



מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ינואר 2022

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מסמך א

הזמנה להציע הצעות

1. החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית" או "החברה") מזמינה בזה לקבל הצעות למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ, כמו גם שירותים נוספים בהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
2. העבודות יבוצעו על פי תכנית עבודה בהתאם להוראות מנכ"ל החברה הכלכלית או מי מטעמו. על המציע יהיה לספק את כל כוח האדם, כלי הרכב והציוד הדרושים לביצוע העבודות.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום 02/01/22 במשרדי החברה הכלכלית, רחוב כרמל 1 בניין כוכב יקנעם קומת כניסה _____, בשעות 08:30 עד 14:00, תמורת 2,500 ₪ בתוספת מע"מ שלא יוחזרו. טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 04-6888766. את התשלום עבור המכרז יש לבצע במזומן בלבד.
- מובהר כי רכישת המכרז כמפורט לעיל, הינה תנאי להגשת הצעה.
- ניתן לעיין ללא תשלום בתנאי המכרז קודם לרכישתו, במשרדי החברה הכלכלית
- איש קשר מטעם החברה בועז שלמה, נייד: 053-9221524
- להצעות יש לצרף את המסמכים והטפסים כמפורט ברשימת מסמכי המכרז.
- רשאים להגיש הצעתם רק מציעים שהשתתפו בסיור המציעים.
- החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- שאלות בעניין המכרז תוגשנה על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, לא יאוחר מיום 09/01/22, עד השעה 12:00, תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות כאמור תוגשנה בכתב בלבד, בפקס מספר 04-6888915, בקובץ word. יש לוודא קבלת הפקס בטלפון. הוראות נוספות לעניין זה מפורטות במסמך ב' שלהלן.
- שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו.**
- 4.
- 5.
6. את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז **חתומים על ידי המציע** יש למסור במסירה ידנית **[לא לשלוח בדואר]** עד ליום 20/01/22 בשעה **12:00** להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה הכלכלית (**אין לשלוח בדואר או דוא"ל או פקס / או בדרך אחרת כלשהי, שאינה בדרך של מסירה אישית וידנית לתיבת המכרזים**) ברחוב הכרמל 1 בניין כוכב יקנעם, במעטפה סגורה עליה יירשם: **"מכרז פומבי מס' 1/22** למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ".
7. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו (להלן: **"ערבות ההצעה"**), 50,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **כנספח ג'1**. הערבות תהא ניתנת למימוש מידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של החברה הכלכלית. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 3/7/22.
- נא בדיקתכם את נספחי הביטוח בטרם הגשת ההצעה וככל שישנן שאלות/בקשות יש להפנותן מראש וכאמור לעיל.**
8. החברה הכלכלית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או איזו הצעה שהיא, ותהא רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה בבחירת הזוכה במכרז, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו הקודם ועוצמתו הכלכלית של המציע במכרז.
9. הוראות אלה הן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

בברכה,
בועז שלמה
מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ

[מסמך ב']

הוראות למשתתפים - תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

1. מהות המכרז

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית" ו/או "המזמינה") מזמינה בזאת קבלנים להציע הצעות למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם, כמו גם שירותים נוספים בהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז, לרבות כמפורט במפרט הטכני המצורף כמסמך ה' למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

מסמכי המכרז כוללים את המסמכים הבאים:

- 1.1 מסמך א' – הזמנה להציע הצעות.
- 1.2 מסמך ב' – הוראות למשתתפים- התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי מכרז.
 - 1.2.1 נספח 1 – נוסח ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז.
 - 1.2.2 נספח 2 – תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום.
 - 1.2.3 נספח 3 – תצהיר בדבר העדר הרשעה וקיום זכויות עובדים.
 - 1.2.4 נספח 4 – תצהיר בדבר אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים.
 - 1.2.5 נספח 5 – כתב המלצה.
 - 1.2.6 נספח 6 – דוגמת יומן עבודה.
 - 1.2.7 נספח 7 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.
 - 1.2.8 נספח 8 – כתב התחייבות לאספקת שירותים בחירום.
 - 1.2.9 נספח 9 – נוסח אישור רואה חשבון אודות מחזור כספי.
 - 1.2.10 נספח 10 – נספח תמחירים-עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון.
 - 1.2.11 נספח 11 – אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה.
 - 1.2.12 נספח 12 – תצהיר לעניין היעדר הרשעות פליליות.
- 1.3 מסמך ג' – הצהרות המציע, הצעת המחיר הכוללת פירוט מרכיבי הצעתו.
- 1.4 מסמך ד' – הסכם התקשרות.
 - 1.4.1 נספח 1 – ערבות ביצוע.
 - 1.4.2 נספח 2 – נספח ביטוחים.
 - 1.4.3 נספח 3 – נספח בטיחות כללי.
- 1.5 מסמך ה' – מפרט טכני.
- 1.6 מסמך ו' – תכניות עבודה שבועיות/ אתר ביצוע העבודות.
- 1.7 החברה הכלכלית תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, ערך את כל הבדיקות הנדרשות לו לצורך הגשת הצעתו ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תבחר כזוכה במכרז.

2. עיקרי ההתקשרות

- 2.1 הקבלן הזוכה מתחייב לבצע עבודות טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם, עפ"י החלוקה המצורפת למסמכי המכרז ובהתאם לתדירות שנקבעה על ידי החברה הכלכלית ובכלל זה:
 - 2.1.1 ניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות באמצעות כוח אדם ייעודי.
 - 2.1.2 ניקיון הרחובות באמצעות משאיות טיאוט (על גבי שלדה).
 - 2.1.3 ניקיון הרחובות באמצעות מכוניות טיאוט ייעודיות שוטפות.
 - 2.1.4 ריסוס מדרכות פעמיים בשנה(בכפוף להזמנת עבודה ולפי צורך).
 - 2.1.5 ניקיון סביב כלי אצירה ברדיוס של לפחות 4 מטר ופינוי מפגעים באמצעות צוות עובדים + טנדר.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

2.1.6 ריקון אשפתוני הרחובות במהלך טיאוט הרחובות, בהתאם לתוכנית העבודה והחלפת שקית אשפה.

2.1.7 סילוק שוטף של מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על גבי עמודי חשמל, עצים, תחנות אוטובוס וכל אלמנט אחר הנמצא במסלול הניקיון נשוא מכרז זה.

2.1.8 ניקוש עשבייה במסלול הניקיון והטיאוט ועפ"י מסמכי המכרז.

2.1.9 ניקיון יסודי של אלמנטים בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.

2.1.10 כל פעילות אחרת הנדרשת במסגרת מסמכי המכרז.

3. תקופת ההתקשרות

ההתקשרות בין החברה הכלכלית לבין הספק תהיה לתקופה של 36 חודשים והיא תוארך בעד - 2 תקופות חוזה נוספות, כל אחת בת עד 12 חודשים נוספים, הזכות לביטול הארכת תקופת החוזה לתקופת/תקופות חוזה נוספת/נוספות, מוקנית לחברה הכלכלית בלבד וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי ולא צורך בהנמקה או בפירוט סיבותיה. בכל מקרה, כל תקופות ההתקשרות לסוגיהן לא תעלינה על 60 חודשים והכל בכפוף לאמור בהסכם המצורף למסמכי המכרז.

4. ביקור באתר העבודה

4.1 לפני הגשת הצעתו, באחריות המציע לערוך סיור ברחבי העיר ולבדוק היטב את אתר ביצוע העבודות ומסמכי המכרז, לנקוט באמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום ולהעריך את מהות וכמות העבודה הנדרשת ולרבות את הקשיים העלולים להתגלות בעבודה במשך הביצוע. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי פעל בהתאם להוראות סעיף זה.

5. תנאים להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד בכל התנאים המפורטים להלן:

5.1 מציע שהינו עוסק מורשה/ חברה / תאגיד פעיל הרשום בישראל.
המציע יצרף העתק תעודת עוסק מורשה / תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו..

5.2 מציע שרכש את מסמכי המכרז. תנאי סף.
המציע יצרף להצעתו את העתק הקבלה המעידה כי רכש את מסמכי המכרז.

5.3 מציע שהשתתף במפגש המציעים. תנאי סף.
המציע יצרף אישור השתתפות במפגש מציעים.

5.4 מציע שמחזיק באישור/תעודה תקפה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון) התשל"ו-1976 המעידה כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
המציע יצרף אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור.

5.5 מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 50,000 ש"ח שהוצאה לבקשתו מבנק בישראל, לטובת החברה הכלכלית, בתוקף עד ליום 3/7/22 בנוסח כתב הערבות המצורף למסמכי המכרז. ערבות בנוסח שונה מנוסח כתב הערבות נספח 1 תיפסל. תנאי סף

המציע יצרף להוכחת עמידה בתנאי סף ערבות בנוסח המצורף כנספח 1 למסמך ב'

5.6 מציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של 4,500,000 מיליון ₪ כולל מע"מ במהלך השנים 2018-2020 (בכל אחת מהשנים) בביצוע עבודות ניקיון וטיאוט רחובות עבור רשויות מקומיות וזאת על פי דוחות מבוקרים. כמו כן, בדוחות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי".

תנאי סף

המציע יצרף להוכחת עמידה בתנאי סף אישור בנוסח המצורף כנספח 9

בנוסף, כנגד המציע לא עומד צו פירוק, או צו לכינוס נכסים, או צו המכריז עליו כפושט רגל ו/או לא מונה לו מנהל מיוחד ו/או נאמך, במועד הגשת ההצעה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

5.7. מציע בעל ניסיון, בביצוע עבודות ניקיון וטיאוט עבור שתי רשויות מקומיות/חכ"ל לפחות שאחת מהן תמנה לפחות 30,000 תושבים, במהלך 3 השנים הבאות : 2018 - 2020.

המציע יצרף להוכחת עמידה בתנאי סף אישור בנוסח המצורף כנספח 5

5.8. מציע אשר ברשותו רישיון בר תוקף, במועד הגשת ההצעה, לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו- (החוק להעסקת עובדים).

המציע יצרף להוכחת עמידה בתנאי סף תעודת רישום בתוקף.

5.9. מציע ובעל זיקה אליו (ומי מבעלי השליטה בו) אשר לא הורשעו ב- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז ביותר מ 2 עבירות הנוגעות לדיני עבודה ולא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין עבירות על דיני העבודה (מובהר בזאת כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים).

להוכחת עמידה בתנאי הסף, המציע יצרף אישור ממנהל ההסדרה.

5.10. מציע אשר יש בבעלותו ו/או בחזקתו (באמצעות הסכם עם חברת ליסינג) 2 מכוניות טיאוט ייעודיות 5 קו"ב ו/או 2 משאית טאוט 7.5 טון. 3 טנדרים מודל 2018 ומעלה תקינים ושעומדים בכל הדרישות הטכניות המפורטות במסמכי המכרז ושאינם משועבדים (למעט שיעבוד לבנק) ו/או אינם מעוקלים. יש לצרף העתקים נאמנים למקור של רישיונות וביטוחי החובה, של כל כלי הרכב, וכן הסכמים חתומים עם חברות הליסינג והשכירות לרכבים הרלוונטיים.

6. המצאת מסמכים נוספים ואופן בדיקתם

המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף וכמפורט להלן :

6.1. תצהיר העדר קרבה לעובד ו/או לחבר דירקטוריון החברה הכלכלית חתום על-ידי המשתתף ומאומת ע"י עו"ד.

התצהיר יינתן על גבי טופס התצהיר המצורף כנספח 4 המהווה חלק ממסמכי המכרז.

6.2. במידה והמציע הינו תאגיד יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

6.2.1. תעודת התאגדות.

6.2.2. אישור עו"ד או רו"ח כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד.

6.2.3. העתק נאמן למקור מאושר על ידי עו"ד או רו"ח לתדפיס נתונים מעודכן לפחות 10 ימים קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז של מרשם המתנהל על פי דין בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו כדוגמת רשם החברות, רשם השותפויות וכיו"ב.

6.2.4. אישור רו"ח/עו"ד של התאגיד על זהות בעלי המניות, המנהלים ומורשי החתימה של החברה.

6.2.5. עותק של אישור קיום ביטוחים התואם את הדרישות המפורטות ב"נספח הביטוח " חתום ע"י מבטחיו, הנושא את הכותרת : אישור בדבר הסכמתה העקרונית של חברת ביטוח לבטח את המועמד לביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בגוף האישור במקרה ויתקשר עם מבקש האישור ; כמפורט בהנחיות הפיקוח על הביטוח.

המסמכים יועברו לבקרה של יועצי הביטוח של החברה הכלכלית

6.3. אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.

6.4. העתק תעודת עוסק מורשה / תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות

עמוד 5 מתוך 66

חתימה וחותמת המציע :

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו / תעודת עוסק מורשה מטעם
מע"מ/ אישור על רישום וסיווג למי שאינו עוסק מורשה.

- 6.5. אישור ניכוי מס במקור
- 6.6. העתק נאמן למקור של רישיון בר תוקף, במועד הגשת ההצעה, לעסוק כ"קבלן שירותי" בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו- (החוק להעסקת עובדים).
- 6.7. העתק נאמן למקור של רישיון תקף לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013, **קבוצה 5 מים ופסולת לפי סעיף 5.1 ב** (איסופה, הובלתה ומיונה).
- 6.8. העתקים נאמנים למקור של רישיונות הרכב, תעודות ביטוח ו/או הסכמים לשכירתם של כלי הרכב הנמצאים ברשותו של המציע המעידים על עמידתו בתנאי הסף המופיע בסעיף 5.10 לעיל.
- 6.9. המלצות (2) רשויות מקומיות לפחות, עבורן ביצע את העבודות נשוא המכרז עפ"י הנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח 5. יובהר כי ההמלצות כאמור צריכות להעיד על אופי השירות כמו גם הניסיון הנדרש במסגרת תנאי הסף למכרז. עוד יובהר, כי הניסיון הנדרש הינו ניסיון של המציע **קבלן ראשי** בלבד.
- 6.10. אישור רואה חשבון אודות המחזור הכספי הנדרש עפ"י תנאי הסף כמפורט לעיל ובהתאם לנוסח המצורף **כנספח 9** למסמכי המכרז.
- 6.11. תצהיר חתום ומאושר בדבר היעדר הרשעות וקיום זכויות עובדים בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 6.12. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז ע"י המציע ישירות מהחברה הכלכלית- **תנאי סף**
- 6.13. ערבות בנקאית לקיום ההצעה. **תנאי סף.**
- 6.14. מסמכי ההבהרות שיפורסמו במסגרת מכרז זה חתומים ע"י המציע (ככל שיפרסמו).
- 6.15. כל האישורים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאים המפורטים לעיל.
- 6.16. כל מסמכי המכרז חתומים ע"י המציע.
- 6.17. מלוא התצהירים המצורפים למכרז כשהם מלאים וחתומים
- 6.18. על המשתתף לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על עמודי הוראות אלה וכן כל מסמך שישלח אל המציע על ידי החברה כגון הוראות נוספות, סיכום פגישת הבהרות, תשובות לשאלות הבהרה וכד' הצעה שלא תהיה חתומה כראות על ידי המציע לפי המפורט להלן – עלולה להיפסל.
- 6.19. אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו.
- 6.20. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות, יחתום לפחות אחד השותפים בשם השותפות בצירוף ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.
- 6.21. אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו מורשי החתימה בצירוף חותמת התאגיד ויצורף מכתב בחתימת עו"ד או רו"ח המאשר מי מוסמך לחתום בשם התאגיד. יש לצרף גם תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.
- 6.22. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים ויצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל, על מידת האחראיות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות.
- 6.23. במקרה של הצעה המוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, יהיה חייב לפחות אחד ממרכיביה של השותפות, לעמוד בכל תנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז.
- 6.24. אישור מטעם רו"ח או עו"ד לפיו לא עומד כלפי המשתתף במועד הגשת הצעתו למכרז צו פירוק, צו כינוס, או צו המכרז עליו כפושט רגל ולא מונה לו נאמן ו/או מנהל מיוחד.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

6.25. הצהרות המציע והצעת מחיר הכוללת נספח תמחירי.
6.26. החברה תהיה רשאית – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול הצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל.

6.27. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.

6.28. למען הסר ספק מובהר, כי החברה רשאית לפסול על הסף:

6.28.1. ההצעה של מציע שבעבר היה לה עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.

6.28.2. הצעה של מציע שהמציע או המנהל או בעל מניות בתאגיד, הורשע בעבירה פלילית לרבות בעבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

המציע יצרף להצעתו תצהיר כי הוא ו/או מנהל בתאגיד המציע ו/או בעל מניות בו לא הורשעו בעבירה פלילית כאמור.

6.29. החברה תהיה רשאית לדרוש השלמת מסמכים לאחר נעילת המכרז על פי שיקול דעתה על מנת לבדוק עמידת המציעים בתנאי המכרז, וכן להזמין את המציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז ובקריטריונים.

7. שאלות / הבהרות בנושא המכרז

7.1. שאלות בעניין המכרז תוגשנה על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, לא יאוחר מיום 9/1/22, עד השעה 12:00, תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות כאמור תוגשנה בכתב בלבד, בפקס מספר 04-6888915, בקובץ word. יש לוודא קבלת הפקס בטלפון. הוראות נוספות לעניין זה מפורטות במסמך ב' שלהלן. **שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו.**

• השאלות יוגשו בפורמט הבא:

מס' שאלה	מס' סעיף	מס' מסמך/נספח	עמוד	פירוט השאלה / בקשה להבהרה
1				
2				

(מובהר כי המציע רשאי להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר השאלות/ בקשות להבהרה הנדרשות על ידו, אך מבלי לשנות את מבנה הטבלה). **לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף ו/או המסמך/הנספח במכרז אליו היא מתייחסת.**

• באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר ולקבל אישור על כך.

7.2. לאחר המועד האחרון להגשת שאלות, לא תהיה אפשרות אחרת לקבלת הסברים, מידע ו/או הבהרות מנהליות ו/או טכניות בקשר למכרז וכל מציע ייחשב כמי שקיבל את כל ההוראות דברי ההסבר ו/או השינויים והבין את תשובות החברה הכלכלית שתשלחנה למשתתפים במכרז, אם תהיינה שאלות.

7.3. **החברה הכלכלית שומרת על זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.**

7.4. תשובות החברה הכלכלית לשאלות שהוגשו ושמצאה לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז יפורסמו, בסבב אחד או מספר סבבים באתר החברה הכלכלית, ויהיו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים.

7.5. אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את החברה הכלכלית או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי החברה הכלכלית באתר האינטרנט שלה ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את החברה הכלכלית.

7.6. לאחר הגשת הצעתו, המציע לא יהיה זכאי לטעון טענה כלשהי בדבר טעות ו/או אי הבנה שלו, בקשר לפרט כלשהו מפרטי מכרז זה. בעצם הגשת הצעתו המציע מאשר, כי כל התנאים, הדרישות וההתחייבויות המוטלות עליו במכרז זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאשורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו והוא מצהיר בזאת, כי הינו מסוגל וימלא את

עמוד 7 מתוך 66

חתימה וחותמת המציע:

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

כל התחייבויותיו, המפורטות בה, ומוותר על כל טענה של טעות שלו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו, ולא יהיה זכאי לסגת מהצעתו ו/או לשנותה ו/או לתקנה מכל סיבה שהיא, לרבות עליות מחירים, היטלים, אגרות וכו' ו/או בשער המטבע ו/או במדד כלשהו.

7.7. החברה הכלכלית רשאית בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות, לשנות ו/או לתקן את התנאים ו/או המפרטים ו/או את כל מסמכי המכרז, ביוזמתה ו/או באמצעות תשובות לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת המשתתפים במכרז שרכשו את מסמכי המכרז, לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

7.8. המציעים יצרפו את הוראות השינוי האמורות כשהן חתומות על ידם ליתר מסמכי המכרז שיוגשו על ידם.

7.9. מובהר ומוסכם כי המחירים שבהצעה הינם קבועים והמציע אינו רשאי לשנותם

8. הצעת המשתתף

8.1. מהות ההצעה

8.1.1. הצעת המשתתף תתייחס לביצוע כל העבודות, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז.

8.1.2. הצעת המשתתף תוגש על גבי מסמכי המכרז. במסגרת הצעתו, ינקוב המשתתף בסעיפים 1-4 לטבלת המחירים בתמורה המוצעת אשר תהא זהה או נמוכה ממחיר המקסימאלי הנקוב, ינקוב המשתתף בסעיפים 5-8 לטבלת המחירים בתמורה המוצעת אשר תהא זהה או נמוכה ממחיר המקסימאלי הנקוב ובתמורה אשר תהא זהה וגבוהה מהמחיר המינימאלי הנקוב. הצעה שתנקוב בתוספת מחיר על המחיר המקסימאלי ו/או תקבע מחיר מתחת למחיר המינימאלי בסעיף אחד או יותר – תיפסל ולא תובא לדיון בפני וועדת המכרזים. ההצעה תהא ביחס לכל סוג עבודה נשוא מכרז זה כמפורט במסמך הצעת המשתתף. ההצעה תפורט על גבי טופס הצעת המחירים, המהווה חלק מנוסח הצעת המשתתף, ולא תכלול מע"מ.

8.1.3. הצעת המשתתף תוגש לאחר שתמולא על ידו ותהא חתומה על ידו, בצרוף נוסח ההסכם, שיהא חתום על ידו בראשי תיבות בכל דף שלו.

8.1.4. החברה הכלכלית שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על דרישות המכרז או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.

8.1.5. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכצהרה שכל פרטי המכרז/ חוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכול כמפורט במסמכי המכרז.

8.1.6. החברה הכלכלית תראה כל מציע אשר הגיש את הצעתו וחתם ע"ג כל המסמכים הרלוונטיים למכרז זה, כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.

8.1.7. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או עם כל גורם אחר. ראיות לכאורה, ובכלל זאת, ראיות נסיבתיות המצביעות על כך, כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות, תוביל לפסילת ההצעה ולחילוט הערבות הבנקאית שהגיש המציע.

8.1.8. המציע אינו רשאי למחוק ו/או להסתייג ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת, שייעשו על-ידי המציע במסמכי המכרז ו/או הסתייגויות לגביהם, בכל דרך או צורה, רשאית החברה הכלכלית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי:

8.1.8.1. לפסול את מסמכי המכרז.

8.1.8.2. לראות בהסתייגויות ככאלה שלא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

8.1.8.3. לדרוש מן המציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי

לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

8.1.9. **ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד, וכל הנספחים הנדרשים במכרז, וביניהם הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף עצמו.**

8.1.10. **יובהר כי היקף העבודות עם מחירים הוא האומדן בלבד של החברה הכלכלית למכרז ואין החברה הכלכלית מתחייבת לכמויות מסוימות של העבודות.**

8.1.11. **הצעה גירעונית אשר יש חשש לפגיעה בזכויות עובדים – תיפסל בהתאם לשיקול דעתה של החברה הכלכלית.**

8.1.12. **ההצעה תישאר בתוקף עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת קיום ההצעה**

9. אופן הגשת ההצעה

9.1. **על המציע להגיש 2 העתקים מלאים של ההצעה (אחד מקור השני העתק), לרבות מסמכי המכרז והודעות למשתתפים שפורסמו בכתב (ככל שפורסמו), כשהם חתומים על ידי המציע (להלן: "ההצעה"). ההצעה בשני העתקים תימסר במסירה ידנית במעטפה סגורה בתיבת המכרזים במשרדי החברה הכלכלית, ועל גביה יצוין: "מכרז פומבי מס' 1/22 – למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ".**

כמו כן, על המציע לצרף את הצעתו ע"ג מדיה דיגיטלית - DOK (דיסק און קי) אשר יכיל את כל המסמכים שהוגשו על ידו (מסמכי המכרז, נספחים, אישורים, וכל מסמך רלוונטי אחר) ובנוסף שהוגש. המדיה הדיגיטלית תצורף למעטפת המכרז ותוגש כחלק ממסמכי המכרז במועד הגשת ההצעה. המדיה הדיגיטלית תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

9.2. **המציע יחתום על כל עמוד של כל אחד ממסמכי המכרז המקוריים (למעט מעטפת המכרז), ויחזירם עם הצעתו במעטפת המכרז.**

9.3. **אי חתימת המציע על טופס "הצעת משתתף במכרז" כאמור לעיל עלולה לפסול הצעתו למכרז.**

9.4. **מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים בלתי ברורים או אי חתימה על כל מסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת ההצעה לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.**

9.5. **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו 20/1/22 בשעה 12:00. הצעות שתימסרנה לאחר המועד הנקוב לעיל, לא תתקבלנה.**

9.6. **מעטפת המכרז תוכנס לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה הכלכלית בכתובת רח' כרמל 1 בניין כוכב יקנעם. מעטפה שתימסר לאחר תום המועד להגשת ההצעות לא תתקבל.**

9.6.1. **הגשת ההצעה תשמש ראייה לכך שהמציע בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.**

9.6.2. **בהגשת ההצעה, מתחייב המציע לשלם ולספק לכל עובד אשר יבצע את העבודות נשוא מכרז זה, כל תשלום ו/או הטבה, על פי הוראות הדין.**

9.6.3. **החברה הכלכלית שומרת לעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז, בשלמותן או חלקים מהן בלבד, ו/או על דחיית ביצוע חלק מהעבודות לשלב מאוחר יותר, ו/או לפצל המכרז כולו, ו/או העבודות האמורות בו ו/או לחלקו בין מציעים שונים ו/או להגדיל או להקטין את היקף העבודות כולן או חלקן, לבטל אותן בטרם קבלת החלטה בעניין הזוכה במכרז ו/או בטרם התחיל הזוכה במתן השירותים לרבות כמפורט בהסכם. למרות זאת המציע חייב למסור הצעה שלמה ומלאה אלא אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.**

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

10. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש במכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. החברה הכלכלית תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי החברה הכלכלית, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.

11. ערבות בנקאית

- 11.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית, מבנק מורשה מסחרי מוכר, לטובת החברה הכלכלית, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז בסכום של 50,000 ₪ (ובמילים: מאה אלף שקלים חדשים בלבד). **הצעה ללא צירוף הערבות הבנקאית - תיפסל.**
- 11.2. כל שינוי של תנאי מהותי בכתב הערבות לעומת הנוסח המצורף למסמכי המכרז עלול לגרום לפסילת הצעת המשתתף.
- 11.3. הערבות תהיה תקפה עד ליום 3/7/22 (להלן – "תוקף הערבות").
- 11.4. הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.
- 11.5. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ע"י החברה הכלכלית ואשר נמסרה ע"י המציע שלא זכה במכרז, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.
- 11.6. ערבות של מציע שזכה במכרז תשוחרר רק לאחר חתימת ההסכם עמו והמצאת ערבות ביצוע.
- 11.7. הודעה למציע על זכייתו במכרז, רשאית החברה הכלכלית לדרוש מהמציע הארכת תוקף ערבות ההצעה לתקופה שתיקבע על-ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות כאמור בהתאם. לא האריך המציע את תוקף הערבות כאמור לעיל, רשאית החברה הכלכלית לדרוש ולקבל פירעון הערבות וזאת בלי לפגוע בזכותה לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

12. אופן בחירת הזוכה ושיקוליה של ועדת מכרזים

- 12.1. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה או הצעה כלשהי.
- 12.2. החברה מוסמכת לבחון את כושרו של המציע על סמך ניסיונו הקודם.
- 12.3. החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתי הבלעדי והמוחלט, לא להתחשב ולא לבחון לגופה הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף.
- 12.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בקביעת הזוכה במכרז – בין היתר – בכישוריו וניסיונו הקודם של המציע.
- 12.5. המציע יציג ככל שידרש לכך על ידי החברה ו/או ועדת המכרזים, את התחשיבים שערך לצורך הגשת הצעתו למכרז זה ועל מנת להוכיח כי שמר לעצמו "רווח סביר" וכי הצעתו מאפשרת לכל הפחות תשלום שכר מינימום לעובדיו.
- 12.6. החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים להגשת הצעת מחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.
- 12.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים, לבצע כל בדיקה וחקירה נדרשת על מנת לעמוד על טיבה של ההצעה ועל עמידת המציע בתנאי המכרז, וכן לדרוש השלמת מסמכים מהמציע עפ"י הצורך, גם לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לצורך בדיקת עמידה בתנאי המכרז.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

12.8. במכרז "מחיר מקסימום" יציין המציע בהצעתו את סך ההנחה אותה הוא מציע עבור מתן השירותים ביחס למחיר המקסימום שנקבע במכרז.

12.9. המחירים שלאחר ההנחה כפי שהציע המציע בהצעתו, יהיו סופיים ומחלטים ולאחר הוספת המע"מ, יכללו בתוכם את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא, שיהיו למציע בגין מתן השירותים והכל כמפורט בכתב ההצעה וההצהרה המצורפת למסמכי המכרז.

12.10. במכרז "מחיר מקסימום" שבו על המציע לתת הנחה ממחיר המקסימום, החברה תפסול הצעה שסכומה גבוה מסכום המקסימום שנקבע במכרז. בכל מכרז רשאית החברה אך לא חייבת לפסול הצעה זולה ב-25% או יותר מהאומדן והכל עפ"י שיקול דעתה.

12.11. על המציע לרשום בבירור את שיעור ההנחה במספרים (גם אם היא 0%) ואם היא ניתנת בשבר עשרוני הוא לא יכלול יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.

12.12. מודגש בזאת כי במידה ושיעור ההנחה המוצעת לא יהיה ברור וחד משמעי רשאית החברה לפסול את ההצעה על הסף.

12.13. מבלי לפגוע באמור לעיל, במידה ותהיה אי התאמה בין שיעור ההנחה שציין המציע לבין סכום ההצעה הסופי שציין, תחושב ההצעה לפי התוצאה הנמוכה מבין שניהם, והיא תחייב את המציע.

12.14. על המציע למלא את שיעור ההנחה/ התוספת אך ורק בדף ההצעה במקום המיועד.

12.15. יחד עם ההצעה יחזיר המציע לחברה את כל המסמכים אשר קיבל לצורכי המכרז. מובהר בזאת שכל המסמכים שקיבל המציע לצורכי המכרז, הינם רכוש של החברה והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו ועד למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז.

12.16. המציע יחזיר המסמכים לחברה בין אם בחר להגיש הצעת מחיר ובין אם לאו.

12.17. במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהיינה הגבוהות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה (הצעות זהות), החברה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בקביעת הזוכה במכרז – בין היתר – בכישוריו וניסיונו הקודם של המציע. מקום שהחברה תסבור כי לא ניתן להעדיף הצעה אחת על פני רעותה על בסיס הכישורים והניסיון של המציע, שומרת לעצמה החברה את הזכות לערוך התמחרות בין ההצעות ו/או הגרלה.

ראשית תבוצע התמחרות. המציעים בעלי ההצעות הזהות, יגישו הצעה משופרת בתוך 5 ימים מהיום שבו הודיעה להם על כך החברה ומבין ההצעות המשופרות תבחר וועדת המכרזים את ההצעה המומלצת. אם תתקבלנה הצעות זהות שוב, רשאית החברה לערוך הגרלה או לבקש שוב הצעות משופרות באותה הדרך הקבועה בסעיף דנן וכך עד להכרעה ביניהן.

12.18. עסק בשליטת אישה – במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהיינה הגבוהות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה (הצעות זהות), תעדיף החברה את ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה (ככל שהוגשה למכרז) ובלבד שצורך אליה אישור ותצהיר כי העסק בשליטת אישה בנוסח המצורף למכרז כנספח 11. הוראות סעיף זה גוברות על הוראות סעיף 12.17 דלעיל.

12.19. לוועדת המכרזים (לעיל ולהלן: "הוועדה") שמורה הזכות, בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש ממציע כל מידע ו/או מסמך ו/או אישור שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז. המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע ו/או המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו מציע יסרב למסור מסמך, אישור או מידע כאמור, תהיה רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12.20. הוגשה הצעה על ידי מציע שלחברה הכלכלית היה ניסיון לא טוב עמו, רשאית הוועדה עפ"י שיקול דעתה, לפסול הצעתו. החברה הכלכלית שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע אשר לגביו היה לחברה הכלכלית ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו ו/או אספקת העובדות על ידו, אי עמידה

עמוד 11 מתוך 66

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

בסטרנדרטים של השירות הנדרש, הפרת התחייבויות קודמות כלפי החברה הכלכלית, חשד למרמה וכיו"ב או כי קיימת לגביו חו"ד שלילית על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית וזאת בכפוף לשיקול דעתה של הוועדה.

12.21. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע שהורשע בפסק דין שלדעת ועדת המכרזים, לא ראוי שבנסיבות העניין תתקשר החברה הכלכלית עימו. הרשעה – בין השנים 2013 – 2021 ומתייחסת לרבות לבעל מניות שליטה ו/או מנהל במציע.

12.22. מסמך שעל המציע לצרף להצעתו, עפ"י מסמכי המרכז, ולא צורף להצעה, רשאית הוועדה, עפ"י שיקול דעתה, להחליט אם אי צירוף המסמך מהווה פגם מהותי או טכני.

12.23. ככלל, תמליץ הוועדה על ההצעה שתהיה היעילה והמיטיבה ביותר עבור החברה הכלכלית.

12.24. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא הוועדה ו/או מי מטעמה רשאית להביא במכלול שיקוליה בבחינת ובחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסית של המשתתף, וכן את ניסיונם של גופים אחרים עם המשתתף בעבר. למען הסר ספק, על יסוד מכלול שיקולים אלו, רשאית הוועדה להמליץ גם על ההצעה שאינה המשתלמת ביותר מבחינת מחירה.

12.25. במסגרת בדיקותיה את ההצעות, תהא הוועדה או מי מטעמה רשאית לפנות ללקוחותיו של המשתתף (בין אם צוינו על ידי המשתתף במסמך ההמלצות שצירף להצעתו כנספח 5 ובין אם לאו) לטובת בירור פרטים אודות המשתתף ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. בד-בבד, תהא הוועדה רשאית לבקש ולקבל לידיה מן המשתתפים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לשירותים שסיפקו עבור לקוחות אחרים.

12.26. הוועדה או מי מטעמה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, לרבות מסמכים והסברים המעידים על ניסיון ויכולת בביצוע העבודות, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.

12.27. מובהר לעניין זה, כי ככל שהחברה הכלכלית תסבור, כי ההסברים והמסמכים שהועברו לה לצורך בחינת הצעת המשתתף, כמפורט לעיל, אינם מספקים ואינם נותנים מענה מתאים ביחס לנושא אותו ביקשה הוועדה לבחון – יידרש המשתתף להגיש את המסמכים המתאימים בהתאם לדרישת הוועדה. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח, כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

12.28. יודגש, כי ככל שבקשה ו/או פניה מטעם הוועדה או מי מטעמה למשתתף בעניין המצאת מסמכים ו/או הסברים כאמור לא תענה כדבעי ובאופן הולם – שמורה לוועדה הזכות לפסול את הצעתו של המשתתף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולמשתתף לא תהא כל טענה בעניין זה.

12.29. מובהר בזאת, כי החברה הכלכלית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא.

לעניין זה "ההצעה הזולה ביותר" - הצעה שסה"כ הסכום שהוצע בה הינו הנמוך ביותר לביצוע כל העבודות המפורטות בטבלה בסעיף 22 לטופס הצעת המשתתף.

12.30. הוועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל, בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים בהתאם לחוקי העבודה וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת חוקי דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל. חוקי העבודה (הרשימה איננה רשימה סגורה): חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 2002, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תש"ט - 1949, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1953, חוק החניכות (החזרה לעבודה), תשי"ג-1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1951; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1959, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת - 1954, חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954, חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951, חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.

13. הוצאות וקניין רוחני

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 13.1. החברה הכלכלית לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים בהגשת הצעת מחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.
- 13.2. למשתתף במכרז לא תעמוד כל עילה ו/או דרישה ו/או טענה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד החברה הכלכלית בעניין זה.
- 13.3. מסמכי המכרז הינם רכושה של החברה הכלכלית וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למשתתפים למטרת הגשת הצעות לחברה הכלכלית על פי מכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ולמטרה זו בלבד.
14. **חתימת ההסכם והמצאת מסמכים נוספים**
- 14.1. הודעה על זכייה במכרז תישלח למציע באמצעות דוא"ל.
- 14.2. מציע שזכה במכרז ימסור לידי החברה הכלכלית תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על זכייתו ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח הערבות המצורפים להסכם (להלן: **"ערבות הביצוע"**). למען הסר ספק מובהר כי עלות הוצאת ערבות הביצוע תחול על הקבלן. ערבות הביצוע תהיה בסך של 250,000 ₪ **(ובמילים: מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים בלבד)** והיא תהיה צמודה למדד הידוע באותה עת כמפורט בנספח כאמור.
- 14.3. תוקף ערבות הביצוע יהיה עד לחלוף 120 מיום ממועד סיום ההסכם והקבלן ידאג לחידושה באם החברה הכלכלית תאריך את תקופת החוזה כמפורט במסמכי המכרז. לא חודשה הערבות כנדרש - תדרוש החברה הכלכלית פירעונה. ערבות הביצוע תימסר לחברה הכלכלית עובר לחתימת הסכם זה.
- 14.4. מציע שיזכה במכרז יחתום על ההסכם (ונספחיו) המצורף למסמכי המכרז וימציא לחברה הכלכלית את ההסכם וכל המסמכים הנדרשים לרבות טופס אישור על קיום ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.
- 14.5. יחזור בו המציע מהצעתו, או לא ימציא כל המסמכים הדרושים לחתימת ההסכם (לרבות - ערבות לביצוע ואישור על קיום ביטוחים, כנדרש במכרז ו/או בהסכם), או לא ימציא לחברה הכלכלית ההסכם החתום על ידו עד למועד החתימה או לא ימלא אחר התחייבות אחרת כלשהי בהתאם לתנאי המכרז - תהיה רשאית החברה הכלכלית לבטל זכייתו במכרז והוועדה תוכל להחליט על זכייתו של מציע אחר במכרז.
- 14.6. בוטלה זכיית המציע במכרז כאמור לעיל תדרוש ותקבל החברה הכלכלית פירעון הערבות ההצעה שהגיש המציע ולא תהיינה לו טענות או תביעות בקשר לכך.
15. **עדיפות בין מסמכים**
- 15.1. בכל מקרה של סתירה בין כתב הוראות זה ו/או הוראה מהוראות נספחי המכרז, לבין הוראות החוזה על נספחיו – תכרענה הוראות החוזה והמפרט הכללי!!
- 15.2. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או השלמות ו/או הבהרות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולשביעות רצונה ואף לזמן את המציעים כולם או חלקם לשיחת הבהרות, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות ועל מנת לבחון את הצעת המשתתף.
- 15.3. הזוכה במכרז לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי החברה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או מוחלטת אם יגרמו כתוצאה מהליכים משפטיים שינקטו על ידי צדדים שלישיים לרבות משתתפי המכרז.
- 15.4. את החברה יחייבו אך ורק מסמכים החתומים כדין ע"י החברה.

16. סמכות שיפוט

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
סמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומן ההסכם הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה.

בכבוד רב,

בועז שלמה
מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 1

נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם התקשרות למכרז פומבי מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו **מדד המחירים לצרכן (כללי)**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום נעילת המכרז קרי **מדד חודש נובמבר 2021** שפורסם בחודש **דצמבר 2021** שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 13/7/22 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 3/7/22 לא תענה.

לאחר יום 3/7/22 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ חתימה וחותמת הבנק _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 2

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום
לפי ס' 22(ב)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה למכירת נכס או למתן

שירות.

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____
בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' 1/22 למתן
שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "המציע" או
"התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד.
בתצהירי זה, משמעותם של המונחים:

"בעל זיקה" - (כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976) (להלן: "חוק
עסקאות גופים ציבוריים"), אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה אותו.
"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-
1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק
להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת
השלישית לאותו חוק.

אני הח"מ מצהיר כדלקמן:

המציע הינו תאגיד רשום בישראל.

במציע מתקיים אחד מאלו (יש לסמן את האפשרות המתאימה):

[] המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז
במכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן:
"מועד להגשה").

[] המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד
ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב
במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר
את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד _____

תאריך _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 3

תצהיר בדבר היעדר הרשעה וקיום זכויות עובדים

תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש
כ_____ בתאגיד _____
שמשפרו _____ המשתתף במכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי
רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "המציע" או "התאגיד"),
ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד מצהיר ומתחייב בזאת כי:
לקיים בכל תקופת ההסכם נשוא המכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בכל חוקי
העבודה, ובפרט אלה המפורטים להלן:
חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
חוק דמי מחלה תשל"ו 1976
חוק חופשה שנתית תשי"א 1950
חוק עבודת נשים תשי"ד 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו 1965
חוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
חוק החניכות תשי"ג 1953
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א 1951
חוק הגנת השכר תשי"ח 1958
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג 1963
חוק שכר מינימום תשמ"ז 1987
חוק שיוויון הזדמנויות תשמ"ח 1988
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה 1995 (כולל חוק בריאות ממלכתי)
חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות 2001
חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים 2001

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב
במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר
את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

_____ תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 4

תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד/דירקטור החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- לכבוד החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה"), אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהגיש הצעתו במכרז במכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "המכרז") והמבקש להתקשר על החברה עורכת המכרז על פי מסמכי המכרז.
 - אני מצהיר כי אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.
 - הנני מצהיר כי אין/יש (*מחק את המיותר) לי קרבת משפחה למי שמכהן כדירקטור ו/או כל בעל תפקיד (מנכ"ל, סמנכ"ל, יועמ"ש פנימי, מנהל חשבונות) בחברה.
 - לעניין הצהרה זו "קרוב" – בן/ת זוג, הורה, הורה של הורה, בן או בת, אח או אחות, הורה של בן/ת זוג, דוד/ה, אחיינית, בן/ת זוג של אחות, אחות של בן/ת זוג, בן/ת דודה.
 - הריני מתחייב שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם החברה בין במישרין ובין בעקיפין ומתחייב להודיע לחברה מיד שאעמוד במצב של ניגוד עניינים בנוגע למכרז זה.
 - התחייבותי זו תהא תקפה עד לתום שנה לאחר סיום התקשרות בין המציע לחברה על פי מסמכי מכרז זה.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 5

חובה למילוי האישור

כל רשות ממליצה בנפרד

כתב המלצה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____
(להלן: "המציע"), ביצע עבורנו _____ רשות מקומית
המונה _____ תושבים לפחות את השירותים הבאים:

1. מהות ותקופת השירותים:

שירותי טיאוט וניקיון רחובות, בין היתר, באמצעות כ"א, ציוד, משאיות טיאוט ומכונות שטיפה, בתקופה שבין: _____ עד _____, כקבלן ראשי / כקבלן משנה (הקף בעיגול).

2. היקף השירותים:

מספר עובדים ליום _____
מספר מכונות טיאוט ליום _____
היקף הניקיון בק"מ ליום _____

3. חוות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות / גוף
--------------	-------	-------	----------------

תאריך: _____

חתימת וחותמת

מנהל אגף שפ"ע/ תברואה/ מנכ"ל /גזבר (חובה)

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 6

יומן עבודה – דוגמה
יומן עבודה

קבלן מבצע: _____

		מזג אוויר:		יום בשבוע:		(אישור תשומות)תאריך:	
	מהות הטיפול						תקלות/משימות
הערות		שעת עזיבה	שעת הגעה	כמות		תשומות	
					מנהל עבודה עם טנדר + עובד		
					מכונות טיאוט		
					עובדים ייעודיים		

חתימה ראשונה 08:30: מנהל עבודה קבלן: _____ מנהל מח' תברואה: _____

חתימה שניה סיום עבודה: מנהל עבודה קבלן: _____ מנהל מח' תברואה: _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 7

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____
(שם המציע) (להלן - **המציע**), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם
לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז מס' 1/22 **למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ** שפורסם ע"י החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
3. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע _____
שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ שכתובתי _____
והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____
שזיהה/תה לפי ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית, וחתם/מה
על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 8

אל:

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום לטיאוט וניקיון בעיר
יקנעם לאורך כל השנה

הואיל : והחברה הכלכלית נדרשת לטיאוט וניקוי רחובות לאורך כל השנה. לפיכך אנו, הח"מ,

שם הספק/קבלן: _____

מס' ת"ז/תאגיד: _____

כתובת: _____

מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של העבודות בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, בתקופת תוקפו של החוזה אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבחוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם תידרש על ידכם אספקתם של השירותים.
3. אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תיחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ואת אלה המוקנים לכם בדין.
5. ולראיה באנו על החתום, היום _____.

חתימה + חותמת

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 9
איתנות פיננסית

נוסח אישור רואה חשבון אודות מחזור כספי

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: אישור על מחזור כספי

לבקשת חברת _____ (להלן: "הלקוח") הרינו לאשר כדלקמן:

1. אני הח"מ, רו"ח _____ משמש כרואה החשבון של הלקוח _____ ח.פ./ת.ז. (הלקוח) _____, החל משנת _____ ועד היום.

2. הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים של הלקוח לשנים _____ ומאזן _____ בוחן לשנת _____, נערכו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

3. בהתאם לדו"חות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים, אנו מאשרים כי המחזוריים הכספיים השנתיים של הלקוח בשנים 2018-2020 (כולל) בנוגע לעבודות טיאוט וניקוי רחובות ברשויות מקומיות (מחזור כספי נדרש בנוגע לעבודות הנ"ל, שאינו נמוך מ- **4,500,000 ₪** בשנה כולל מע"מ) כדלקמן:

שנת 2018: _____ ₪

שנת 2019: _____ ₪

שנת 2020: _____ ₪

4. כנגד המציע לא עומד צו פירוק, או צו לכינוס נכסים, או צו המכריז עליו כפושט רגל ו/או לא מונה לו מנהל מיוחד ו/או נאמן, במועד הגשת ההצעה.

5. בדוחות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי".

האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהלקוח ועפ"י בקשת הלקוח לצורך עמידתו של הלקוח במכרז פומבי מס' 1/22 **למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ** של החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ.

בכבוד רב,

(חותמת וחתימה רו"ח)

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 10

נספח תמחירים-עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון

טבלת עלות שכר מעביד מינימלית לשעת עבודה לעובד ניקיון

מרכיב השכר	באחוזים	עלות השכר לכל שעת עבודה בש"ח	בסיס חישוב (לעזר בלבד)	אופן חישוב
שכר יסוד		29.12		שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 12.29 ₪ לשעת עבודה, שכר המינימום עדכון 04/2018 - משרה מלאה לעובד חודשי 182 שעות.
תוספת ותק	1.20%	0.35	29.47	על פי צו ההרחבה. משולמת החל מהשנה השנייה ואילך. מהשנה השישית ואילך התוספת היא 46.0 ₪. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לחברה הכלכלית.
חופשה	4.62%	1.46	31.61	בהתאם לסעיף 15 לצו ההרחבה. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לחברה הכלכלית.
חגים	3.46%	1.09	31.61	תשעה ימי חג חלקי 12 כפול 8.4 שעות בממוצע חלקי 182 שעות חודשיות.
מחלה	2.50%	0.77	30.84	בהתאם לפרמיית חב' הביטוח לביטוח תשלום דמי מחלה לפי הנספח התמחירי להסכם העבודה הקיבוצי ממרץ 2018.
הבראה	4.67%	1.37		לפי 426 ₪ כפול 7(ותק שנה שניה) חלקי 12 חלקי 182 שעות. לפי צו העסקת עובדים וצו ההרחבה הענפי.
נסיעות	4.02%	1.17		לפי כרטיס נסיעה חודשי חופשי בסך 213 ₪ חלקי 182 שעות, בהתאם לחישוב עלות נסיעה טבעת 1 אזור גוש דן.
שי לחג		0.20		לפי צו העסקת עובדים וצו ההרחבה הענפי.
מענק מצויינות	1.00%	0.30	30.29	לפי צו העסקת עובדים, בגין שכר היסוד + נסיעות ללא גמול בעד עבודה בשעות נוספות/ביום מנוחה.
תוספת בגין ימי אבל		0.03		לפי הערכה של כ- 3% בשנה

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

חופשה מסיבות משפחתיות				
ביטוח לאומי	3.78%	1.35	35.86	חל על כל הרכיבים למעט על ההפרשות לפנסיה, פיצויים וקה"ל – בשיעור 3.55% (תעריף מופחת עד 6.164 ₪) בתוספת ההפרש לשכר המחושב לפי 7.6%
הפרשה לפנסיה עבור החזר הוצאות נסיעה	5.00%	0.06		לפי צו העסקת עובדים וצו ההרחבה הענפי.
הפרשה לפנסיה	7.50%	2.56	34.16	לפי צו העסקת עובדים וצו ההרחבה הענפי.
הפרשה לפיצויים	8.33%	2.85	34.16	בהתאם לקבוע בצו הרחבה.
הפרשה לקרן השתלמות	7.50%	2.56	34.16	סכום ההפרשה לקה"ל מחושב על רכיב שכר היסוד החודשי בתוספת דמי הבראה וכן על הרכיבים: חופשה, חגים ומחלה.
עלות שכר לשעה		45.24		

- טבלת עלות השכר שלעיל מבוססת על הוראות הדין לרבות על צו ההרחבה בענף הניקיון, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שרות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 ועל פי הצו שפורסם מכוחו.
- יובהר כי אין באמור בטבלת עלות השכר לעיל כדי לגרוע מכל חובה שהיא החלה על הקבלן על פי צו ההרחבה בענף הניקיון וחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 ועל פי הצו שפורסם מכוחו, גם אם אינן מופיעות בטבלה זו לעיל או מופיעות בחסר. כמו כן במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין יש לפעול בהתאם לטבלה.
- הפרטים המופיעים בטבלה לעיל נכונים למועד פרסום המכרז. יובהר כי ייתכנו שינויים בתעריפים השונים הנובעים משינויי שכר המינימום ומשינויי חוקים והוראות שונות בתחום. כל שינוי בדין יחייב את הקבלן בהתאם.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מסמך ג'

הצהרות המציע והצעת המחיר

מכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

לכבוד:

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

אני הח"מ מצהיר מאשר ומתחייב כדלקמן:

1. קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז וההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על כלל העבודות נשוא המכרז ידועים, מובנים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי שתפורט להלן.
2. אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי המכרז וההסכם או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי. הנני מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על-פי הוראות מסמכי המכרז וההסכם.
4. הנני מציע לבצע את העבודות המפורטות להלן במחיר המוצע להלן - לאחר שנודעו לי בעקבות בירורים שערכתי, את כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות נשוא הצעתי והאפשרויות לביצוען, וכל הדרישות, התנאים והגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
5. לא הסתמכתי בהצעתי זו על מצגים, פרסומים, או אמירות כלשהן של החברה הכלכלית ו/או מי מעובדיה, אלא על מסמכי המכרז בלבד.
6. בבעלותי כל האישורים והרישיונות עפ"י כל דין, ההסכמים הנדרשים, כל כמות כח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים על-מנת לבצע את הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי זו, בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי המכרז, ההסכם ונספחיו.
7. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות על-פי כל דין ו/או תקן לצורך מתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות לפי מסמכי המכרז לרבות מפרט הדרישות, דרישות בטיחות וגהות בעבודה, תשלום לעובדים מכוח כל דין לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 והעסקת עובדים בוגרים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי וברשותם היתרי עבודה חוקיים.
8. הנני מתחייב להחזיק רישיון בר תוקף לעסוק כקבלן שירות בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו. (מצ"ב העתק הרישיון כאמור להצעתי).
9. הנני מתחייב להחזיק רישיון בר תוקף לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013, **קבוצה 5 מים ופסולת לפי סעיף 5.1 ב** (איסופה, הובלתה ומיונה).
10. אין לי הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין עם משתתף אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז ו/או קשר כלשהו עם משתתף אחר במכרז או משתתף פוטנציאלי אחר. המחירים המופיעים בהצעת המציע הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר, ולא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
11. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תוקפה של ערבות ההשתתפות עד ליום **3/7/22** ובמידה שתוקף הערבות הבנקאית יוארך, תהיה הצעתי והצהרתי זו בתוקף למשך כל תקופת הערבות ותקופות ההארכות ככל שתהיינה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

12. הצעת המחיר שהוצעה על-ידי הינה הצעה סופית לביצוע העבודות המבוקשות במלואן בגין מכרז זה, והיא כוללת את כל מרכיבי העלות וכל הוצאה, ישירה או עקיפה, מכל מין וסוג שהוא הכרוכה בביצוע העבודות וכי לא יחולו תשלומים נוספים כלשהם בקשר לביצוע הדרישות וההתחייבויות נשוא המכרז, למעט תשלום המע"מ כדין אשר ייקבע לפי מועד התשלום בפועל.
13. ידוע לי כי אקבל תשלום רק אם אבצע את הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי זו כראוי ובאורח מקצועי ונכון. אם הדרישות וההתחייבויות תבוצענה חלקית, רשאית החברה הכלכלית להפחית ולקזז מהתמורה המשולמת לי בגין הדרישות וההתחייבויות נשוא המכרז שלא בוצעו כראוי כמפורט בהסכם.
14. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את הפעולות המפורטות וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
 - 14.1. לחתום על ההסכם ונספחיו ולהחזירו לחברה הכלכלית כשהוא חתום כדין.
 - 14.2. להמציא לחברה הכלכלית ערבות בנקאית חתומה כדין להבטחת קיום תנאי ההסכם (נספח 1 להסכם) (להלן: "ערבות ביצוע").
 - 14.3. להמציא אישור ביטוח כמפורט בדרישות הביטוח בהסכם כמצורף למסמכי המכרז (התואם, לכל הפחות את הדרישות המפורטות בנספח הביטוח - נספח 2 להסכם).
15. הנני מתחייב להתחיל בביצוע כל הדרישות וההתחייבויות נשוא המכרז והצעתי זו, במועד שייקבע על-ידי החברה הכלכלית ולאחר ביצוע התחייבויותי הקבועות במסמכי המכרז ונספחיו.
16. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שניתנו על ידי במסגרת המכרז הינם נכונים ומדויקים והינם חלק בלתי נפרד מהצעתי זו. אני מצהיר כי ידוע לי כי ההצהרה האמורה הינה ביסוד החברה הכלכלית להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי אני מתחייב לעדכן את החברה הכלכלית בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול במידע שמסרתי בהצעתי, בפרק הזמן שיחלוף מהגשת ההצעה ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים לגבי המציע הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד למועד החתימה על ההסכם ולמשך כל תקופת ההתקשרות.
17. ידוע לי שהחברה הכלכלית שומרת על זכותה לבדוק את כל המצגים האמורים בכל עת, לרבות במשך תקופת ההתקשרות במידה ואזכה במכרז. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה הכלכלית זכאית לפסול הצעתי ו/או במידה שאזכה במכרז - לבטל את ההסכם שייחתם עימי, ולא תהא לי כל טענה בעניין זה.
18. ידוע לי כי החברה הכלכלית תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל על פי החוזה בהתאמה וזאת מבלי לנמק את העילה ואף אם בוצעה העבודה לשביעות רצונה. הנני מאשר כי לא תהיינה לי תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלשהן כנגד החברה הכלכלית בעניין זה.
19. ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן במועד/ים שהוקצבו/ו לשם כך, אאבד את זכותי לבצע את הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי זו והחברה הכלכלית תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר. ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה הכלכלית עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
20. ידוע לי ואני מאשר כי החברה הכלכלית רשאית להתקין מערכות בקרה על גבי הציוד שלי שישמש אותי לצורך ביצוע העבודות (עגלות, משאיות וכו') וזאת לצורך ביצוע של מעקב ובקרה על אופן ביצוע העבודות. לפיכך, הנני מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת כי לא תהא לי כנגד החברה הכלכלית כל טענה ו/או דרישה בעניין זה וכמו כן הנני מתחייב לשמור על תקינות המערכות ולא לחבל במערכות כאמור.

הצעת המחיר

21. הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הטכני, החוזה ותכנית העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, נידוד, אגרות, מימון, רישיונות, מיסים, תשלום מים לתאגיד המים העירוני ותשלומי חובה ע"פ דין כלפי עובדינו לרבות רווח קבלני, לא כולל מע"מ.

22. מצ"ב טבלת מחירון המציינת את מחירי המקסימום והמינימום (המחירים אינם כוללים מע"מ) אותם קבעה החברה הכלכלית.
א.

מס' ד	רכיב	כמות	שעות	ימי עבודה בחודש	מחיר מקסימום לפני מע"מ ליח' ליום עבודה	מחיר חודשי מקסימום לפני מע"מ	מחיר חודשי לאחר הנחה ללא מע"מ במילים
1.	מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב + נהג	2	8 שעות ביום נטו	25.8	1,500	77,400	
2.	טנדר	1		25.8	240	6,192	
3.	טנדר כולל ארגז (אייבר) לפריקת מכולה 4.5 קו"ב היפוך לדחס	2		25.8	260	13,416	
4.	עובד ייעודי + ציוד לעבודה	15	6.5 שעות ברוטו (חצי שעה על חשבון העובד) משמרת בוקר	25.8	312	120,744 המחיר לא יפחת מ- 110,295	
5.	עובד ייעודי + ציוד עבודה משמרת שניה	1	4 שעות משמרת צהריים	25.8	208	5,366.4 המחיר לא יפחת מ- 4,902	
6.	צוות נהג + עובד לטנדר + מכולה מתהפכת	2	8.5 שעות ברוטו (חצי שעה על חשבון העובד)	25.8	832	42,931.2 המחיר לא יפחת מ- 39,216	
7.	מנהל עבודה	1	8.5 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון העובד)	25.8	440	11,352 המחיר לא יפחת מ- 10,320	
8.	עובד גרניק צמוד למכונת טאוט	2	8.5 שעות ברוטו (חצי שעה על חשבון העובד)	25.8	416	21,465.6 המחיר לא יפחת מ- 20,227.1	
סה"כ תשלום חודשי							

23. דגשים

- ריכוז התשומות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות מפורטות בטבלה בסעיף 2א במפרט הטכני.
- במידה והחברה הכלכלית תחליט על תוספות/הפחתות הן יקבעו עפ"י המחירים לאחר הנחה בטבלה המופיעה לעיל.
- הצעה גבוהה ממחיר המקסימום באחד או יותר מהסעיפים 1-3 לטבלת המחירים, תיפסל.
- הצעה הגבוהה ממחיר המקסימום והנמוכה ממחירי המינימום באחד או יותר מהסעיפים 4-8 לטבלת המחירים, תיפסל.
- החברה הכלכלית רשאית לעבוד במשמרת צהריים ו/או לילה באמצעות עובדים/מכונות/מנהלים, התמורה המגיעה לקבלן במשמרת הלילה תהיה בהתאם למחירים לאחר הנחה המופיעים בטבלה בסעיף 22א.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
24. עבודות נוספות למכרז (יוזמנו באמצעות הזמנת עבודה בלבד), החברה הכלכלית אינה מחויבת לביצוע עבודות אלו ע"י הקבלן הזוכה

פריט	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
עבור יום עבודת נהג מכונת טאוט (8 שעות נטו)	416
עבור יום עבודת עובד גרניק למכונת השטיפה (8 שעות נטו)	400
שעת עבודה לעובד משימתי לעבודות כלליות	50
יום עבודת מכונת טאוט ייעודית כולל נהג משמרת שניה 6 שעות	950
יום עבודת טנדר משמרת שניה לא כולל עובד	180
יום עבודת מכונה להסרת גרפיטי כולל מפעיל	3,800
עבור יום עבודת (8 שעות) של בובקט עם מברשת כביש	1600
יום עבודה (8 שעות) ריסוס הכולל רכב ייעודי, חומרי הדברה, צוות נהג + עובד.	1800
יום עבודת חרמש (8 שעות עבודה)+עובד.	448

ולראיה באתי על החתום לאחר שהבנתי את משמעותה המלאה של הצהרתי זו :

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד של _____
(להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה, ה"ה _____ ת.ז. _____,
ו- _____ ת.ז. _____, בשם המציע וכי
התקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת המציע על ההצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד,

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מסמך ד'

הסכם

שנערך ונחתם במשרדי החברה הכלכלית יקנעם ביום _____

בין: החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מרח _____, יקנעם

(להלן – החברה הכלכלית)

- מצד

אחד -

לבין:

(להלן – הקבלן)

- מצד שני -

הואיל: החברה הכלכלית פרסמה מכרז פומבי מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז ;

והואיל: והקבלן מצהיר כי ברשותו כוח האדם המתאים בכמות הנדרשת וכי בבעלותו כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הינו מסוגל לבצע את העבודות ברמה ועפ"י לוח הזמנים הנדרשים בהסכם זה ונספחיו.

והואיל: והחברה הכלכלית מעוניינת להתקשר עם הקבלן לצורך ביצוע העבודות בשטחיה, על-פי הצעתו שהגיש ;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות כמפורט להלן ;

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראו כאחד עם ההסכם.

2. הגדרות

בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן :

"החברה הכלכלית" – החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ.

"המנהל" – מנכ"ל החברה הכלכלית או כל אדם שימונה על ידו.

"הקבלן" – לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים.

"המפקח" – אדם שמונה ע"י החברה הכלכלית לפקח על אופן ביצוע העבודות ע"י הקבלן כמפורט במסמכי המכרז.

"השירותים" ו/או "העבודות" – עבודות טיאוט, ניקיון רחובות מפסולת בעיר יקנעם ולרבות כל השירותים שיוזמנו מהקבלן מעת לעת על ידי החברה הכלכלית ומפורטים בהסכם ונספחיו.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

"פסולת ו/או אשפה" - לרבות שיירי מטבח, פסולת ירקות ופירות, קליפות, קופסאות, אריזות, סמרטוטים, ניירות, קרטונים, בקבוקים, שברי זכוכית, ענפים ועלים, עשבים, עפר, סחף חולות, פגרי בעלי חיים, פסולת הנובעת מניקוי שטחים ציבוריים, גרוטאות ביתיות, חלקי פלסטיק ומתכת, צואת כלבים, פסולת המצטברת במיכל מכונת הטיאוט וכל סוג אחר היוצר לכלוך.

"האתרים" או "מקום ביצוע העבודות" או "השטחים" - מקומות בהם מתבצעות עבודות נשוא מכרז זה: שטחים פתוחים, מוסדות חינוך, מתקני עירייה, מוסדות עירוניים, רחובות וכבישים ברחבי העיר והכל כמפורט ברשימה המצורפת **כנספח ו'** להסכם זה.

"ריסוס עונתי" - ריסוס עונתי, בעונת החורף (עשביית חורף) ובעונת הקיץ למניעת עשבייה (עשביית קיץ), בהתאם להוראת המנהל תוך 14 יום מהודעתו (בכל מקרה) לא יבוצע ריסוס לפני צפי ירידת גשמים). הריסוס יתבצע בכל הרחובות, בגומות עצים, במדרכות וברשות הרבים. המרחק הקובע יהיה 2 מ' מקצה המדרכה. העבודה תתבצע ע"י עובדים בעל תעודת מדביר ועם חומרי הדברה מאושרים לשימוש כדין. באחריות הקבלן ניכוש וניקוי העשבים שהתייבשו לאחר הריסוס, באופן ידני ו/או מכני, איסוף כל העשבים במועד הוצאתם לתוך שקיות ניילון שייאספו על ידי הקבלן או למקומות כפי שיוורה המפקח. כמו כן, על הקבלן לבצע אחזקה שוטפת לריסוס ו/או ניכוש במדרכות. הריסוס יהיה על גבי כלי רכב מתאים.

"ימי עבודה" - כל ימות השנה למעט שבתות, חגים ויום כיפור, אלא אם נאמר אחרת ע"י המנהל.

"מכונה ייעודית שוטפת" או "מכונה ייעודית" או "מכונת טיאוט - 5 קו"ב" - כהגדרתה במפרט הטכני של מכרז זה.

"רכבי הסעה" או "טנדר" או "טנדר הסעה" - טנדר דאבל קבינה עם ארגז פתוח הכולל וו גרירה מאושר ברישיון הרכב ועגלה בגודל 1.8X2.5 מטר לפחות.

"ציוד" - כל האמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות לרבות מכונות טיאוט, מכונות שטיפה, טנדרים, כלי עבודה, משאיות שקיות וכיו"ב.

"רחוב ו/או רחובות" - לרבות כבישים, מדרכות, רחבות (כולל רוחב ושולי הרחוב), חניונים, שבילים, מעברים מאספלט, מעברים מרוצפים באבן משתלבת, מדרגות, עמודים, חזיתות בתים וכיו"ב הנמצאים בתוך ובגבול הדרך, איי תנועה בלתי מגוננים וכל מקום פתוח שזכות הציבור לעבור בו בין אם הוא סלול או לא. כמו כן, כולל הרחוב גם קטעים המתפצלים מכל אחד מהרחובות עד מרחק של 30 מטר לכל צד.

"אורך ניקיון" - הרחוב משני צדדיו, מקצה אחד של הרחוב ועד לקצה השני ועד לעומק של 3 מגבולות המגרשים הגובלים ברחוב.

"אורך הרחוב" - אורכו הפיזי של רחוב במטר/ ק"מ רץ, כמפורט בתכנית העבודה. לעניין זה ייחשב אורך מגרשי חניה וחניונים כאורך פיזי של רחוב/ כביש, כאשר האורך יקבע על פי חלוקת שטח מגרשי החניה והחניונים ל- 10.

"המגרשים" - המגרשים ו/או השטחים הסמוכים לשפת הרחוב ו/או המדרכה ועד לרוחב של 4 מטר לפחות מכל צד.

"אירועים מיוחדים" - לרבות פסטיבלים, חגיגות יום העצמאות, וכיו"ב עפ"י הוראת המנהל.

"חרמש" - כלי מכני ידני לניכוש עשבייה באמצעות חוט או משור דיסק.

"פגרים" - פגרי בעלי חיים.

"המדד" - 80% מכל מחיר יעודכן, מעת לעת, על פי שיעור העדכון של שכר המינימום במשק, וזאת החל מעדכון שכר המינימום הראשון שיחול לאחר מועד חתימת חוזה זה. 20% מכל מהמחירים המופיעים במסמך ג' יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, ויעודכנו אחת ל- 12 חודשים, ב-1 לינואר של כל שנה קלנדארית, בהתאם לעליית המדד הבסיס ועד למדד שיהיה ידוע במועד כל עדכון, כאמור.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

"מדד הבסיס" מדד האחרון שפורסם לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה.

3. מבנה ההסכם

- 1.1 להלן פירוט אודות הנספחים המצורפים להסכם :
- נספח א'** : נספח הוראות בטיחות ;
נספח ב' : כתב ערבות ביצוע ;
נספח ג' : נספח ביטוחים ;
- 1.2 המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מיתר תנאיו וסעיפיו.
- 1.3 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות נספח מנספחיו (לרבות המפרט הטכני) תחייב ההוראה המופיעה בגוף החוזה. במקרה של סתירה בין הוראות איזה מנספחי החוזה ו/או בין הוראות מסמכים שנערכו בהתייחס ובהתאם לחוזה זה לאחר חתימתו, תחייב ההוראה המאוחרת יותר, ובמקרה של סתירה בין הוראות בנות אותו הזמן, תחייב ההוראה המיוחדת או המפורטת יותר ו/או המחמירה ביותר ו/או המטיבה עם החברה הכלכלית. לצורכי סעיף זה נספחי החוזה המצורפים במועד חתימת החוזה ייחשבו כולם כבני אותו זמן.
- 1.4 הכותרות בחוזה זה הינן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות החוזה ונספחיו. מושגים או ביטויים טכניים ומקצועיים הקבועים בחוזה ו/או בנספח מנספחיו ואינם מוגדרים בו, יפורשו על-פי הנוהג המקובל בענף התברואה.

4. מהות ההתקשרות

- 3.1 הקבלן יבצע את העבודות עפ"י האמור בהסכם זה ונספחיו, בין היתר, באמצעות עובדים מטעמו ובשילוב כל הצידוד הנדרש במסמכי המכרז ונספחיו.
- 3.2 הקבלן ו/או מי מעובדיו ינקו את הרחובות, המדרכות, השבילים, המעברים, השטחים, החניות, המיגוניות וכל אתר שיוגדר ע"י המנהל, יסלקו את האשפה, המטרדים, החולות והעשבים, ירוקנו את האשפה מהאשפתונים, יחליפו את השקיות באשפתונים וכל פעילות אחרת שהתבקשה ע"י המנהל.
- 3.3 ניהול וארגון ביצוע העבודות הינו באחריותו המלאה של הקבלן, אולם אין בהוראה זאת בכדי לגרוע מכפיפותו למנהל כפי שהיא מפורטת במסמכי המכרז ונספחיו.
- 3.4 אתר ביצוע העבודות ותוכנית העבודה הינם כמפורט **במסמך ו'** המצורף למסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לחברה הכלכלית שמורה הזכות לעדכן מעת לעת, ומכל סיבה שהיא את רשימת הרחובות ו/או השטחים ו/או תוכנית העבודה המופיעה בנספח ו' כאמור ולרבות את תדירות ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה להלן.

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל ישמש כנציג החברה הכלכלית לעניין חוזה זה, והוא יפעל לפקח על עבודת הקבלן.
- 5.2 המנהל ו/או מי מטעמו יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על התאמה, טיב ואיכות העבודות להוראות החוזה.
- 5.3 קביעת איכות ביצוע העבודות על ידי הקבלן ובדיקת טיב העבודה תתבצע על ידי המנהל ו/או מי מטעמו במהלך משמרת העבודה או עם סיומה.
- 5.4 במידה ובוצעה עבודה שלא באורח מקצועי במסגרת תכנית העבודה היומית ולא עפ"י דרישות המנהל, אזי הקבלן מחויב לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצונו של המנהל עד השעה 14:30 באותו היום או עד השעה 09:00 למחרת ובתיאום עם המנהל. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יעשה זאת על חשבונו המלא והבלעדי.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 5.5 הקבלן ביצע את העבודה או חלק ממנה באורח לא מקצועי ונכון, ישולם לקבלן החלק היחסי, בגין החלק שבוצע באורח נכון ומקצועי ולשביעות רצונו של המנהל והכל בהתאם להנחיות והביאורים כמפורט בנספח הטכני.
- 5.6 אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה הכלכלית ומאחריותו בגין טיב, איכות והתאמת העבודות להוראות החוזה, וביקורתו אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן לביצוע העבודות, טיבן, איכותן, והתאמתן להוראות החוזה.
- 5.7 המנהל יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי העבודות עומדות בתנאי חוזה זה והחלטתו בדבר אי התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהא סופית ומכרעת.
- 5.8 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בקשר לביצוע העבודות על פי חוזה זה. למען הסר פסק מובהר כי להוראה שמשמעותה הגדלת היקף ההתקשרות עם הקבלן, לא יהיה כל תוקף אלא אם ניתנה בכתב.
- 5.9 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין וקבלן עצמאי הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי החברה הכלכלית ולתוצאות הביצוע.
- 5.10 מובהר בזאת כי למנהל, שיקול הדעת להורות לקבלן לנייד את עובדי הקבלן ו/או את הציד (משאיות, טנדרים וכיו"ב), שעל פי תוכניות העבודה ו/או משמרות העבודה, לטובת אירועים שונים (סירור ראש העיר, ביקור אורחים חשובים בעיר) המתקיימים בעיר יקנעם ולנייד עובדים מאזור לאזור ובתוך אותו אזור באופן שהעובדים ירוכזו לעבודות ניקיון הקשורות באירועים אלה, או לנייד עובדים ו/או ציודים, באותו אזור או בין האזורים לפי צורכי העבודות ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל. החליט המנהל לנייד עובדים ולהסיטם מתוכנית העבודה יתעד הקבלן ביון העבודה את השינויים הנדרשים בצורך פיקוח ובקרה.
6. **הצהרות והתחייבויות הקבלן**
- 6.1 הקבלן ישמור על הוראות כל דין בכל הקשור לעבודותיו נשוא הסכם זה.
- 6.2 הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל השטחים בהם ביצע עבודה יהיו נקיים לחלוטין ולשביעות רצון החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה.
- 6.3 הקבלן מתחייב כי ינחה את עובדיו לעבוד בצורה שקטה, תוך הקפדה על הוראות חוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961, לצמצום הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ולפעול בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בשטח במקרים של תלונות ו/או בעיות אחרות שיעלו מעת לעת. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבי הסביבה במהלך ביצוע העבודה. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן מצהיר כי יעשה שימוש במכונות אשר הרעש המירבי מהפעלתן הינו עד 65 dBA, ובהתאם לחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961.
- 6.4 הקבלן מתחייב שלא לפגוע בעת ביצוע העבודות ברכוש עירוני ופרטי וביניהם כלי אצירה, חשמל, גינון, ריהוט, ציוד, קווי מים, ביוב, כלי רכב חונים וכיוצ"ב. באם נגרם נזק, מתחייב הקבלן לדווח מיידית למנהל, לבצע את התיקונים על חשבונו מיד ובתיאום עם המנהל. לא עשה כן הקבלן, תהיה החברה הכלכלית רשאית לבצע את התיקון של חשבונה ולחייב לאחר מכן את הקבלן בהוצאות התיקון כאמור.
- 6.5 הקבלן ו/או מי מטעמו ישמרו ויקפידו על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם. בכלל זה יקפידו הקבלן ו/או מי מטעמו על יחס אדיב כלפי כל אדם.
- 6.6 הקבלן ו/או מי מטעמו יבצעו את העבודות בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מירבית על כל הוראות וכללי הבטיחות בהתאם לכל חוק ותקן רלבנטיים ובהתאם לדרישות הבטיחות של המוסד לבטיחות וגיהות, ובכלל זה בהתאם לפקודת הבטיחות, תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו מכוחה ולרבות בהתאם להוראות הבטיחות המופיעות בנספח ב' המצורף להסכם זה.
- 6.7 הקבלן מתחייב כי יבצע את עבודתו כנדרש עפ"י ההסכם ונספחיו גם בשעות חירום וזאת בהתאם להוראות הגופים האחראיים ובניהם: פיקוד העורף, הג"א, משרדי הממשלה ומשטרת

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
ישראל.

- 6.8 הקבלן מצהיר בזה כי קרא ולמד היטב את ההוראות המופיעות במפרט עבודות טיאוט וניקוי רחובות וניקיון מגרשים ושטחים ציבוריים בעיר יקנעם המצורף **כמסמך ה** למסמכי המכרז ומחויב לפעול לפיו (לעיל ולהלן): **"המפרט הטכני"**.
- 6.9 הקבלן מצהיר כי לפני תחילת ביצוע העבודות ערך סיור בעיר יקנעם במטרה להכיר וללמוד את מקום ביצוע העבודות וכי החברה הכלכלית מסרה לו כל הפרטים והמידע לצורך ביצוע העבודה עפ"י הוראות הסכם זה.
- 6.10 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודות.
- 6.11 הקבלן מתחייב להפעיל מערך עבודה הכולל עובדים, ציוד וכיוצ"ב בהתאם לנדרש בנספח הטכני.
- 6.12 הקבלן יישא בכל הוצאות צריכת המים בהם הוא עושה שימוש במסגרת ובהקשר לעבודות נושא הסכם זה. הקבלן ירכוש על חשבונו שעוני מים מתאגיד המים, בעבור כל אחת מהמשאיות וזאת לצורך מילוי מים ברחבי העיר. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל איסור מוחלט ליטול מים מברזי כיבוי המצויים ברחובות העיר, מבלי לחבר אליהם תחילה שעון מים שרכש כאמור.
- 6.13 ידוע לקבלן, כי אסורה הפעלת מפוח עלים מכני. הפרת הוראה זו כמוה כהפרה יסודית של ההסכם ותזכה את החברה הכלכלית בביטול ההסכם באופן מיידי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפעלת מפוח עלים כאמור תגרור קיזוז אוטומטי של 5% מהחשבון החודשי וזאת מבלי לגרוע מחובת הקבלן לשפות את החברה הכלכלית בכל סכום שתחויב לשלם בגין תלונה ו/או הליך משפטי כלשהו עקב השימוש במפוח העלים. הנ"ל כולל שכ"ט עו"ד והוצאות משפט. החברה הכלכלית רשאית להורות לקבלן לעשות שימוש במפוח עלים וזאת רק בהוראה בכתב.
- 6.14 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי שכל פעולה הקשורה בביצוע השירותים ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון / היתר / מילוי אותו תנאי על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו.
- 6.15 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחברה הכלכלית מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים", והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים שלהלן:
- 6.15.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 6.15.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 6.15.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 6.15.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 6.15.5 הכרזה על מצב חירום בשל מגיפה.
- אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נושא חוזה זה.

7. אופן ביצוע העבודות

הקבלן יחל בביצוע העבודות במועד שיקבע בצו התחלת עבודה שיימסר לו על ידי החברה הכלכלית (להלן: **"צו התחלת עבודה"**), וכן ימשיך בביצועו בהתאם לתוכנית העבודה וכפי שתעודכן מעת לעת. תכניות העבודה תכלולנה את פירוט העבודות, המשמרות הנדרשות, תדירות העבודות, ימי העבודה וכיוצ"ב. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יבצע את העבודות כמפורט להלן:

- 7.1 ידאג לניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות, לרבות סילוק חולות וכן סילוק עודף עפר מגומות

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
העצים כולל לאחר תיקוני אגף שפע של פיצוצי מים, תאונות וכל בקשה אחרת של מנהל עבודה.

- 7.2 ידאג לניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות, לרבות ניקוש עשבייה במהלך ניקיון הרחובות כמפורט בנספח הטכני.
- 7.3 ריקון אשפתוני רחוב במהלך טיאוט הרחובות כמפורט בנספח הטכני.
- 7.4 ביצוע של עבודות ניקיון סביב מכולות, מוטמנים וכל כלי האצירה המוצבים באזור בו מתבצע ניקיון לפי סידור העבודה במשמרת הראשונה.
- 7.5 איסוף צואת כלבים ממדרכות, מעברים, שבילים, שטחים פתוחים וכל מקום עליו יורה המנהל והכל בהתאם למפורט במפרט הטכני.
- 7.6 סילוק באתרים שבאחריותו של פגרים בכל ימות השנה בשעות הפעילות ממגרשים פתוחים ו/או שטחים ציבוריים ולרבות במוסדות חינוך, מתקני העירייה, מוסדות עירוניים אחרים עפ"י הנחית המנהל וזאת תוך שעה מרגע הודעת המנהל או מי מטעמו. את הפגרים יאסוף בתוך שתי שקיות ניילון, יקשור באמצעות אזיקון ויוביל למקום עליו יורה המנהל. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן מתחייב לפנות את הפגרים לפי ובהתאם לכל תקנה, דין, הנחיה והוראה המחייבת את הפינוי כאמור והאחריות הבלעדית על הפינוי מוטלת על הקבלן לרבות המצאת הוכחות לביצוע הפינוי עבור החברה הכלכלית.
- 7.7 הקבלן יסלק וינקה באופן שוטף מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על עמודי חשמל, ארונות חשמל ותקשורת, עצים, תחנות אוטובוס, מיגוניות וכיו"ב באמצעות ציוד ייעודי כגון: חומרים כימיים ודטרגנטים, שפכטלים, לחץ מים ו/או קיטור, ושימוש בצבע ייעודי מסיליקון למניעת הדבקת מודעות למשך שנתיים. הקבלן יפעל עפ"י הוראות המנהל באשר לאתרים נוספים בהם יש לבצע את השירות במסגרת המכרז.
- 7.8 הקבלן מתחייב לבצע כל מטלה ודרישה נוספת, עפ"י דרישת המנהל, לרבות הוספה ו/או גריעה ו/או שינוי ובלבד שתהא מטלה זו במסגרת עיסוקו של הקבלן במסגרת העבודות נשוא מכרז זה.
- 7.9 העבודות יחולקו באופן הבא:
- 7.9.1 **עבודות קבועות** – ביצוע של עבודות קבועות בכל אתר המופיע בתכנית העבודה המצורפת להסכם זה ולרבות עפ"י הוראות והנחיות המנהל כפי שיתקבלו מעת לעת.
- 7.9.2 **עבודות יזומות ומזדמנות** – ביצוע של עבודות יזומות ומזדמנות, הכרוכות וקשורות בעבודות נשוא הסכם זה, ובכלל זה אספקת ציוד לצורך ביצוע עבודות ניקיון שונות ברחבי העיר, בתים עזובים, מתקני העירייה וכיו"ב. עבודות אלה, ככל שיידרשו, תתבצענה עפ"י דרישות המנהל ובהתאם לצרכי החברה הכלכלית מעת לעת.
- 7.9.3 **אירועים מיוחדים** – החברה הכלכלית רשאית לדרוש מהקבלן לבצע מעת לעת עבודות ניקיון במסגרת אירועים מיוחדים כגון פסטיבלים, חגיגות יום העצמאות וכיו"ב, וזאת בהתאם למפורט בסעיף 8.4 להלן.
- החברה הכלכלית תהיה רשאית לעדכן את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987 וזאת ביחס להיקף ההתקשרות וביצוע מטלות נוספות.

8. מועדי ושעות הפעילות בהם יבצע הקבלן את התחייבויותיו

הקבלן מתחייב לכך שהרחובות המוגדרים כרצף ניקיון (בכל אזור בו הוגדר ונדרש) ינוקו באופן שוטף וברציפות, במהלך המשמרות (כהגדרתן להלן):

8.1 עבודה בימי חול

8.1.1 משמרת ראשונה:

א. **עובדים:** בין השעות 06:00-12:30 (משמרת בת 6.5 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון העובד). העבודות יבוצעו ברחבי העיר בהתאם לתוכנית עבודה ע"י כוח אדם.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ב. מנהלי עבודה: בין השעות 06:00-14:30 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון עובד).

ג. רכבי טיאוט ושטיפה: בין השעות (06:00-14:30 שעות נטו) באמצעות מכונות טיאוט/שטיפה, משאית טיאוט.

ד. עבודת לילה: בין השעות 00:00-20:00

8.1.2 משמרת שנייה: בקיץ - בין השעות 14:30-21:00 (משמרת בת 6.5 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון העובד). בחורף - בין השעות 13:30-20:00 (משמרת בת 6.5 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון העובד). מדובר בביצוע העבודות ע"י כוח אדם בלבד.

8.2 תגבור עבודות לקראת חגים ומועדים

8.2.1 לקראת החגים והאירועים המפורטים בתוכנית העבודה, הקבלן יהיה ערוך לעבוד במתכונת מתוגברת, ככל שיתבקש על ידי המזמין. במסגרת זו ינקח את כל אחד מהרחובות והאתרים אשר באחריותו על פי הסידור היומי, ובנוסף, יבצע את כל הואות תוכנית העבודה כפי שתקבע ע"י המנהל מעת לעת.

8.2.2 הקבלן יקבל תוכנית עבודה כחודש לפני תחילת עבודות התגבור ועליו להעריך בהתאם למועדים והמשאבים הנדרשים לביצוע עבודות התגבור, למען הסר בפר הקבלן מחוייב לביצוע עבודות התגבור כפי שיפורטו בתוכנית שתוגש לו.

8.2.3 למען הסר ספק מובהר כי המנהל יהא רשאי לשנות את חלוקת ימי התגבור לעיל עפ"י שיקול דעתו בכל עת ולאורך כל תקופת ההתקשרות.

8.2.4 עוד מובהר כי האירועים והמועדים המפורטים בתוכנית הינם בבחינת תגבור לחגים", והקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור ימי תגבור אלה בהתאם למחיר שהציע עבור יום עבודת עובד ניקיון ומכונת טיאוט, ובגין ביצוע העבודות בפועל בלבד.

8.3 אירועים מיוחדים

8.3.1 המנהל רשאי להודיע לקבלן, בהתראה של 48 שעות מראש ובכתב, עפ"י שיקולו הבלעדי, על קיומם של אירועים מיוחדים (פסטיבלים, יום ירושלים, לילה לבן וכיו"ב) אשר במהלכם ולאחר התרחשותם נערמת בעיר כמות גדולה במיוחד של אשפה ופסולת.

8.3.2 קיבל הקבלן הודעה מהמנהל כאמור לעיל, ייערך הקבלן בהתאם לנדרש בהודעה, לרבות הכנת כל כוח האדם והציוד הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

8.3.3 דרש המנהל מהקבלן כוח אדם נוסף לצורך ביצוע העבודות במסגרת אירועים מיוחדים, ייערך הקבלן בהתאם. הקבלן יבצע את העבודה במקרה זה לאחר קבלת אישור בכתב מהחברה הכלכלית.

8.3.4 העבודות באירועים מיוחדים יתבצעו בלילה (אלא אם המנהל עדכן אחרת את הקבלן) מיד בתום האירוע, ויסתיימו לכל המאוחר עד השעה 06:00 למחרת האירוע.

8.3.5 למען הסר ספק מובהר כי במקביל לביצוע העבודות במסגרת אירועים מיוחדים ימשיך הקבלן לבצע את העבודות עפ"י תכנית העבודה.

8.3.6 בנוסף, מובהר בזאת כי החברה הכלכלית רשאית לדרוש מהקבלן את ביצוע העבודות בימי בחירות ויום העצמאות, הקבלן יהיה זכאי לתמורה של 200% מהמחיר שהוצע על ידו עבור שכר עובדים, החברה הכלכלית בחרה שלא להפעיל את הקבלן ביום הבחירות ויום העצמאות, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מלא עפ"י הצעתו לאותו היום בשבוע בגין שכר בעובדים.

8.4 היקף העבודות ושינויים

8.4.1 היקף העבודות השנתי המוערך הינו בהתאם לאמור בנספח הטכני. אין באמור להוות התחייבות לכמות מינימום או מקסימום והיקף הזמנת השירות נתון לשיקול דעת המזמין בלבד.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 8.4.2 מבלי לגרוע מן האמור בהוראות אחרות של ההסכם, יבצע הקבלן כל שינוי במתכונת העבודה לרבות שינויים בעבודה, בתכניות, הצידוד, החומרים, לוח הזמנים וכיו"ב, כפי שידרש ע"י המנהל.
- 8.4.3 החברה הכלכלית רשאית, מכל סיבה שהיא, להקטין את היקף העבודה למשך כל זמן שיראה לה לנכון, בדרך של המרת ביצוע העבודות בביצוע עבודות סריקה. במקרה זה תהיה החברה הכלכלית רשאית להפחית מכמות העובדים, ולהתאימה למצב החדש בהתאם להוראות ההסכם.
- 8.4.4 כל שינוי בהיקף העבודה ייעשה באמצעות הוראה בכתב מהמנהל. מבלי לגרוע מהאמור כל שינוי בהיקף שטחי העבודה, יהיה בהתאם להוראות חוזה זה ויכלול עבודה בכל השטחים שנוספו באמצעות כל האמצעים הנדרשים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו לרבות באמצעות מכונות טיאוט.
- 8.4.5 הקבלן מתחייב כי לא יחרוג מהיקף העבודות המתוכנן המופיע בתוכנית העבודה, במפרטים ובנספחי ההסכם ללא אישור מהגורמים המוסמכים הנ"ל. חרג הקבלן מהיקפים אלה ללא אישור בכתב חתום ע"י מנכ"ל או גזבר, לא יהיה זכאי לתמורה בגין חריגה זו.
- 8.4.6 באם הגדילה/הקטינה החברה הכלכלית את היקף השטחים ביחס להיקף העבודות המופיע במסמכי הסכם זה ונספחיו, מתחייב הקבלן להגדיל/להקטין את תשומותיו לביצוע העבודות בהתאם למקדמים כמפורט בנספח הטכני.

כוח אדם

9

- 9.1 הקבלן מתחייב כי יספק את כל כוח האדם הנדרש לביצוע כל העבודות נשוא ההסכם, הפיקוח על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם ואת כל הדרוש לצורך ביצוע יעיל, מקצועי ונאות של הסכם זה.
- 9.2 הקבלן יעסיק לצורך ביצוע העבודות צוותי עובדים מיומנים וכשירים שיהיו לשביעות רצון החברה הכלכלית.
- 9.3 הקבלן מתחייב להפעיל מספר עובדים מספיק לצורך ביצוע כל העבודות הנדרשות בהסכם זה ונספחיו ובכל מקרה, מספר העובדים לא יהיה פחות מהכמות שנקבעה עפ"י המפורט במפרט הטכני להסכם (לכל 1 ק"מ – 1 עובד ניקיון יסודי ו 2.5 ק"מ – 1 עובד בעבודת סריקה).
- 9.4 הקבלן מתחייב כי מספר העובדים שיפעיל במסגרת הסכם זה ישתנה בהתאמה להיקף עבודתו. חל שינוי בהיקף עבודתו של הקבלן, ישתנה בהתאמה מספר העובדים המינימאלי שיחויב לספק, בהתאם לבסיס חישוב העובדים המפורט בנספח הטכני.
- 9.5 במהלך המשמרת הראשונה הקבלן מתחייב להעסיק בפול העובדים הקיים 2 עובדים לפחות המסוגלים לעבוד בעבודה מאומצת לצורך שטיפת מדרכות בצמוד למכונת טיאוט שוטפת כעתודה לעובדי השטיפה הצמודים למכונות השטיפה.
- 9.6 בשל אופיין הפיזי של העבודות, הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוען רק עובדים מגיל 18 ועד לגיל פרישה.
- 9.7 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדים שאינם עובדים המורשים, כדין, לעבודה בישראל.
- 9.8 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי בטיחות, בריאות ורווחת העובדים עפ"י כל דין, ובאין דרישה חוקית – עפ"י דרישת המנהל.
- 9.9 הקבלן מתחייב לקיים פיקוח וביקורת על העובדים מטעמו וכל מי שיועסק על ידו במסגרת הסכם זה ועל עבודתם.
- 9.10 הקבלן מתחייב כי עובדיו יישאו תעודת זהות על גופם במשך כל שעות עבודתם.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 9.11 הקבלן מתחייב כי במקרה של היעדרות מי מהעובדים ידאג לעובד/ים מחליף באופן מיידי.
העובד/ים החלופי/ים יעמוד/ו בכל הדרישות המפורטות בהסכם זה.
- 9.12 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות על ידו יצייתו להוראות כל דין.
- 9.13 הקבלן יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי, ויפצה את החברה הכלכלית בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מגניבה, חבלה או הפרת אמון, או כל מעשה או מחדל שנגרמו על ידי מי מהם.
- 9.14 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדי כפיים, נהגים, מנהלי עבודה, ע. מנהלי עבודה בעלי עבר פלילי.
- 9.15 הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדים שהנם עובדי החברה הכלכלית ו/או עיריית יקנעם.

יחסי הצדדים

10

- 10.1 ומוסכם בזה כי מעמדו של הקבלן לצורך חוזה הוא של קבלן עצמאי, וחלה עליו האחריות המלאה כלפי החברה הכלכלית, בכל הנוגע להעסקת מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ואין בביצוע העבודות על ידי הקבלן או באמור בהוראות חוזה זה ו/או בכל תנאי מתנאיו, ביישומם ובביצועם, ולא יהא בהם, כדי להטיל כל אחריות ו/או חובה של מעסיק על החברה הכלכלית ו/או כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין החברה הכלכלית ובין מי ממנהליו הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 10.2 אם למרות האמור לעיל ייקבע או יורה בדין או על ידי ערכאה משפטית או כל גורם מוסמך אחר, אשר נדרש לכך מכל סיבה שהיא, קביעה או הוראה שעניינה קיום יחסי עובד מעביד, במשותף או לחוד, ו/או יחסים חוזיים אחרים בין החברה הכלכלית לבין עובדי הקבלן ו/או קיום חבות מכוח דיני עבודה ו/או חבות נזיקית ו/או חבות חוזית של החברה הכלכלית כלפי מי מהאמורים לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את החברה הכלכלית מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שהחברה הכלכלית תשלם או תהא חייבת לשלם בשל כך, במישרין או בעקיפין, לרבות כל ההוצאות שנגרמו לה עקב כך, ובלבד שהחברה הכלכלית תודיע לקבלן מבעוד מועד על קיומה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, מובהר כי היה ותוגש תביעה נגד החברה הכלכלית על ידי מי מעובדי הקבלן יודיע הקבלן לערכאה המשפטית הנוגעת בדבר, כי הוא הנתבע האמיתי, ויעתור/יסכים לדחיית התביעה נגד החברה הכלכלית על הסף.
- 10.3 במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הקבלן שאין בין הצדדים יחסי עובד – מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד – מעביד בין החברה לבין הקבלן, אזי יחולו ההוראות הבאות כמפורט בסעיפים 10.3.1 - 10.3.3 להלן:
- 10.3.1 התמורה בגין מתן השירותים תקטן רטרואקטיבית ב- 40% (להלן – התקבול-התמורה בגין מתן השירותים לאחר הקטנה רטרואקטיבית) וזאת בשונה מהתמורה הנקובה להלן.
- 10.3.2 60% מהתקבול ייחשב כשכר ו- 40% מהתקבול ייחשב כמקדמה על חשבון תשלומים להם היה הקבלן זכאי, ככל שיקבע כי הקבלן היה זכאי להם, כגון: תוספת יוקר, שעות נוספות, דמי הבראה, דמי חגים, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל התשלומים הסוציאליים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על החברה לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת מתן השירותים ועד למועד הקובע.
- 10.3.3 במקרה כאמור, הקבלן מתחייב להשיב לחברה את כל תשלומי היתר שקיבל מעבר למגיע לו, לרבות מע"מ, היינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו כעצמאי לבין התקבול שהגיע לו כשכיר, החל ממועד תחילת מתן השירותים ועד למועד השבת הכספים בפועל, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה על פי חוק פסיקת ריבית והצמדה או בתוספת ריבית בשיעור של 7% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השנים.
- 10.4 הקבלן ישפה ויפצה את החברה על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 10.5 החברה תהיה רשאית לקזז מכל סכום לו הקבלן יהיה זכאי את החוב שלו לחברה.
- 10.6 הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיבצעו את העבודות ואת התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיו עובדים המועסקים על ידו ואשר שכרם משולם להם על ידו במישרין, כי הינם עובדיו במישרין בלבד, כי תלושי שכרם יוצאו על ידי הקבלן בלבד, כי הם נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית לשאת בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- 10.7 הקבלן הינו האחראי הבלעדי כלפי החברה הכלכלית, על חשבונו והוצאותיו, לכך שכל העובדים שיועסקו על ידו יהיו עובדים בעלי כישורים, ניסיון, מיומנות ומהימנות אישית. רשימת העובדים שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודות בציון פרטיהם, וכן כל מידע נוסף או אחר שיידרש על ידי המנהל, מעת לעת, תימסר למנהל.
- 10.8 החברה הכלכלית תהיה רשאית להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו, והקבלן יהיה חייב לסיים את עבודת העובד, וזאת מבלי שהחברה הכלכלית תידרש לנמק את הוראתה ו/או לפצות את הקבלן בעניין זה. היה והקבלן יחליט עקב כך על פיטורי העובד מעבודתו בה, יהא זה על דעתו בלבד והוא מתחייב לעשות זאת על פי כל דין וחוקה.
- 10.9 הקבלן יידע את עובדיו כי ביצוע עבודתם עבור החברה הכלכלית הוא במסגרת ביצוע העבודות לגביהן התחייב הקבלן כלפי החברה הכלכלית, ואין בכך כדי לפגוע או לגרוע מיחסי עובד מעסיק הקיימים בלעדית בין הקבלן לעובדיו.
- 10.10 הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית בכל הקשור לעובדיו לקיום יחסי עבודה הוגנים ותקינים הכוללים הקפדה יתרה על קיום כל ההוראות והנורמות הרלוונטיות להעסקת עובדים, תשלום שכרם ושמירת זכויותיהם ככלל, ולרבות הוראות החוק, הפסיקה וההסכמים הקיבוציים צווי ההרחבה הנוהגים והתנאים החלים על העסקת עובדיו, והכול כפי שיעמדו בתוקפם וכפי שישונו, מעת לעת.
- 10.11 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה מתחייב הקבלן לשלם לעובדיו את השכר והתנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי הוראות כל דין לרבות בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז-1987; חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951; חוק דמי מחלה תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית התשי"א-1950; חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988; חוק עבודת נשים התשי"ד-1954; חוק שיווי זכויות האישה, התשי"א-1951; חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953; חוק החניכות, התשי"ג-1953; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד התשמ"ח-1988; חוק הגנת השכר תשי"ח-1958; חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1983; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, התשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל תקין) התשנ"ז-1997; חוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998; חוק שוויון זכויות לעובדים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1988; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, הכול כפי שיעודכנו, מעת לעת; לרבות כל חוק נוסף בתחום יחסי העבודה והוראות רשות מוסמכת בעניין, ולרבות מכוח הסכמים קיבוציים החלים עליהם לרבות ההסכם קיבוצי בענף הניקיון וכולל צווי הרחבה, ולמלא כלפיהם את הוראות כל דין לרבות לעניין שכרם, תנאי העסקתם, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, ביטוח, בטחון ובטיחות. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יקיים את כל התחייבויותיו בהתאם לאמור בנספח 10 המצורף למסמכי המכרז.
- 10.12 הקבלן ינכה משכר עובדיו את כל הסכומים שמעביד חייב לנכותם על פי דין, לרבות מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי ומס בריאות, ואלה יועברו לתעודתם. הקבלן יבצע את כל התשלומים והניכויים שעליו לבצע בגין עובדיו ויעביר את כל הניכויים לגופים, לקרנות ולרשויות המתאימות לא יאוחר מהמועדים המתחייבים על פי החוק.
- 10.13 הקבלן מתחייב בזאת לתכנן את העבודות כך שהעובדים מטעמו לא יידרשו לעבוד שעות נוספות כלל. מובהר בזאת, כי החברה הכלכלית לא תאשר תשלום שעות נוספות וככל שהקבלן יעסיק עובדים בשעות נוספות החברה הכלכלית לא תישא בהפרש התשלום בין שכר השעה הרגיל לשכר השעה הנוספת והקבלן יידרש לשאת בעלויות הכרוכות בהעסקת עובדים בשעות הנוספות בעצמו.
- 10.14 הקבלן יתקשר עם עובדיו, מיד עם קבלתם לעבודה, בחוזה העסקה שיהיה ערוך באופן בהיר ומפורט והעולה בין השאר בקנה אחד עם הוראות חוק הודעה לעובד על תנאי עבודתו, ואשר בו

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

יוגדרו מלוא זכויותיהם על פי כל דין וחזוה, וכן תיתן להם עותק מחוזה העסקתם ומההסכמים הקיבוציים וצווי הרחבה החלים על היחסים בין הקבלן לעובדיו.

10.15 הקבלן מתחייב להנפיק לעובדיו, מדי חודש בחודשו, תלושי שכר שישקפו את השכר והזכויות המגיעים להם כאמור לעיל, שיהיו ערוכים באופן בהיר ומובן לעובדים, ויעמוד לרשותם לכל הסבר או הבהרה בנוגע לכך בכל עת. למען הסר ספק התלוש יכול לבין השאר סיכום שעות העבודה שבוצעו בחודש הרלוונטי והתשלום המלא לשעת עבודה

10.16 בתחילת כל רבעון קלנדרי יגיש הקבלן לחברה הכלכלית אישור של ר"ח בדבר עמידתו בהתחייבויותיו כמפורט בסעיף 10 על תתי סעיפיו ולרבות בהתאם להוראות מסמך 12 המצורף למסמכי המכרז וכפי שיעודכן מעת לעת. כמו כן, בהתאם לבקשת החברה הכלכלית בכל מועד ותדירות שתמצא לנכון, ימציא הקבלן לחברה הכלכלית, או למי מטעמה, תוך 7 ימים קלנדריים העתק מדויק של תלושי שכר הניתנים לעובדיו, הסכמי העסקה דוחות נוכחות, וכן כל מסמך אחר להוכחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן בהתאם למפורט לעיל ביחס לכלל עובדיו, לרבות, לאחר סיום העסקתו של כל אחד מעובדיו, מכל סיבה שהיא, וזאת לצורך פיקוח ובקרה כי אכן עומד הקבלן בהתחייבויותיו כאמור לעיל ועל פי כל דין. בנוסף תהא החברה הכלכלית רשאית לפנות לכל אחד מעובדי הקבלן על מנת לוודא את ביצוע התחייבויות הקבלן כאמור ישירות מולו. מובהר כי אין כאמור לעיל כדי להטיל חבות כלשהי על החברה הכלכלית.

10.17 היה ויוכח לחברה הכלכלית מעיון ובדיקת המסמכים הנ"ל ומשיחותיה עם עובדי הקבלן, במישרין או בעקיפין, כי הקבלן הפר את זכויות עובדיו בניגוד לאמור לעיל, ייחשב הדבר להפרה מהותית של הקבלן את החוזה, המקנה לחברה הכלכלית זכות להפסקת ההתקשרות לאלתר, וכן לחילוט סכום הערבות כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת בנוסף לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים המוקנים לחברה הכלכלית על פי חוזה זה ועל פי כל דין, הכול לאחר מתן הודעה, בכתב, של 7 ימים מראש לתיקון ההפרה.

10.18 למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי הקבלן כלפי עובדיו לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין ובין בעקיפין על החברה הכלכלית, והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד – הוא ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משתמשיו ו/או חליפיו – כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן, על פי סעיף זה, על החברה הכלכלית.

10.19 למען הסר ספק, התחייבויות הקבלן מכוח סעיף זה תחולנה ביחס לתקופת החוזה וגם לאחר סיום ו/או פקיעת החוזה, ללא הגבלת זמן.

ביקורת ואכיפת זכויות עובדים

11

11.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהחברה הכלכלית תערוך בדיקות תקופתיות עפ"י הוראות החוק להגברת אכיפת תשע"ב-2011, לעניין התאמת תנאי העבודה של עובדיו למשפט העבודה ע"י "בודק שכר מוסמך" שיוכר ע"י משרד התמ"ת.

11.2 הקבלן מתחייב למלא ולשתף פעולה עם החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה בכל הנוגע לקיום הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 על תקנותיו. בכלל זה מתחייב הקבלן להציג לחברה הכלכלית כל מסמך ו/או נתון שיידרש לשם כך לידי החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה ו/או גורם מוסמך על פי דין ו/או רואה חשבון שימונה על ידי החברה הכלכלית ו/או בודק שכר מוסמך.

11.3 נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים לקבלן עם העתקים לכל גורם המוסמך לערוך ביקורת, על פי דין לרבות משרד הכלכלה.

11.4 הקבלן מתחייב להמציא בתוך הזמן שיידרש הקבלן על ידי החברה הכלכלית ו/או על ידי כל גורם מוסמך, תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטוראקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה.

11.5 מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי - מלוא זכויות החברה הכלכלית על פי תנאי ההתקשרות על פי דין.

11.6 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך הזמן שיידרש על ידי החברה הכלכלית ו/או שיידרש על ידי כל

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

גורם מוסמך, על כל תלונה שתועבר אליו מהחברה הכלכלית או ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או כל גורם מוסמך, בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו החברה הכלכלית. בתשובתו יפרט הקבלן הליך בדיקת התלונה והאופן בה תופלה.

11.7 לחברה הכלכלית שמורה כל זכות ו/או סעד השמורים לרשות ציבורית על פי החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 על תקנותיו, לרבות דרישה לתיקון ההפרה, ו/או ביטול ההסכם ו/או חילוט הערבות.

11.8 מובהר כי הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות החברה הכלכלית ו/או מי מטעמו ולמסור כל מסמך שיידרש והכל בהתאם לדרישת החברה הכלכלית ובדק השכר מטעמה.

12 מנהל עבודה מטעם הקבלן

12.1 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, אשר יתנייד בטנדר פתוח+ עגלה נגררת מנהל העבודה יפקח על העבודות וטיבן מטעם הקבלן במהלך כל המשמרת הראשונה, ויהיה נוכח בשטח בחברה הכלכלית במהלך כל יום העבודה (להלן: "מנהל העבודה").

12.2 מנהל העבודה יהיה בעל ניסיון מוכח של שנה לפחות בעבודות נשוא הסכם זה בעל 12 שנות לימוד לפחות ובעל יכולת קריאה, כתיבה ושפה עברית ברמת שפת - אם, ויהווה את איש הקשר מטעם הקבלן לחברה הכלכלית ויעבוד באופן ישיר עם המנהל ובהתאם למפורט במפרט הטכני.

12.3 מנהל העבודה יאושר על ידי נציג המזמין.

12.4 מנהל העבודה יעמוד בקשר רצוף עם המנהל ו/או מי מטעמו לצורך מתן הנחיות וקבלת דיווח שוטף.

12.5 מנהל העבודה ידאג לביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל ובהתאם לאמור בסעיפי ההסכם.

12.6 מנהל עבודה יצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (מכשיר קשר ו/או טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.

12.7 כל החלפה של מנהל העבודה תהיה רק באישור או עפ"י דרישתו של המנהל.

12.8 מובהר וברור כי כל הוראה, הסבר ו/או התרעה שניתנה למנהל העבודה ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן ישירות.

12.9 מנהל העבודה ירכז את כל הפניות והתלונות ויטפל ויסגור ולשביעות רצונו של המנהל.

12.10 מנהל העבודה ינהל יומן עבודה כמפורט בסעיף 16 להלן ויעבירו למנהל הפרויקט עד השעה 08:00 בכל יום.

13 סיירת ניקיון

13.1 הקבלן יפעיל 2 סיירות ניקיון מטעמו הכוללות צוות עובדים נהג+עובד, אשר יתניידו בטנדר עם אייבר ומכולה 4.5 קו"ב, יסיירו מטעם הקבלן במהלך כל המשמרת הראשונה, ויהיו נוכחים באזור בעיר במהלך כל יום העבודה (להלן: "סיירת ניקיון").

13.2 סיירת הניקיון תסייר במהלך כל המשמרת ברחבי העיר ותבצע את המטלות הבאות:

13.2.1 ניקיון סביב מוטמנים מכולות וכלי אצירה המוצבים ברחבי בעיר יקנעם.

13.2.2 שינוע עגלות אשפה לכל המקום שיידרש ברחבי העיר בעיר.

13.2.3 פינוי אשפוזני רחוב והחלפת שקית חדשה.

13.2.4 פינוי פגרים כמפורט בסעיף 7.7 להסכם.

13.2.5 פינוי מפגעים(רהוט קטן, מוצרי חשמל, דוד שמש קרטונים, פסולת ביתית וכיוצ"ב) מהרחובות וסביב מוטמנים, מכולות וכלי אצירה המוצבים ברחבי העיר יקנעם.

13.3 כל סיירת תצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (מכשיר קשר ו/או טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

13.4 כל החלפה של עובד מעובדי הסיירת תהיה רק באישור או עפ"י דרישתו של המנהל.

13.5 המנהל ראשי להנחות על ביצוע כל מטלה נשוא מכרז זה.

14 פיקוח מצד החברה הכלכלית

14.1 בנוסף למנהל, החברה הכלכלית תהא רשאית למנות מפקח מטעמה על ביצוע העבודות.

14.2 המפקח יהיה רשאי לבדוק מטעם החברה הכלכלית בכל זמן שהוא את אופן ביצוע העבודות, כלי הרכב והציוד, לפקח ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי ההסכם והמפרט הטכני ומבצע את הוראות החברה הכלכלית והמפקח.

14.3 הוראות המפקח בכל הקשור לביצוע העבודות תחייבנה את הקבלן.

14.4 הקבלן מתחייב לאפשר למפקח לערוך בדיקות ולשתף פעולה ככל שיידרש.

14.5 מובהר וברור כי המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לטיב העבודה המתבצעת ע"י הקבלן, ובכלל זה ביקורות איכות וכמות, וביקורות בטיחות.

14.6 החברה הכלכלית שומרת לעצמה את האופציה לעבוד על אפליקציה של החברה הכלכלית לדיווח בטופס הבקרה היומית.

14.7 המפקח יוודא הפעלת כל המשאבים המוקצים באזור העבודה לשם ביצוע העבודות הנדרשות, בהתאם לתוכנית העבודה ועפ"י שיקול דעתו.

14.8 המפקח אינו מורשה לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר איננה מחייבת תשלום. כל תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור מהמפקח, לא תתקבל.

15 הציוד לביצוע העבודה

15.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד ואת כל כוח האדם אשר דרושים לביצוע העבודות והמפורטים בהסכם זה ובנספח הטכני.

15.2 הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל ולקבל אישורו לכלל הרכיבים/הציודים הנדרשים לביצוע העבודות (משאיות, מכונות, טנדר, כלי רכב, ציוד, חומרים, כוח אדם וכל אשר יידרש ע"י המנהל ובהתאם למסמכי הסכם זה ונספחיו), טרם תחילת העבודה. לא קיבל הקבלן את אישור המנהל, יחליף הקבלן את הנדרש לשביעות רצונו של המנהל.

15.3 הקבלן יחזיק ברשותו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה טנדר + עגלה נגררת (בהתאם לדרישות כמפורט במפרט הטכני) המיועד לשימוש מנהל העבודה, זאת לצורך ניווט העובדים וציודם וניקיון החברה הכלכלית.

15.4 עם תחילת העבודה הטנדר יהיה נקי, מלאים דלק, שמן וכל טיפול שוטף הנדרש. כל אלו לא יבואו על חשבון שעות העבודה בפועל.

15.5 הקבלן מתחייב, כי הטנדר שיפעיל מטעמו לאורך תקופת ההתקשרות כולל תקופות האופציות באם הופעלו לא יהיו בני למעלה מ- 5 שנים.

15.6 הקבלן מתחייב כי משאיות/מכונות הטיאוט/שטיפה שיפעלו בחברה הכלכלית מטעמו לאורך כל תקופת ההתקשרות כולל תקופות האופציות באם הופעלו לא תהיינה בנות למעלה מ- 3 שנים והכל כמפורט במפרט הטכני.

15.7 על כל אחד מכלי הרכב (משאיות מכונות טיאוט, טנדר וכיוב') אשר ייעשה בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות יציב הקבלן שלטים עם לוגו החברה הכלכלית ומסרים, כפי שיוחלטו ע"י החברה

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הכלכלית. גודל השלטים והכיתוב בהם יתואמו עם המנהל ויאושר על ידו וכמו כן, עם הגורמים הרלוונטיים בחברה הכלכלית. הקבלן יהיה אחראי על תקינות השלטים והחלפתם בהתאם לבלאי. וכל זאת על חשבון הקבלן.

- 15.8 עם תחילת העבודות משאיות הטיאוט, מכונות הטיאוט וכלי הרכב יהיו נקיים מכל בוץ, מלאות מים, דלק, שמן, מברשות תקינות וכל טיפול שוטף הנדרש. כל אלו לא יבואו על חשבון שעות העבודה בפועל.
- 15.9 עם תחילת העבודות משאיות הטיאוט, מכונות הטיאוט ריקות מכל פסולת.
- 15.10 באחריות הקבלן לוודא כי משאיות הטיאוט, מכונות הטיאוט תעבורנה על פני כל שטחי אזור העבודה שבאחריות על פי הסכם זה ונספחיו ובאזור העבודה לו יידרש.
- 15.11 הקבלן מתחייב כי כל הציוד אשר ישמש לצורכי ביצוע העבודה נשוא הסכם זה, יהיה תקין במשך כל תקופת ההסכם. הקבלן יתחזק באופן שוטף את הציוד על מנת להבטיח את תקינותו.
- 15.12 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הרכבים, הציוד והחומרים הנדרשים לשם ביצוע העבודה עפ"י הוראות ההסכם ונספחיו וכי הינו בעל כל הרישיונות הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים, לרבות, ומבלי למצות, רישיונות רכב ברי תוקף לרכבים השונים ו/או לכל ציוד אחר הטעון רישוי וכן פוליסת ביטוח חובה ומקיף בתוקף ומתחייב כי ישיג ויצג, במועד החוקי שיקבע לכך, כל רישיון ו/או ביטוח ו/או דרישה אחרת שתוצא על ידי רשות מוסמכת לאחר מועד חתימתן של הסכם זה ואשר תהיה דרושה לצורך ביצוע התחייבויותיו של הקבלן במסגרת הסכם זה.
- 15.13 הקבלן מתחייב להמציא ציוד חלופי לביצוע העבודות ללא שיהוי, בכל עת שאחד מהמרכיבים הנדרשים לביצוע העבודה יתקלקל, באופן שימנע או יעכב את ביצוע העבודות או יפגע בביצוע התקין של העבודות. הקבלן יעשה זאת על חשבונו, ותוך פרק זמן שלא יעלה על שעתיים. זיהה הקבלן תקלה באחד מהמרכיבים הנדרשים לביצוע העבודה, ידווח מיידית למנהל ויחליפו, כאמור, ללא שהות, בציוד חלופי ברמה זהה.
- 15.14 המנהל רשאי להורות לקבלן להימנע משימוש בציוד בגין תקלה שאותה זיהה המנהל. במקרה של אי כשירות שזוהתה ע"י הקבלן ו/או המנהל, ידאג הקבלן להחליפו תוך שעתיים ממועד גילוי התקלה.
- 15.15 הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות על פי חוזה זה יהיו לבושים בלבוש אחיד(מכנס וחולצה) עם כיתוב עליו תחליט החברה הכלכלית, לקיץ ולחורף חליפות סערה וכפפות התאימות, אשר יוצג למנהל ויאושר על ידו, מראש, בנעליים גבוהות. בנוסף יצייד הקבלן כל עובד בלבוש הולם ומחזירי אור.
- 15.16 כל שינוי במרכיבים הנדרשים במסגרת מסמכי הסכם זה ונספחיו ובכלל זה משאיות הטיאוט, מכונות הטיאוט, רכבי ההסעה, הציוד והמתקנים ייעשה אך ורק באישור המנהל.
- 15.17 כל רכב של הקבלן שיעבוד בשירות החברה הכלכלית יצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (מכשיר קשר ו/או טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.
- 15.18 כל מכונות הטיאוט והמשאיות טאוט של הקבלן שיעבדו בשירות החברה הכלכלית יצוידו באמצעי G.P.S על חשבון הקבלן בהתאם להוראות המנהל, מערכת ה G.P.S תהיה בעלת יכולת שמירת נתונים 21 יום לפחות אחורה, הקבלן ידאג להרשאת צפיה לנציגי החברה הכלכלית. לא תתחיל עבודת הקבלן ללא מערכת זו נגישה לצפייה לחברה הכלכלית!
- 15.19 החברה הכלכלית רשאית להתקין מערכת ניטור ובקרה ו/או אמצעים טכנולוגיים נוספים על גבי כל אחד מהציודים (עגלות, משאיות טיאוט, מכונות טיאוט, טנדר, כלי רכב וכיו"ב) הנדרשים במסגרת הסכם זה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם החברה הכלכלית או מי מטעמה לצורך התקנת האמצעים כאמור והכל עפ"י הוראות המנהל. מובהר כי מערכות אלה יהיו בבעלות החברה הכלכלית ויוחזרו לחברה הכלכלית במצב תקין עם סיום החוזה.

16 יומן עבודה

- 16.1 הקבלן מתחייב בזאת לנהל יומן עבודה בשני עותקים, עפ"י דוגמת יומן העבודה המצורף כמסמך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
6 למסמכי המכרז.

- 16.2 יומן העבודה המלא יפרט את הנושאים הרלוונטיים לביצוע העבודה באותו יום וביניהם: מספר העובדים, הציוד בו נעשה שימוש, מזג האוויר, אירועים חריגים בעבודה ועיכובים שנגרמו, הוראות והודעות שנמסרו לקבלן וכל נושא רלבנטי אחר שנדרש הקבלן לרשום על ידי מפקחי החברה הכלכלית ו/או המנהל.
- 16.3 הקבלן ימציא למנהל העתק מהיומן של כל יום עבודה חתום על ידו בבוקר יום העבודה ולא יאוחר מהשעה 09:30.
- 16.4 כל הודעה המיועדת לקבלן ונרשמה ביומן העבודה, תיחשב כאילו הועברה ישירות לקבלן.
- 16.5 הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המפקח ביומן. משלא הסתייג הקבלן יהיו הערות המפקח ראייה חלוטה לנכונותן ויראו את הקבלן כמי שהסכים להערות המפקח.
- 16.6 מובהר בזאת כי קבלתו של המפקח את היומן וכל הערה ו/או קביעה מטעמו בעניין זה אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביומן ואינן גורעות מאחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה מטעמו.
- 16.7 החברה הכלכלית רשאית להפעיל מערכת בקרה טכנולוגית במקום יומן העבודה.
- 16.8 מילוי והגשת יומן העבודה הינם כתנאי לאישור התשלום עבור יום העבודה.

17 דיווח וביקורת

- 17.1 הקבלן יהיה כפוף למנהל/מפקח בכל עניין הנוגע לביצוע ההסכם, ויפעל עפ"י הוראותיו והנחיותיו.
- 17.2 הקבלן מתחייב לדווח למנהל/מפקח באופן שוטף על התקדמות העבודות ועל בעיות הכרוכות בהן.
- 17.3 הקבלן מתחייב לספק הסברים ותשובות למנהל/מפקח בנוגע לעבודות, ככל שיידרש, בכתב ו/או בע"פ.
- 17.4 הקבלן ידווח למנהל/מפקח על כל פגם או פיגור בעבודה, מיד עם התגלותו של הפגם ו/או העיכוב.

18 התמורה

- 18.1 תמורת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה יהיה הקבלן זכאי, החל מהמועד שנקבע בצו התחלת העבודה או ממועד התחלת העבודות בפועל, לפי המאוחר מבניהם, לתמורה על פי המפורט בהצעתו המצורפת למסמכי המכרז **במסמך ג'** והיקפי העבודות, שבוצעו על ידו בפועל בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "**התמורה**"). למען הספר ספק, התמורה כוללת את כל הציוד והאמצעים אשר להם יידרש הקבלן, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה על הנקוב לעיל ובין היתר את כל האמור להלן:
- 18.1.1 העסקת עובדי הקבלן הנדרשים לביצוע העבודות, לרבות כל התשלומים המתחייבים על פי כל דין, צו הרחבה והסכם קיבוצי, בגין העסקתם.
- 18.1.2 אספקת כל הרכבים והציוד האחר הנדרשים על פי הוראות חוזה זה לשם ביצוע העבודות לרבות תחזוקתם וניקיונם.
- 18.1.3 אספקת כל החומרים, בכלל זה מוצרים מכנים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות על פי החוזה.
- 18.1.4 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- 18.1.5 הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים וציוד אחר לביצוע העבודות, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 18.1.6 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודות לפי חוזה זה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 18.1.7 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 18.1.8 אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון של הקבלן.
- 18.1.9 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 18.1.10 כל יתר ההוצאות המתחייבות מחוזה זה על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 18.1.11 רווחי הקבלן.
- 18.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה הכלכלית לעכב, לחלט, לקזז ולהפחית מהכספים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה ולרבות כל סכום המגיע לה ממנו.
- 18.3 **תמורה בגין ביצוע עבודות באירועים מיוחדים**
- הקבלן יהא זכאי לתמורה נוספת בגין ביצוע העבודות באירועים מיוחדים כדלקמן:
- 18.3.1 בעבור ביצוע עבודות באירועים מיוחדים בשעות הלילה (00:00-22:00 למחרת) תשולם תוספת תשלום בשיעור של 25% מהמחיר המוצע עבור כל פריט מהפריטים המופיעים בטבלת המחירים סעיף 21 במסמך ג'.
- 18.3.2 בעבור ביצוע עבודות באירועים מיוחדים בשבתות ובחגי ישראל (בכל שעות היממה) תשולם תוספת תשלום בשיעור של 50% מהמחיר המוצע עבור כל פריט מהפריטים המופיעים בטבלת המחירים סעיף 21 במסמך ג'.
- 19 **תנאי התשלום**
- 19.1 הקבלן יגיש למנהל עד ה- 5 בכל חודש חשבונית מס ביחס לתשלומים המגיעים לו עבור החודש החולף. החשבון יכלול את פירוט העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף. בחשבון יפורטו אורך הרחובות והשטחים שנוקו ע"י הקבלן, ושאר הנתונים הרלבנטיים ותחשיבי התמורה לה הוא זכאי.
- 19.2 ככל שמדובר בתשלום עבור כונן, הקבלן יצרף לחשבונית המס דו"ח מפורט המתעד את הפרמטרים הבאים: תאריך, שעת קבלת הקריאה, שעת סיום המטלה, גורם מטפל מטעם החברה הכלכלית, מהות הקריאה.
- 19.3 המנהל יבדוק ויאשר החשבונית, עם או בלי תיקונים, ויעבירה למחלקת גזברות החברה הכלכלית. התשלום המגיע לקבלן ישולם לו ע"י החברה הכלכלית בתנאי שוטף + 45 ימים ממועד אישור החשבון/חשבונית ע"י המנהל.
- 19.4 התמורה תעודכן באופן הבא:
- 19.4.1 **התמורה תתעדכן וזאת בהתאם לרכיב השכר ורכיבים שאינם שכר וכדלקמן:**
- 20.1.1 **שכר** - במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמם ארגון המעסיקים, יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים.
- 20.1.2 מובהר ומוסכם שתקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה.
- 20.1.3 הקבלן בחתימתו על הסכם זה מתחייב להעביר תוספות שכר אלו לעובדיו במלואן.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

20.1.4 **רכיבים שאינם שכר** - התמורה שאינה רכיב שכר תעודכן בגובה עליית מדד וזאת בחלוף 18 חודשים ועל פי המנגנון שלהלן:

20.1.5 התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר יעודכנו בגובה עליית המדד ביחס למדד הבסיס שהינו לעניין חוזה זה: המדד הידוע שנקבע ביום חתימת החוזה על ידי המזמין וזאת בחלוף 18 חודשים מחתימת החוזה על ידי המזמין.

20.1.6 לאחר העדכון הראשון, תעודכן התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר וזאת כל 12 חודשים ובגובה עליית המדד בין מועדן העדכון למועד העדכון שקדם לו.

20.1.7 מוסכם, כי על אף האמור בס"ק (4) ועד (6) עלה המדד על 4 אחוז ייקבע מועד העדכון הראשון למועד עליית המדד ל-4 אחוז וממועד זה אף יחול מנגנון העדכון.

20.2 למען הסר כל ספק מובהר כי האמור לעיל ביחס לעדכון התמורה, חל גם במקרה של ירידת המדדים.

בכל מקרה שבו המדד ירד ביחס למדד הקודם, תהיה המזמינה רשאית להפחית את התמורה המשולמת לקבלן, לפי שיעור הירידה.

20.3 למניעת ספק מובהר כי התמורה הנה כוללת וסופית וכל ההוצאות והתשלומים מכל סוג ומין שהוא הכרוכים בביצוע התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה וכל הנובע ממנו במישורין או בעקיפין, ישולמו ע"י הקבלן בלבד (למעט תשלומים שנקבע לגביהם בחוזה זה במפורש כי החכ"ל תשלם אותם), כולל אספקת החומרים כהגדרתם בחוזה זה.

מובהר, כי למעט עדכון התמורה בהתאם למנגנון המפורט לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי לתוספת כלשהי לתמורה המשולמת לו לכל אורך תקופת ההסכם (לרבות, במהלך תקופות האופציה, ככל שימומשו על-ידי המזמין), והתמורה תישאר לכל אורך תקופת ההתקשרות בין הצדדים וללא כל שינוי.

20 תקופת ההתקשרות

20.1 ההתקשרות בין החברה הכלכלית לבין הספק על פי חוזה זה תהיה לתקופה של 36 חודשים, החל מתאריך _____ ועד תאריך _____ (להלן: "תקופת החוזה" או "תקופת ההתקשרות").

20.2 החברה הכלכלית רשאית על פי שיקול דעתה וקביעתה הבלעדית, להאריך את תקופת ההסכם ל-2 תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופות הארכה"). בכל מקרה לא תעלה תקופת ההתקשרות על חמש שנים.

20.3 בתקופות/ות החוזה הנוספות/ות, יחול/ו בהתאמה כל התנאים במלואם, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בחוזה זה ונספחיו.

20.4 למרות האמור בסעיפים 20.1- לעיל החברה הכלכלית רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל חוזה זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה של 60 ימים מראש ובכתב לקבלן, מבלי שהחברה הכלכלית תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם. עקב הפסקת ההתקשרות, לא תהיה לקבלן עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש החברה הכלכלית בזכותה על פי סעיף זה.

20.5 הזכות לאי הארכת תקופת החוזה לתקופות/תקופות חוזה נוספת/נוספות, מוקנית לחברה הכלכלית בלבד, והקבלן אינו ולא יהיה זכאי לדרוש כי תקופת החוזה תוארך לתקופה/ות נוספת/ות כלשהן.

20.6 למען הסר ספק, אם תשתמש החברה הכלכלית בזכותה להורות על הארכת ההסכם בתום תקופת ההתקשרות, או הארכת מכוחה, תחולנה כל הוראות הסכם זה בתקופות הארכה לרבות

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
התמורה המפורטת להלן.

21 איסור הסבה ו/או העסקת קבלני משנה

- 21.1 הקבלן אינו רשאי להסב או להעביר לצד שלישי כלשהו את ההסכם או ביצוע עבודות כלשהן על פיו ואינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישורו של מנכ"ל החברה הכלכלית.
- 21.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהקבלן לא יוכל לבצע את העבודות נשוא ההסכם בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן לדאוג לקבלן משנה שיחליפו בביצוע העבודות, באישור החברה הכלכלית מראש ובכתב בלבד.
- 21.3 אין באמור לעיל כדי לחייב את החברה הכלכלית להסכים להסבת או העברת ההסכם כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הקבלן לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות, כולן או חלקן, בעצמו, רשאית החברה הכלכלית לראות בכך הפרה יסודית של ההסכם.

22 הפרות וסעיפים

- 22.1 קבע המנהל כי העבודות או חלק מהן לא בוצעו כראוי, ינוכה מכל תשלום המגיע לקבלן, עפ"י המפורט והמוסכם בחוזה זה ונספחיו.
- 22.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, קבע המנהל כי טיב או רמת ביצוע העבודות ע"י הקבלן אינם לשביעות רצונו, יזהיר את הקבלן בכתב ואם לא שופר המצב תוך פרק הזמן שיקצוב המנהל בעת מתן אזהרה וייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם.
- 22.3 הפסיק הקבלן לבצע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן, ו/או לא ביצע העבודות ברמה ובטיב לפי שיקול דעת המנהל לאורך זמן או לסירוגין, ייחשב הדבר הפרה יסודית של ההסכם.
- 22.4 מבלי לגרוע או לפגוע בכל הוראה אחרת בהסכם זה, ובנוסף לה, אם הקבלן לא ימלא התחייבות כלשהי שקיבל על עצמו עפ"י ההסכם, רשאית החברה הכלכלית לפעול למילוי ההתחייבות ע"י צד ג' לפי בחירתה, וכל עלויות הכרוכות בכך יחולו וישולמו ע"י הקבלן בתוספת תקורה של 20% לתמורה.
- 22.5 הפרה של אחד או יותר מהתחייבויות הקבלן על פי סעיפים 11-5, 13-15, 20 מהווים הפרה יסודית של ההסכם.
- 22.6 במקרה של הפרה יסודית כלשהי של ההסכם זכאית החברה הכלכלית לבטל ולאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לקבלן. מבלי לגרוע מהאמור במקרה של הפרה כאמור, תהיה החברה הכלכלית רשאית למסור העבודות עפ"י הסכם זה לצד שלישי, ולקבלן לא יהיו כל טענות או תביעות נגד החברה הכלכלית בגין ביטול ההסכם ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.
- 22.7 במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ישלם הקבלן לחברה הכלכלית כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י הסכם זה לכל תשלום בו תישא החברה הכלכלית לקבלן אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של ההסכם או כל הארכה שלו.
- 22.8 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על החברה הכלכלית לבטח ההסכם או לפגוע בכל זכות העומדת לחברה הכלכלית עפ"י הסכם זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן.
- 22.9 מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה הכלכלית עפ"י חוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרת החוזה כמפורט להלן תהא החברה הכלכלית זכאית לפיצויים מוסכמים:

מס"ד	ההפרה	פיצוי מוסכם לא כולל מע"מ ככל שחל
1.	אי מילוי הוראות המנהל	1,000 ₪ לכל אירוע
2.	אי התייצבות עובדים כנדרש (1-3 אירועים בחודש).	350 ₪ לכל עובד לכל

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

יום		
700 ₪ לעובד ליום	אי התייצבות עובדים כנדרש מעל 3 פעמים בחודש קלנדר.	3.
1,500 ₪ לאירוע	מנהל עבודה/ע. מנהל עבודה שיצא מתחומי העיר ללא אישור	4.
1,000 ₪ לכל אירוע	אי התייצבות מנהל עבודה/ע. מנהל עבודה	5.
2500 ₪ לכל רכב ליום	אי התייצבות רכב טיאוט/שטיפה	6.
400 ₪ ליום	מכונת טיאוט ללא שעון מים	7.
1,000 ₪ לאירוע	חיבור לברז ומשיכת מים ללא שעון מחובר	8.
750 ₪ לכל מקרה	אי החלפת מברשת למכונת טיאוט/שטיפה עפ"י הנחיית המנהל	9.
2,000 ₪	אי השלמת עבודת מכונת טיאוט/שטיפה במקרה של תקלה תוך 24 שעות	10.
2,000 ₪ לכל יום עבודה	מכונת טיאוט/שטיפה שלא בהתאם לנדרש בהסכם	11.
800 ₪ ליום	אי התייצבות טנדר	12.
500 ₪ ליום	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	13.
500 ₪ לכל עובד לכל יום	העסקת עובד מתחת לגיל 18	14.
1,000 ₪ ליום	העסקת מנהל עבודה בניגוד להוראות המנהל	15.
100 ₪ לכל עובד לשעת איחור ועד השעה השלישית	איחור בהתייצבות עובדים (מעל 15 דקות)	16.
100 ₪ לכל אשפתון.	אי פינוי אשפתון ו/או החלפת שקית.	17.
100 ₪ לכל אירוע	פסולת סביב האשפתון שלא נוקתה	18.
200 ₪ לשקית	אי איסוף שקיות אשפה מאיסוף עצמי	19.
250 ₪ לכל פועל	התייצבות עובד/מנהל ללא בגדי עבודה כנדרש	20.
350 ₪ למקרה	התייצבות רכב טיאוט/שטיפה שלא נוקה	21.
500 ₪ לכל שעה	אי הצבת רכב חלופי תוך שעתיים	22.
2,000 ₪ ליום	אי טיפול בבעיות תחזוקה בציוד.	23.
5,000 ₪	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאינה מוגדרת במסמכי המכרז	24.
200 ₪ לשעה עד השעה השלישית. החל מהשעה השלישית - תיחשב המכונה כנעדרת.	איחור מכונת טיאוט/שטיפה	25.
10,000 ₪ לאירוע	פריקת פסולת מכונת טיאוט / מכונת שטיפה שלא באתר מורשה	26.
500 ₪ לכל פעם	אי הגשת יומן עבודה	27.
100 ₪ לשעה	איחור בהגשת יומן עבודה	28.
8,000 ₪ ליום	בגין אי ביצוע העבודה בכללותה	29.
500 ₪ לעובד	אי הגעת עובד במסגרת תגבור לחגים	30.
2500 ₪ ליום	אי הגעת מכונה במסגרת תגבור לחגים	31.
1,000 ₪ לכל אירוע	סטייה מתכנית העבודה היומית	32.
500 ₪ לאירוע	אי פינוי פגר בזמן הנדרש (60 דקות)	33.
500 ₪ לכל אירוע	ביצוע עבודת ניקיון שלא לשביעות רצון המנהל (באמצעים מכניים או באמצעות כח האדם)	34.
500 ₪	אי השלמת העבודות לשביעות רצון המנהל בהתאם לתכנית עבודה היומית לעובד	35.
1000	אי השלמת העבודות לשביעות רצון המנהל בהתאם לתכנית עבודה היומית למכונת שטיפה	36.
עד 2,000 ₪ למקרה	נזק למערכת הבקרה ו/או לאמצעים הטכנולוגיים הנוספים המותקנים על גבי המשאיות ו/או על ציוד אחר של החברה הכלכלית למקרה ויותקנו.	37.
500 ₪ לכל אירוע	יציאה להפסקה ללא אישור של מנהל/עובד/צוות משאית	38.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי החברה הכלכלית רשאית לנכות את הפיצויים מכל תשלום המגיע לקבלן או לחלטם מהערבות הבנקאית, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה הכלכלית.

אחריות ושיפוי בנזיקין

23

החברה הכלכלית לעניין סעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה: החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ ו/או תאגידים עירוניים ו/או עמותות עירוניות ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

- 23.1 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לחברה הכלכלית ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או הפרת התחייבותיו על פי חוזה זה.
- 23.2 הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה הכלכלית ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- 23.3 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד החברה הכלכלית תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- 23.4 הקבלן אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור ו/או כלי הרכב הנמצאים בשימוש או שהובאו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת לאביזרים ולחומרים ו/או למערכות הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את החברה הכלכלית מכל נזק ו/או אובדן שייגרם לציוד כאמור.
- 23.5 הקבלן פוטר את החברה הכלכלית ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה הכלכלית ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתיגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה הכלכלית תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

24 ביטוח

מבלי לפגוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

25 ערבות ביצוע

25

- 25.1 להבטחת מילוי כל התחייבותיו של הקבלן לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא חוזה זה ימציא הקבלן עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית ע"ס 250,000 ₪ (במילים: מאתיים חמישים אלף שקלים חדשים) ערוכה לטובת החברה הכלכלית. הערבות תהא לתקופה של 120 ימים לאחר תום תוקפו של הסכם זה לרבות תקופות ההארכה. ערבות הביצוע תהא אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח שצורף למכרז (להלן: "ערבות ביצוע"), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. ערבות הביצוע תשמש כבטוחה למילוי כל התחייבותיו של הקבלן לפי ההסכם ומסמכי המכרז.
- 25.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית תהא למשך כל תקופת ההתקשרות.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 25.3 ככל שתחליט החברה הכלכלית על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף ערבות הביצוע עד ל- 120 ימים נוספים מתום התקופה המוארכת הנדחית, וככל שיידרש.
- 25.4 הערבות תוחזר לקבלן עם סיום ביצוע מלוא התחייבויותיו נשוא ההסכם ובתום תקופת ההתקשרות, לפי המועד המאוחר.
- 25.5 החברה הכלכלית תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן, ובלבד שנשלחה התראה בכתב 7 ימים טרם תיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט ייחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 25.6 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של החברה הכלכלית לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 25.7 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת החברה הכלכלית, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה יסודית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי הסכם זה.
- 25.8 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.

26 זכויות, שמירת סודיות וניגודי עניינים

- 26.1 זכויות היוצרים בכל המסמכים, מכל מין וסוג שהוא, אשר יוכנו על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יהיו שייכים לחברה הכלכלית והיא תהיה זכאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, בהתאם לחוק.
- 26.2 הקבלן מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות העבודות ו/או אודות החברה הכלכלית, לרבות עניינים נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים אצלה (להלן: "**המידע**") שיגיעו לידיעת הקבלן, בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר עם ביצוע העבודות.
- 26.3 הקבלן מתחייב לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש למעט עובדי החברה הכלכלית ו/או מי מהאנשים המועסקים על ידי החברה הכלכלית, בהסכמה מראש ובכתב של החברה הכלכלית, הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם ביצוע העבודות ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- 26.4 הקבלן מתחייב לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע העבודות, ולא לנצל לטובתו או לטובת מישהו אחר (זולת החברה הכלכלית) את המידע.
- 26.5 מובהר בזאת שעל הקבלן וכל עובדיו וכל מי מטעמו לפעול על פי הוראות כל דין לרבות, ותוך הקפדה על שמירת הוראות חוק האזנת סתר, התשל"ט-1979 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

27 שונות

- 27.1 כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. החברה הכלכלית תנכה מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לקבלן.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

27.2 החברה הכלכלית זכאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי חוזה זה ובין מכל עילה אחרת שהיא.

27.3 תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה הכלכלית לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל-פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

27.4 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.

27.5 לבתי המשפט שבעיר חיפה בלבד תהיה הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה הכלכלית:

החברה הכלכלית

מורשי חתימה של הקבלן

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____

שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____
חותמת: _____

אישור עורך-הדין של הקבלן

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____
(להלן: "הקבלן"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____,

המשמשים כמנהלי הקבלן, וחתמו בפני על הסכם זה, וכי נתקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על הסכם זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את הקבלן בחתימתם לכל דבר ועניין.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 1 להסכם

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 250,000 ₪ (במילים: מאתיים חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת להבטחת מילוי התחייבותיו של _____ בהתאם לביצוע הוראות חוזה התקשרות מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ : בנק

_____ : תאריך

נספח 2 להסכם

נספח ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ ו/או עיריית יקנעם ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם / ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" - טיאוט וניקוי רחובות

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגוזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, את אישור קיום ביטוח המצ"ב לנספח זה, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1.
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

4. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

10. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

העבודות שבוצעו על-ידי מבטוח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבטוחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

13. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

13.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

13.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

13.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

13.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

13.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

13.6. המבטח מוותר על זכות התחלופ (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלופ לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלופ כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

13.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

14. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם : החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ ו/או עיריית יקנעם ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ת.ז.ח.פ. : _____ מען : _____	שם : _____ ת.ז.ח.פ. : _____ מען : _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר : _____ טאטוא רחובות	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים אחר : _____

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
צד ג'					₪	4,000,000
אחריות מעבידים						
					₪	20,000,000
אחר						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

057- ניקיון

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
מכרז פומבי מס' 1/22
למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 3 להסכם

נספח בטיחות כללי

1. הספק מצהיר בזה כי כל דיני הבטיחות והגהות בעבודה, לרבות (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל):
 - 1.1 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954,
 - 1.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1951,
 - 1.3 תקנות ארגון הפיקוח על העבודה
 - 1.4 תכנית לניהול הבטיחות התשע"ג-2013.
 - 1.5 תקנות הבטיחות בעבודה עבודה בגובה - התשס"ז 2019
 - 1.6 חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1955 ותקנותיו,
2. הספק מתחייב להבטיח בזה השגחה קפדנית עליהם ולדאוג לכך שכל מי מטעמו ימלא אחר כל הוראות הבטיחות והמשמעת שבדינים האמורים לעיל, כל זמן היותם במקום השירות בו מתבצעת עבודה.
3. באחריות הספק, כי עובדיו יעברו הדרכה לפני תחילת העסקתם במקום מתן השרות/בפריקט הספציפי ולאחר מכן, בתדירות שלא תפחת מאחת לשנה, או בעת שינוי סיכונים בסביבת העבודה (המחמיר מבין השניים). ההדרכה תעסוק בסיכונים הבטיחות והבריאות הקיימים במקום העבודה ובהתייחס לתחומי עיסוקם
4. ההדרכה כאמור, תבוצע באמצעות אדם המוסמך לכך כדין. הספק יישא בכל העלויות הכרוכות בהדרכת העובדים כנ"ל.
5. הספק יצייד את כל מי שיעבוד מטעמו בביצוע העבודות, בצידוד המגן הנדרש בחוק או בתקנות ובנהלי החברה הכלכלית כמו למשל אפודים זוהרים, כפפות עבודה, נעלי עבודה, משקפי מגן, אטמי אוזניים, קסדות מגן, בהתאם לסוג העבודה.
6. הספק ו/או כל מי מטעמו ישתמשו אך ורק במכונות, בצידוד וכלי עבודה תקינים העומדים בדרישות הבטיחות המפורטות בדין.
7. הספק יבצע על חשבונו בדיקות תקינות תקופתיות לכל כלי/ציוד תפעולי המופעל על ידי עובדיו במקום מתן השירות. הבדיקות יבוצעו ע"י גורמים מוסמכים כנדרש עפ"י כל דין ותקנות. אישורי ונתוני הבדיקות כאמור לעיל, ירוכזו ע"י הספק בתיק ייעודי לכל כלי/ציוד תפעולי. התיקים הנ"ל יהיו זמינים בכל עת במקום מתן השירות, לביקורת ע"י הממונה על הבטיחות והגהות החברה הכלכלית. או גורם אחר מטעמו.
8. הספק מתחייב לשמור על הסדר והניקיון באתר העבודה ויפנה בכל סוף יום העבודה כל פסולת וגרוטאות אל מחוץ למקום מתן השרות, למניעת מכשולים מיותרים.
9. הספק ידווח לממונה על הבטיחות והגהות בחברה הכלכלית בכל מקרה של תאונת עבודה, והכול בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
10. הספק מתחייב למלא אחר דרישות הבטיחות שיובאו לידיעתו על ידי הממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית.
11. הספק יצייד את כל הוראה להפסקת עבודה שתינתן על ידי הממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית בגלל ליקויי בטיחות בעבודתו, תוך מתן הודעה למנהל מטעם הקבלן. העבודה תופסק לאלתר לשיפור הנדרש ותחודש רק לאחר קבלת הסכמה בכתב לכך מהממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית. במקרה כזה לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כל שהוא בשל העיכוב שנגרם, לא לנזקים שנגרמו במישרין ולא לנזקים עקיפים שהספק עשוי להיתבע בגינם. הספק לבדו יהיה אחראי לכל אלה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

12. הספק יציג טרם תחילת מתן השירות, תכנית לניהול בטיחות הכוללת סקר סיכונים בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות) התשע"ג-2013 לעבודה במקום מתן השרות, לאישורו של הממונה על הבטיחות והגהות בחברה הכלכלית.
13. תכנית לניהול הבטיחות תוכן ותיחתם ע"י ממונה בטיחות בעבודה מטעם הספק, המאושר ע"י מפקח עבודה אזורי ועל חשבון הספק.
14. הספק ימנה מטעמו ממונה בטיחות וגהות בעל אישור כשירות בתוקף, המאושר ע"י מפקח עבודה אזורי. מפקח עבודה אזורי יקבע את כמות שעות העבודה החודשיות שעל ממונה הבטיחות וגהות של החברה לפקוד את מקומות מתן השירות.
15. חובת הצטיידות בצידוד מגן אישי לעובדים - הקבלן מחויב לצייד את העובדים באפוד זוהר, נעלי בטיחות עם כיפת מגן מפלדה, משקפי מגן, כפפות עבודה וכובע להגנה מפני השמש בשעות היום.
16. ביטוח, רישיונות רכב ונהיגה - הקבלן מחויב לוודא רישיון רכב בתוקף, רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובתוקף של הנהגים ברכב, ביטוח בתוקף לרכב.
17. הדברה וחומרי הדברה - חומרי הדברה לא יושארו בשטח, ויהיו באחריות הקבלן כולל נעילתם בארון.
18. עבודות שטיפת המיגוניות - הקבלן יוודא סגירה ונעילת המיגוניות לאחר השטיפה. אסור לעלות על גג המיגוניות.
19. עבודה עם החרמש - הקבלן יוודא שבהפעלת החרמש לא יעופו נתזים אל עבר עוברים ושבים. הקבלן יצייד את העובדים במגיני שמיעה בעת הפעלת החרמש.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מסמך ה'

מפרט טכני

המפרט מתייחס לעבודות טיאוט וניקוי רחובות בתחום השיפוט של העיר יקנעם

1. כללי- העיר יקנעם

בעיר יקנעם מתגוררים למעלה מ- 23,000 תושבים.

העיר יקנעם משתרעת על שטח של כ- 7.34 קמ"ר.

2. ריכוז תשומות

א.

פריט	כמות	שעות עבודה ביום	משמרת	ימי עבודה בחודש
מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב + נהג + עובד שטיפה.	2	8 שעות נטו	ראשונה 06:00-14:30	25.8 א'-ו'
מנהל עבודה + טנדר	1	8.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)	ראשונה 06:00-14:30	25.8 א'-ו'
עובדי ניקיון ייעודיים	15	6.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)	ראשונה 06:00-12:30	25.8 א'-ו'
עובדי ניקיון ייעודיים משמרת שניה	1	4 שעות	18:00- 14:00 יום ו' מ - 13:00 17:00	25.8 א'-ו'
טנדר חד קאבינה עם מכולה 4.5 קו"ב מתהפכת הכוללת צוות של 2 עובדים	2	8.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)		25.8 א'-ו'

3.

סוגי העבודות הנדרשות במסגרת המכרז:

- 3.1 עבודה באמצעות כוח אדם ייעודי.
- 3.2 עבודה באמצעות משאיות טיאוט.
- 3.3 עבודה באמצעות מכונות טיאוט שוטפות מצוידות במתקן שטיפה.
- 3.4 עבודה במשמרת שנייה ובאירועים מיוחדים.

4. העבודות הנדרשות במסגרת ניקיון באמצעות כוח אדם ייעודי (עובדי כפיים) ומכונת שטיפה שוטפת ומשאיות טיאוט במכרז:

- 4.1 ניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות באמצעות כוח אדם ייעודי ומכונות טיאוט ייעודיות.
- 4.2 טיאוט המדרכה ושפת הכביש מאשפה ופסולת.
- 4.3 ניקוי יסודי מסביב לכלי אצירה ואיסוף פסולת שגלשה (בכמות שאינה דורשת אמצעים מיוחדים).
- 4.4 ניקוי יסודי סביב מרכזי קניות, פינות, מתקני מחזור, תיבות חלוקת דואר, ריהוט רחוב, כלי אצירה וכיוצ"ב.
- 4.5 ניקוי שולי הכביש לרוחב עד 3 מטר במקום בו אין מדרכה.
- 4.6 סריקה (ניקיון לבן) עד 3 מטר מקצה המדרכה.
- 4.7 איסוף לכלוך גס מהכביש כולל שאריות של ערמות גזם.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 4.8 ניקוי גלישת חולות לאחר עבודות / גשם / זרימת מים.
- 4.9 ניקוי פתחי קולטנים.
- 4.10 ניקוי איי תנועה שאינם מגוננים.
- 4.11 ניקוי ריצפת תחנות אוטובוס.
- 4.12 ניקיון הרחובות באמצעות מכונות תפעול שוטפות בלחץ אוויר עפ"י המפרט המצורף.
- 4.13 ריקון אשפתוני הרחוב במהלך טיאוט הרחובות והחלפת שקיות בחדשות.
- 4.14 סילוק שוטף של מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על גבי עמודי חשמל, עצים, תחנות אוטובוס וכל אלמנט אחר הנמצא במסלול הניקיון נשוא מכרז זה.
- 4.15 ניקיון וסילוק עשבייה במסלול הניקיון והטיאוט ועפ"י מסמכי המכרז.
- 4.16 ניקיון יסודי של אלמנטים בתוואי הדרך.
- 4.17 פינוי ערימות פסולת וגזם עד לנפח של 70 ליטר.
- 4.18 פינוי פגרים
- 4.19 כל פעילות אחרת הנדרשת במסגרת מסמכי המכרז.

5. תדירות הניקיון

- 5.1 תדירות הניקיון תהא בכל אחת מהשכונות, הכבישים, השבילים והרחובות כפי שמצוין בתוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז ולפחות 3 פעמים בשבוע לכל רחוב.
- 5.2 הקבלן יפנה את שקיות האשפה מן האשפתונים וישים שקיות חדשות בשני צבעים צבע אחד ליום זוגי וצבע השני ליום האי זוגי ובגודל שייקבע ע"י המנהל. הקבלן יפנה את האשפתונים ככל שיידרש ובלבד שלא תהיה פסולת באשפתוני הרחוב. יצוין כי, באזורים שיוגדרו ע"י המנהל כאזורי רצף נקיון ובאזורים מרכזיים עיר (מרכזים מסחריים, אזורי תעשייה וכיו"ב) ירוקן הקבלן את האשפתונים עפ"י תדירות שתוגדר ע"י המנהל שהינה 3-8 פעמים ביום.

6. מקדמי ניקיון

- הקבלן יצוות את כמות העובדים הנדרשת לפי חישוב של כמות השטחים הנדרשים לניקיון ו/או סוג העבודה בהתאם לחישוב של עובד 1 לכל 1 ק"מ וכמפורט להלן:
- 6.1 בגין ביצוע עבודות ניקיון יסודי כביש / מדרכה מכל סוג ועד 3 מטר מכל צדו של הכביש יחושב עפ"י מקדם 1 ק"מ לעובד ליום. דהיינו, הקבלן יצוות את כמות העובדים הנדרשת לפי חישוב של השטחים הנדרשים לניקיון בהתאם לחישוב של עובד 1 לכל 1 ק"מ. מובהר בזאת כי, הקבלן יבצע ניקיון לבן(סריקה) במגרשים הפתוחים לאורך הרחוב מקצה המדרכה הגובל עם המגרש ולעומק של 3 מטר לתוך המגרש.
 - 6.2 בגין ביצוע עבודות ניקיון לבן(סריקה) כביש / מדרכה מכל סוג ועד 3 מטר מכל צדו של הכביש יחושב עפ"י מקדם 2.5 ק"מ לעובד ליום. דהיינו, הקבלן יצוות את כמות העובדים הנדרשת לפי חישוב של השטחים הנדרשים לניקיון בהתאם לחישוב של עובד 1 לכל 2.5 ק"מ.
 - 6.3 בגין שירות המוגדר בסעיף 11.2 להלן (שטיפה באמצעות מכונת טיאוט) תחושב עפ"י מקדם של 6 ק"מ ליום עבודה. הקבלן יצוות את מכונות השטיפה הנדרשות לפי חישוב של 5 ק"מ לפחות למכונה.
 - 6.4 המנהל רשאי להורות על המרת מכונת שטיפה כאמור בסעיף 6.3 לעיל ב 5 עובדי כפיים לביצוע עבודות הניקיון או לחילופין.

7. סיירת ניקיון

- 7.1 הקבלן יפעיל 3 סיירות ניקיון מטעמו הכוללות צוות עובדים נהג+עובד, אשר יתניידו בטנדר עם אייבר ומכולה 4.5 קו"ב ובשני מיולים + עגלה נגררת 1.8 מ' X 2.5 מ',

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ייסיירו מטעם הקבלן במהלך כל המשמרת הראשונה, ויהיו נוכחים באזור בעיר במהלך כל יום העבודה (להלן: "סיירת ניקיון").

7.2 סיירת הניקיון תסייר במהלך כל המשמרת ברחבי העיר ותבצע את המטלות הבאות:

- 7.2.1 ניקיון סביב מוטמנים מכולות וכלי אצירה המוצבים ברחבי בעיר יקנעם.
- 7.2.2 שינוע עגלות אשפה לכל המקום שיידרש ברחבי העיר בעיר.
- 7.2.3 פינוי אשפתוני רחוב והחלפת שקית חדשה.
- 7.2.4 פינוי פגרים כמפורט בסעיף 7.7 להסכם.
- 7.2.5 פינוי מפגעים (רהוט קטן, מוצרי חשמל, דוד שמש קרטונים, פסולת ביתית וכיוצ"ב) מהרחובות וסביב מוטמנים, מכולות וכלי אצירה המוצבים ברחבי העיר יקנעם.

7.3 כל סיירת תצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (מכשיר קשר ו/או טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.

7.4 כל החלפה של עובד מעובדי הסיירת תהיה רק באישור או עפ"י דרישתו של המנהל.

7.5 המנהל ראשי להנחות על ביצוע כל מטלה נשוא מכרז זה.

8. הדברה, ריסוס וניכוש עשבייה (בכפוף להזמנת עבודה חתומה)

8.1 הקבלן מתחייב לביצוע הדברה וריסוס פעמיים בשנה ל-15 יום לכל פעם ובכפוף לתוכנית עבודה שתמסר לו ע"י המנהל ובה יצוינו, מועדי תחילת העבודה, סוג החומר המאושר לשימוש ותוכנית ביצוע לפי אזורים, הקבלן מתחייב לפעול עפ"י הנחיות המנהל.

8.2 על הקבלן לדאוג להדברה וריסוס באמצעות בעל מקצוע מוסמך בעל רישיון והיתר הדברה ממושרד להגנת הסביבה בתוקף לכל תקופת ההסכם. כל חומרי ההדברה והריסוס הינם על חשבון הקבלן.

8.3 במקרה והריסוס לא נתפס, הקבלן יבצע ריסוס נוסף להבטחת ייבוש העשבייה.

8.4 תשומות לביצוע העבודת הריסוס וניכוש העשבייה:

1 רכב המותאם לביצוע ריסוס כולל מתקן לריסוס

1 נהג

1 עובד בעל הכשרה לביצוע ריסוס (8 שעות עבודה ביום)

מובהר בזאת כי, העובדים המוזכרים לעיל יהיו בעלי הכשרה וניסיון בביצוע עבודת ריסוס וניכוש באמצעות חרמשים ואינם נחשבים במניין העובדים הקבועים כמו כן, רכבי עבודת הריסוס לא יהיו מהפול הקיים.

9. ציוד ואמצעים לביצוע העבודה

9.1 הקבלן יחזיק בכל תקופת ההסכם ציוד וחומרים מספיקים ותקינים לביצוע העבודות עפ"י מסמכי ההסכם ונספחיו ובכלל זאת את כל הציוד כמפורט להלן:

9.1.1 2 מכונות טיאוט/שטיפה ייעודית 5 קו"ב לניקיון מדרכות וכבישים.

9.1.2 1 טנדר + עגלה נגררת לשימוש מנהל העבודה.

10. הציוד המפורט להלן כלול במחיר ליום עובד ייעודי

10.1.1 2 חרמשים לניכוש עשבייה. הקבלן יחזיק ברשותו 2 חרמשים מכניים תקינים ובאופן קבוע, ויוודא כי בכל שלב עומדים לרשותו עובדים המוסמכים להפעיל מכשירים אלה.

10.1.2 עגלות - עגלה לכל עובד טיאוט.

10.1.3 מטאטאי כביש - מטאטא לכל עובד טיאוט.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

- 10.1.4 אתים- ברשות כל מנהל עבודה
- 10.1.5 יעים- יעה לכל עובד טיאוט.
- 10.1.6 סכיני גירוד – סכין לכל עובד טיאוט
- 10.1.7 שקיות ניילון בעובי מינימלי של 18 מיקרון בכמות מספקת להחלפת השקיות באשפתונים ואיסוף עצמי של העובדים שבתוכנית העבודה היומית.
- 10.1.8 למען הסר ספק מובהר כי כל העובדים יצוידו בכלי עבודה לרבות: מטאטא קש, מטאטא כביש, אתים מאלומיניום עם שוליים רחבים בגובה של 5 ס"מ משלושת צדדיהם, שקי ניילון בצבע שייקבע המנהל בנפח 70 ליטר, שימשו את עגלות העובדים ושקיות ניילון להחלפה באשפתוני הרחוב, שבצבע שייקבע המנהל ובגודל 80*70 ס"מ.
- 10.1.9 עגלות המתאימות לנשיאת מיכלי אשפה בנפח 60 ליטר בעלות מתקן לנשיאת כלי העבודה, תיק אוכל ומים ועפ"י המפרט הטכני.
- 10.1.10 גוף העגלה הנ"ל יהיה בצבע ירוק, אלא אם כן, אושר אחרת בכתב ע"י המנהל. מובהר וברור כי טרם תחילת העבודה יועבר דגם ראשון לאישור המנהל, רק דגם שאושר ע"י המנהל ישמש לביצוע העבודות.
- 10.1.11 מיכל האשפה בנפח 60 ליטר יהיה בצבע ירוק זהה לצבע העגלה או שחור, אלא אם אושר אחרת בכתב ע"י המנהל.
- 10.1.12 הקבלן יאכסן בתחום שיפוט העירייה באופן קבוע 5% מהציוד הנדרש לביצוע העבודות שימשו כרזרבה למקרה הצורך.

11. מפרט – משאיות טיאוט

11.1 מכונת טיאוט ייעודית עם ציוד שטיפה

מכונה ייעודית 5 קו"ב(לא על שילדת משאית) לטיאוט כבישים המצוידת במערכת שטיפה ובעלת המאפיינים הבאים:

- 11.1.1 מכונת טיאוט בשיטת יניקה עם כושר תמרון רב.
- 11.1.2 עומדת בתקן יורו 6.
- 11.1.3 מערכת מים ומתזים לכל המברשות למניעת אבק במהלך העבודה.
- 11.1.4 מכונה בעלת יכולת שאיבה של פסולת מסוגים שונים כגון: חול, חצץ, בקבוקים, עלי שלכת, וכל הפסולת הנמצאת ברחוב.
- 11.1.5 הזנת הפסולת לפתח היניקה תתבצע ע"י מברשות צמודות לפתח היניקה בחזית המכונה.
- 11.1.6 מיכל אשפה בנפח של עד 5 מ"ק בעל יכולת העמסה של 3 טון- וזאת בכדי לאפשר עבודה רציפה.
- 11.1.7 מערכת שטיפה בלחץ מים גבוה ובעל אפשרות ויסות יחסי מים אוויר.
- 11.1.8 גשר עילי להעברת הצינור מעל רכבים חונים או כל מכשול.
- 11.1.9 תוף גלילה עם צינור באורך 20 מ'.
- 11.1.10 במשך כל תקופת ההסכם לא יעלה גיל המכונה על 36 חודשים.
- 11.1.11 בכל מכונה יוחזק שעון מים עירוני שיירכש על ידי הקבלן בתאגיד המים המשוך לעירייה וישמש למילוי מים במכונה.
- 11.1.12 הקבלן מתחייב להתקין מערכת איתור מסוג GPS על גבי המכונה.

11.2 פירוט פעולות ניקיון הרחובות באמצעות משאיות הטיאוט

- 11.2.1 במסגרת עבודת משאיות הטיאוט השוטפת יבצע הקבלן שטיפה של המדרכות באמצעות "אקדח מים" המחובר למכונת השטיפה, יגרוף את הפסולת כביש,

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ושם תיאסוף הפסולת ע"י מכונת הטיאוט.

- 11.2.2 מכונת הטיאוט השוטפת תבצע את עבודתה במשך 8 שעות נטו (תדלוק ושטיפת המשאית יבוצעו לפני או אחרי שעות העבודה).
- 11.2.3 מכונת הטיאוט תופעל באמצעות צוות המונה 2 עובדים נהג ועובד הכשיר לעבודה מאומצת בגילאים 18-50.
- 11.2.4 הקבלן יבצע את עבודתו בהתאם לתכנית העבודה, להנחיות המנהל ובהתאם להוראות הרלוונטיות בהסכם.
- 11.2.5 הקבלן יפנה את הפסולת של מכונת הטיאוט ככל הנדרש למקום שעליו יורה המנהל והנמצא בתחום שיפוט העירייה. מובהר כי עלות הטמנת הפסולת חלה על הרשות.
- 11.2.6 ככל שמשאית הטיאוט השוטפת תושבת מכל סיבה שהיא ולו באופן זמני הקבלן מתחייב להציב מכונה חלופית, במידה והקבלן לא סיפק משאית חלופית ימים אלו יקוזזו מהתמורה החודשית בהתאם לטבלת הקיזוזים.
- 11.2.7 הקבלן יישא בלעדית בעלות המים הנדרשים בעבודה מסוג זה.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 11

אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה

אני ר"ח _____ ת"ז _____ מאשר בזאת כי בעסק ששמו _____ ומספרו _____ המשתתף מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "המציע"), אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"קרוב" – בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' _____ ת"ז _____

_____	_____	_____	_____
שם מלא	מס' רישיון	חתימה	חותמת

תצהיר בעלת השליטה

"תצהיר" – תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ מצהירה בזאת כי העסק ששמו _____ ח.פ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק

חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

_____	_____	_____
-------	-------	-------

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

שם מלא	חתימה	חותמת
--------	-------	-------

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/22

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

נספח 12

תצהיר לעניין העדר עבירות פליליות

תצהיר בכתב של המציע בו יוצהר כי כל מנהליו, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

אני מר _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, המשתתפת במכרז מס' 1/22 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם לחברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי מנהלי התאגיד, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז למתן שירותי הצעות למועצה _____ (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ובהתאם לכל דין.

_____ עו"ד