"ל.

54. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרש על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.

55. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

56. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם לו עקב זאת.

תקופת ההסכם

57. תקופת ההסכם הינה מהיום בו חתמו הצדדים על הסכם ולמשך 36 חודשים קלנדריים (להלן - תקופת ההסכם). קרי מיום _____ עד יום _____ (להלן: "תקופת ההסכם") על אף האמור, החברה תהיה רשאית לסיים ההתקשרות עם הספק לפני תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק, וזאת בהודעה בכתב של 60 יום מראש. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות של החברה להפסיק או לבטל ההסכם בהתאם לאמור בהסכם זה או בדין.

58. לחברה נתונה אופציה להאריך את ההסכם לשתי תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת, (להלן - התקופה המאורכת), וזאת על ידי מתן הודעה בכתב לספק, לא יאוחר מ- 60 יום לפני תום תקופת ההסכם.

59. הודיעה החברה על הארכת ההסכם לתקופת נוספת כאמור לעיל, יחולו כל תנאי הסכם זה על התקופה המאורכת. מסרה החברה הודעה כאמור, ימציא נותן השירות תוך 7 ימים מיום מתן ההודעה, את כל המסמכים הנזכרים בקשר לתקופת ההסכם, לרבות ערבות וביטוחים, אשר יחולו לתקופת הארכה בהתאמה

ביטול ההסכם

60. החברה רשאית לבטל את ההסכם מכל סיבה שהיא על ידי מתן הודעה בכתב לספק של 60 יום מראש.

61. החברה רשאית לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי הוראות הסכם זה, ואלה המקרים:

- א. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי ההסכם ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מראש ובכתב תוך הזמן שנקבע בהתראה.
- ב. החברה התריעה בפני הספק כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או מקצתם, אינם לשביעות רצונה, והספק לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים לשביעות רצונה של החברה.
- ג. הספק הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה הפרה יסודית.
- ד. הוגשה בקשה למינוי מפרק או כונס נכסים או נאמן לספק, ו/או מונה לספק מפרק או כונס נכסים או נאמן ו/או הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי איזה מנכסי הספק, לרבות על התמורה המגיע לו על פי הסכם זה אשר לא בוטל תוך 21 יום, ו/או קיים חשש סביר כי בשל קשיים כלכליים לא יוכל הספק להמשיך וליתן לחברה שרות כנדרש בהסכם זה.
- ה. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- ו. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חוזה זה אינה נכונה או הספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע באופן כלשהו על ההתקשרות עמו

62. בוטל ההסכם כאמור לעיל, תשלם החברה לספק את התמורה המגיעה לו עד למועד ביטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לו, ובניכוי כל סכום שהספק חייב לחברה על פי הסכם זה או כל הסכם או התחייבות אחרת או על פי כל דין, ולספק לא תהא כל דרישה או תביעה לתשלום בגין תשלומים עתידיים או בגין רווח שנמנע ממנו. בנוסף,

תהא החברה זכאית החל ממועד הביטול להעסיק כל תאגיד ו/או גורם אחר לשם קבלת השירותים שהספק התחייב לספקם על פי הסכם זה.

63. מבלי לגרוע מהאחריות המוטלת על הספק ע"פ הסכם זה ועל פי כל דין ומבלי למעט מהזכויות המוקנות לחברה על פיהם, הספק ישא בכל הוצאה שנגרמה לחברה עקב הפרת ההסכם, לרבות בגין הפרש עלות ההתקשרות עם גורם אחר.

הסבת ההסכם

64. הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פי הסכם זה לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו, כולן או חלקן, לכל גורם שהוא בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, ולרבות באמצעות התקשרות עם ספקי משנה, מבלי לקבל את הסכמת החברה לכך מראש ובכתב. ניסה הספק להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י ההסכם כאמור לעיל ללא קבלת אישור החברה לכך, לא יהיה להמחאה כאמור כל תוקף, ולא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה. למען הסר ספק, הסכמת החברה תינתן, או לא תינתן, על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג ובמידה שתינתן, תהיה כפופה לכללים שיקבעו ע"י החברה במסגרת מתן הסכמתו זו. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

65. נתנה החברה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והספק ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של נותני השירותים, באי כוחם ועובדיהם. סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

סיום התקשרות

66. עם סיום תקופת ההתקשרות, מתחייב הספק לסיים את הטיפול שבוצע על ידו באופן המיטבי ולהעביר את ביצוע העבודה וכל חומר הקשור בה, לרבות ביצוע חפיפה לכל התיקים לידי מחליפו.

67. עם סיום תקופת ההתקשרות מתחייב הספק להעביר לידי החברה את כל המידע והידע שנצבר אצלו ואצל עובדיו בהקשר לחברה וכן לאפשר לחברה או לכל ספק אחר מטעמה גישה מלאה לכל הנתונים והמידע, התייעוד והגיבוי המצויים בידי הספק, וכן גישה מלאה לכל המערכות לצורך הסבת הנתונים, או המשך הפעילות המלאה עד לתחילת פעילותו של ספק אחר. למען הסר ספק סיום תקופת ההסכם הכוונה לכל מקרה בו הסתיימה ההתקשרות בין הספק לבין החברה מכל סיבה שהיא, לרבות ביטול ההסכם על ידי מי מהצדדים.

68. המידע והידע המצוינים בסעיף הקודם כוללים את כל הנתונים הגולמיים, הנתונים המחושבים, נתוני הגיבויים ופורמט הגיבוי, נתוני אב, נתונות, מסמכים סרוקים, תמונות, אינדקסים, טבלאות משתמשים, הרשאות, וכל סוגי הנתונים כולל טבלאות המפרטות את מבנה הנתונים.

69. הספק לא יהיה זכאי לתשלום כל תמורה בגין העברת הנתונים כאמור לעיל.

70. הספק לא יחסום בפני החברה גישה לנתונים ו/או מידע המונעים מהחברה להתקשר עם ספק אחר לצורך מתן השירותים או גישה לכל המידע המצוי אצלו בקשר עם פעילות החברה.

כתובות הצדדים

71. כתובות הצדדים ומספרי הפקס לצורך הסכם זה יהיו כקבוע בעמוד הראשון להסכם.

72. כל הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום עם אישור מסירה, תחשב ככזאת שנתקבלה לידי הצד הנשגר בתוך חמישה (5) ימי עסקים, מרגע המסרה למשלוח רשום בבית הדואר. כל הודעה אשר שוגרה בפקס תיחשב כנמסרה ממועד שיגורה בפקס אם גזבר החברה או מזכירת הגזבר אישרו את קבלתה.

73. כל הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום, תחשב ככזאת שנתקבלה לידי הצד הנשגר בתוך חמישה (5) ימי עסקים, מרגע המסרה למשלוח רשום בבית הדואר. כל הודעה אשר שוגרה בפקס או נמסרה ביד תחשב כנתקבלה מיד עם שיגורה או מסירתה, לפי העניין.

כללי

74. למען הסר ספק, יובהר כי הסכם זה בא במקום כל הסכם אחר שבין הצדדים וככל שקיים, עובר לחתימת הסכם זה. עוד יובהר כי תנאי הסכם משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו וכי החברה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

75. החברה זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים לספק על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם, התחייבות או חבות אחרת על פי כל דין. סעיף זה הינו בבחינת הודעה בדבר קיזוז ולא תישלח הודעה נוספת בעניין.

76. כל שינוי מתנאי חוזה זה לא יהא בר תוקף אף אם החברה נהגה על פיהם, אלא אם הותנו והוסכמו ע"י הצדדים כדין מראש ובכתב.

77. כל ויתור על שימוש בזכות, אורכה, הקלה וכיוצא באלה לא יתפרשו בכל צורה כויתור מצד כל שהוא ולא יפגעו בזכויות, בטענות, בסעדים ובתרופות העומדים לכל צד לפי חוזה זה או לפי כל דין.

סמכות שיפוט ייחודית

78. כל הסכסוכים או חלוקי הדעות שיתעוררו בין הצדדים בקשר לעניינים הנדונים בחוזה זה או הנובעים ממנו יובאו להכרעת בורר יחיד שיתמנה ע"י הצדדים ובהעדר הסכמה ביניהם על מינוי הבורר, יתמנה הבורר – לפי פניית אחד הצדדים – ע"י הממונה על מחוז הצפון. חתימת הצדדים על חוזה זה תחשב כחתימתם על שטר בוררין ולבורר ניתנה רשות נוסף לסמכותו ליתן פסק דין סופי – לתת החלטות חלקיות או צווי ביניים, או לפסוק בדרך של פשרה. הבורר יהיה חייב לדון ע"פ הדין המהותי ואולם יהיה פטור מלדון עפ"י דיני הראיות וסדרי הדין ויהיה חייב לנמק את פסק דינו.

שונות

79. נותן השירות מצהיר בזאת כי אין חשש לניגוד עניינים ו/או ניגוד עניינים בין מתן השירות לחברה לבין שירותים לגרומים אחרים מכל סוג שהוא הניתנים על ידו ומתחייב לדווח לחברה מיד עם כל חשש לניגוד עניינים מכל סוג שהוא

80. גילה נותן השירות סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות הנספחים השונים, יפנה למנכ"ל החברה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שניתן על ידי מנכ"ל יחייב את נותן השירות.

81. חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו.

82. ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו ראיה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לנותן השירות מאת החברה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן לחברה על ידי נותן השירות.

83. לנותן השירות אין ולא תהיה זכות קיזוז ו/או עיכבון מכל סיבה שהיא, והוא מצהיר על ויתור על זכות הקיזוז וזכות העיכבון.

84. הסכמה מצד החברה לסטות מתנאי מסמכי החוזה במקרה/ים מסויים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י מנכ"ל החברה ויו"ר דירקטוריון החברה בלבד.

85. נותן השירות מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
86. כל התחייבות המוטלת על נותן השירות לפי חוזה זה, תהיה החברה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום נותן השירות, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על נותן השירות.
87. בנוסף, מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי את החברה יחייב אך ורק מסמך בכתב החתום כדין על ידי החברה. מוסכם בין הצדדים כי מסמכי החוזה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי החוזה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי החוזה לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
88. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום או באמצעות הדואר האלקטרוני עם אישור מסירה לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה 72 שעות לאחר שליחתה מבית דואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק	חברה
<u>אישור עו"ד מטעם הספק:</u>	
אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי	
ביום _____ התייצבו בפניי: _____ המוסמכים לחתום בשם הספק _____	
וחתמו על הצעה זו בפני.	
תאריך: _____	
חתימת עו"ד	

התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ העובד אצל _____, מתחייב/ת בזאת כלפי החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ (להלן "החברה"), כדלקמן:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים שהוסמכו ע"י החברה לקבל את המידע כהגדרתו להלן, כל מידע, עובדה, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, טבלאות, נתון עיוני, נתונים כספיים וכו', בין בכתב ובין בעל פה שהובאו לידיעתי ונמסרו לי ע"י החברה, במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתי בקשר עם או כתוצאה מן העבודה (להלן "המידע").

2. אני מתחייב/ת לגבי המידע כדלקמן:

- א. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.
- ב. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי המידע יחול גם עליה.
- ג. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
- ד. להודיע לחברה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.
- ה. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	חתימה	שם ומשפחה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/ה בפני על תצהירו/ה זה.

עו"ד

הצהרה והתחייבות מעובד/ת הספק

אני הח"מ _____ נושא/ת ת.ז. _____ הגר/ה ב _____
מצהיר/ה בזאת כדלקמן :

1. גויסתי כעובד/ת ע"י _____
2. שכרי החודשי משולם ע"י _____
3. אני מודעת/ת לכך שלמרות שאני מבצעת/ת עבודה מטעם _____ בהחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ, אינני נחשבת/ת כעובד/ת חברה ואין ולא יהיו לי כל דרישות מהחברה להכיר בי כעובד/ת שלה.
4. אני חותם/ת על כתב התחייבות זה מרצוני החופשי, ללא כפיה וללא מעורבות החברה.

ולראיה באתי על החתום :

_____	_____	_____
תאריך	חתימה	שם ומשפחה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/ה בפני על תצהירו/ה זה.

עו"ד

תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות

תצהיר בכתב של המציע בו יוצהר כי כל מנהליו, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ ש מספרו _____ המשתתף במכרז מס' _____ (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד מצהיר ומתחייב בזאת כי:

מנהלי המציע, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה ובמיוחד חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, והתקנות שמכוחו וחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי הי"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז מס' _____ (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ובהתאם לכל דין.

_____ עו"ד

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי ס' 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה לקבלת שירות

ולפי ס' 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' _____ (להלן: "המציע") או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד.

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים:

"בעל זיקה" - (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה/א אותו.

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

אני הח"מ מצהיר כדלקמן:

המציע הינו תאגיד רשום בישראל. במציע מתקיים אחד מאלו (יש לסמן את האפשרות המתאימה):

[] המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מס' _____ (להלן: "מועד להגשה").

[] המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

במציע מתקיים אחד מאלו (יש לסמן את האפשרות המתאימה):

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1988 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע ובעל זיקה אליו.

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע ובעל זיקה אליו והם מקיימן.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____
חתימת המצהיר _____

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד _____

תאריך _____

תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' _____ (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד מצהיר ומתחייב בזאת כי:

לקיים בכל תקופת ההסכם נשוא המכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי המציע את האמור בכל חוקי העבודה, ובפרט אלה המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
חוק דמי מחלה תשל"ו 1976
חוק חופשה שנתית תשי"א 1950
חוק עבודת נשים תשי"ד 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו 1965
חוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
חוק החניכות תשי"ג 1953
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א 1951
חוק הגנת השכר תשי"ח 1958
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג 1963
חוק שכר מינימום תשמ"ז 1987
חוק שיוויון הזדמנויות תשמ"ח 1988
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה 1995 (כולל חוק בריאות ממלכת)
חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א 2001
חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים תשס"א 2001
צווי הרחבה בעניין פנסיה

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד/דירקטור החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

לכבוד החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה"), אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהגיש הצעתו במכרז מס' _____ (להלן: "המכרז") והמבקש להתקשר על החברה עורכת המכרז על פי מסמכי המכרז.
2. אני מצהיר כי אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם במציע.
3. הנני מצהיר כי אין/יש (*מחק את המיותר) לי קרבת משפחה למי שמכהן כדירקטור ו/או כל בעל תפקיד (מנכ"ל, סמנכ"ל, יועמ"ש פנימי, מנהל חשבונות) בחברה. לעניין הצהרה זו "קרוב" – בן/בת זוג, הורה, הורה של הורה, בן או בת, אח או אחות, הורה של בן/בת זוג, דוד/ה, אחיינית, בן/בת זוג של אח/ות, אח/ות של בן/בת זוג, בן/בת דודה.
4. הריני מתחייב שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם החברה בין במישרין ובין בעקיפין ומתחייב להודיע לחברה מיד שאעמוד במצב של ניגוד עניינים בנוגע למכרז זה.
5. התחייבותי זו תהא תקפה עד לתום שנה לאחר סיום התקשרות בין המציע לחברה על פי מסמכי מכרז זה.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר

חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____ (שם המציע) (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
- תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז מס' _____ (להלן: "המכרז").
3. המחירים ו/או אחוזי ההנחה ו/או כל רכיב המופיע בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או אחוזי ההנחה ו/או כל רכיב המופיע בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו ולא טובה או פחות טובה מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע _____
שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה לפי ת.ז. מס' _____ 8/2025 / המוכר/ת לי אישית, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ עו"ד

הסכמה למסירת מידע לפי תקנות השבים.

הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים לפי סעיפים 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019

אני הח"מ _____ מס' זהות _____ נותן/ת בזה את הסכמתי לכך שמשטרת ישראל תמסור מידע על התאגיד / נושא משרה / בעל שליטה מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן – החוק) לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ לשם מכרז. יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרת. הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובת התאגיד / נושא משרה / בעל שליטה רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע על שיקומי או נסיבותיי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות החוק.

הנני מורשה מטעם התאגיד ליתן הסכמה זו

תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי כתב ההסכמה נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בהתאם לכל די לאחר שהסברתי לו את משמעות חתימתו.

עו"ד

פרק 4

הצעת המציע

תמורת השירותים וההתחייבויות שישפק המציע על פי המפורט בכל מסמכי המכרז להחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ וכל גוף אחר הסמוך ניהולית לחברה הקיים ביום חתימת ההסכם ו/או יוקם על ידי החברה במשך תקופת

החווה תשלם החברה למציע את הסכום הבא:

1. תשלום חודשי בסך _____ ש"ח בצירוף מע"מ כחוק עבור השירותים המפורטים בפרק 1.

כאמור במסמכי מכרז זה - התשלום החודשי של הצעת המציע לא יעלה על 19,000 ₪ ולא יפחת מ 17,500 ₪ כל הסכומים לפני מע"מ כמפורט להלן:

הצעת המציע לחודש בש"ח לא כולל מע"מ	
	תשלום בגין חשבות/מנהלות חשבוניות ראשי לחודש

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גבי _____ נושא/ת ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/ה בפני על תצהירו/ה זה.

עו"ד